

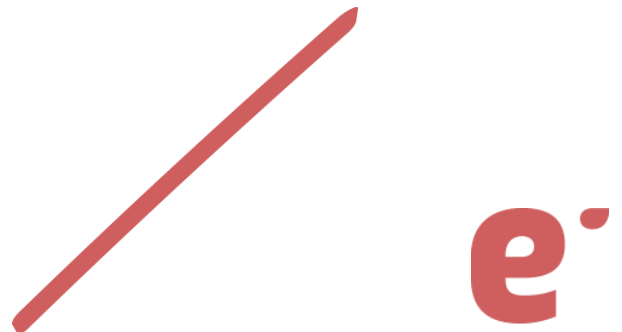


ARRASATEKO UDALA  
AYUNTAMIENTO DE MONDRAGÓN

# Proceso de participación para la reurbanización del Grupo San Juan de Arrasate

PRIMERA RONDA DE REUNIONES: ACTA DE LA REUNIÓN (PLAZA ALFONSO X)

**13 de marzo de 2023**



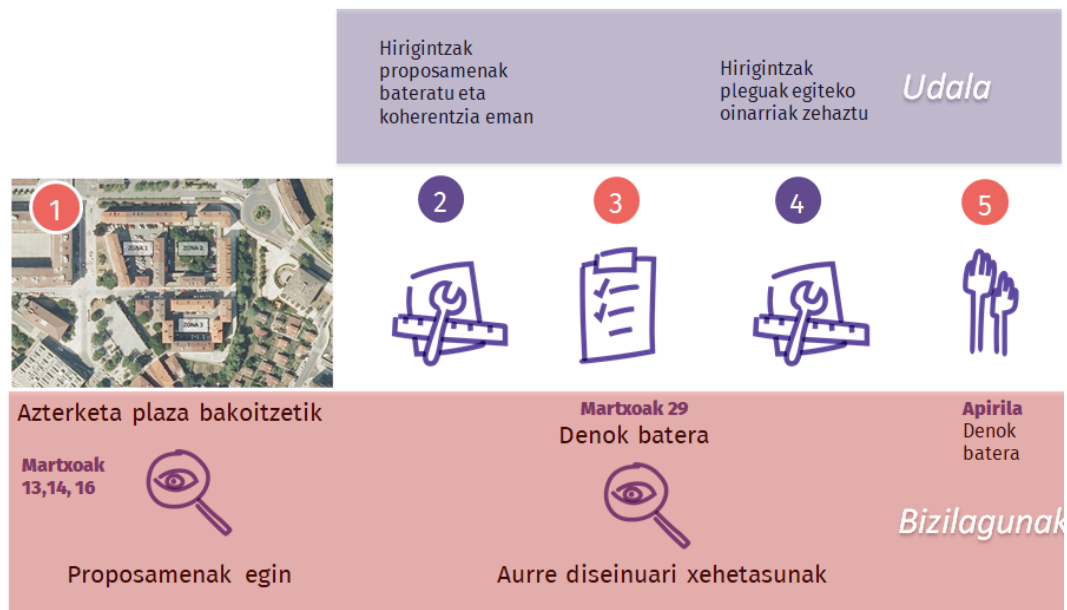
# Índice

<b>Índice</b> .....	2
<b>1. Características del proceso participativo</b> .....	3
<b>2. Características de la sesión</b> .....	4
<b>3. Desarrollo de la sesión</b> .....	5
3.1. Grupos de trabajo .....	6
3.2. Puesta en comun .....	10

# 1. Características del proceso de participación

Hay que realizar trabajos para reparar el saneamiento del barrio del grupo San Juan. El ayuntamiento de Arrasate quiere aprovechar la oportunidad para llevar a cabo la reurbanización del barrio. Para ello ha iniciado un proceso de participación y ha convocado a todos los vecinos y vecinas a participar en el mismo.

Este es el esquema del proceso de participación:



En primer lugar, el 2 de marzo se realizó una reunión informativa dirigida a todos los vecinos y vecinas para explicar el marco general del proceso, así como sus objetivos y principales condiciones.

La primera ronda de talleres serán los días 13, 14 y 16 de marzo. Hoy ha sido la primera reunión de esta ronda de reuniones. Esta primera ronda de talleres consiste en recoger los puntos de vista de los vecinos/as. Para organizar el diálogo se han convocado 3 reuniones, una por cada plaza, para poder enfocar las conversaciones y el análisis desde la realidad más concreta y cercana.

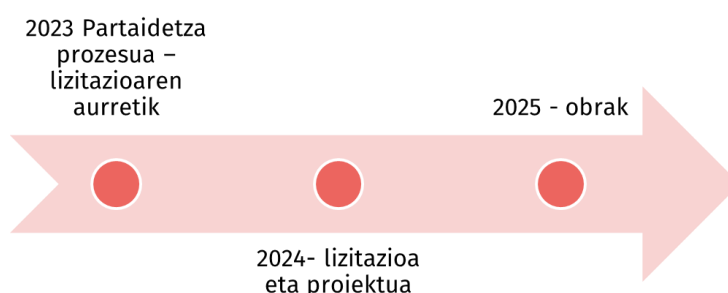
Tanto en la reunión del 2 de marzo como en la de hoy varios vecinos/as han manifestado su desacuerdo con el reparto del análisis por plazas, pero se explica que ése es solo el punto de partida, ya que posteriormente el ayuntamiento recopilará todas las propuestas y volverá a convocar a todos/as los/as vecinos/as, para continuar con el proceso. El 29 de marzo se celebrará otra reunión para la segunda fase. Allí se pondrá el foco en los detalles y en dudas más concretas. Teniendo en cuenta las aportaciones de esta segunda sesión, se volverá a trabajar, siempre teniendo en cuenta que el objetivo del ayuntamiento es realizar los pliegos para adjudicar el proyecto, no el proyecto en concreto. Esta propuesta será ratificada en la

última sesión que se celebrará en abril (aún sin concretar). A esta última sesión también estarán llamadas todas las personas del Grupo San Juan.

La petición ha sido no vincular las convocatorias a las plazas concretas y se ha aprobado. Que cada vecino/a venga a la fecha que mejor le venga y que en todas se pueda hablar del Grupo San Juan en su totalidad.

Otra de las peticiones que se ha realizado ha sido incluir en el análisis las calles Bixente Ferrer y la parte trasera de JM Eguren (la vuelta hacia el río) y también se ha aceptado.

Los proyectos de este calibre suelen contar con plazos de larga duración. Estos son los plazos previstos:



En el 2023 se realizará el proceso participativo. Éste deberá terminar para mayo, teniendo en cuenta que este año hay elecciones municipales. El año 2024 sería el momento de licitar el proyecto y realizar el diseño definitivo, y, si todo va bien, las obras empezarían en el año 2025.

La cuestión de las elecciones también ha deparado varias dudas. De hecho, se ha preguntado qué pasará con los resultados de este proceso en el caso de que se produzca un cambio de gobierno. Se responde que no hay forma de asegurar nada y que tendremos que avanzar asumiendo esta incógnita.

## 2. Características de la sesión

Los datos de la sesión son los siguientes:

Fecha: 13 de marzo de 2023, en la sala Jokin Zaitegi de Kulturate

Horario: 18:00-20:00

Asistencia: 51 personas

51 vecinos/as del Grupo San Juan

**Desde el ayuntamiento de Arrasate:** Concejales (Anuska Ezkurra Zubizarreta y Ander Garai Zabaleta) y arquitectos municipales (Aitor Jauregi Larrañaga y Amaia Iriondo Alberdi)

**Dinamización:** Emun (Naia Rodríguez Casado, Mikeldi Zeberio Loinaz)










### 3. Desarrollo de la sesión

En primer lugar se aportan datos sobre el grupo, atendiendo a una petición realizada en la reunión del 2 de marzo:

San Juan Taldeari buruzko datuak	
Etxebizitzak	199
Lokalak	18
Aparkalekuak	164
Ibilgailuak (turismoak)	167

La reurbanización debe de realizarse de acuerdo con las normas de movilidad en vigor. Esto inevitablemente traerá consigo la reducción del número de aparcamientos. No obstante, esta reducción se puede hacer de diferentes formas y teniendo en cuenta diferentes criterios. Por ello, se han presentado 3 casos o modelos diferentes, siempre como punto de partida para el diálogo y no con el objetivo de elegir entre un modelo u otro.

Estos tres modelos se han presentado de la siguiente manera:

PLAZA	OBJETIVOS GENERALES		
	1. OPCIÓN	2. OPCIÓN	3. OPCIÓN
IPARRAGIRRE ALFONSO X JM EGUREN			
CALLE BIXENTE FERRER			
VUELTA A LA CALLE ZALDIBAR			
Total APARCAMIENTOS	99	129	77

**Nota aclaratoria:**

En todas las opciones existe convivencia entre coches y personas. Lo que se ha querido representar mediante el icono es cuál se impondrá respecto al otro.

Las cantidades que se indican para los parkings en cada opción son orientativas.

**Opción 1:** en las tres plazas prevalecerán los peatones antes que los coches, pero en las vueltas por la calle Bixente Ferrer y Zaldibar tendrán prioridad los coches. En éste caso, se reservan cerca de 99 plazas para los coches.

**Opción 2:** los coches tendrán prioridad en todos los ámbitos. En esta opción se prioriza maximizar los aparcamientos. Es la opción que más aparcamientos tendrá, con alrededor de 129.

**Opción 3:** las personas tendrán prioridad en todos los ámbitos. En esta opción se imposibilita a los coches para acceder al Grupo San Juan a través de un circuito que conecta las tres plazas. Serían 77 los aparcamientos en esta opción

## 1.1. GRUPOS DE TRABAJO

Se han organizado 3 mesas para realizar el análisis por grupos, en cada mesa se ha trabajado una propuesta. Un grupo ha manifestado que no se identifica con ninguna de las propuestas presentadas y se ha creado una cuarta mesa para proyectar una nueva opción. En cada mesa se ha colocado un plano del barrio y una tabla para recoger las aportaciones. A continuación se recogen los resúmenes de cada mesa:

**MESA 1: opción 1**

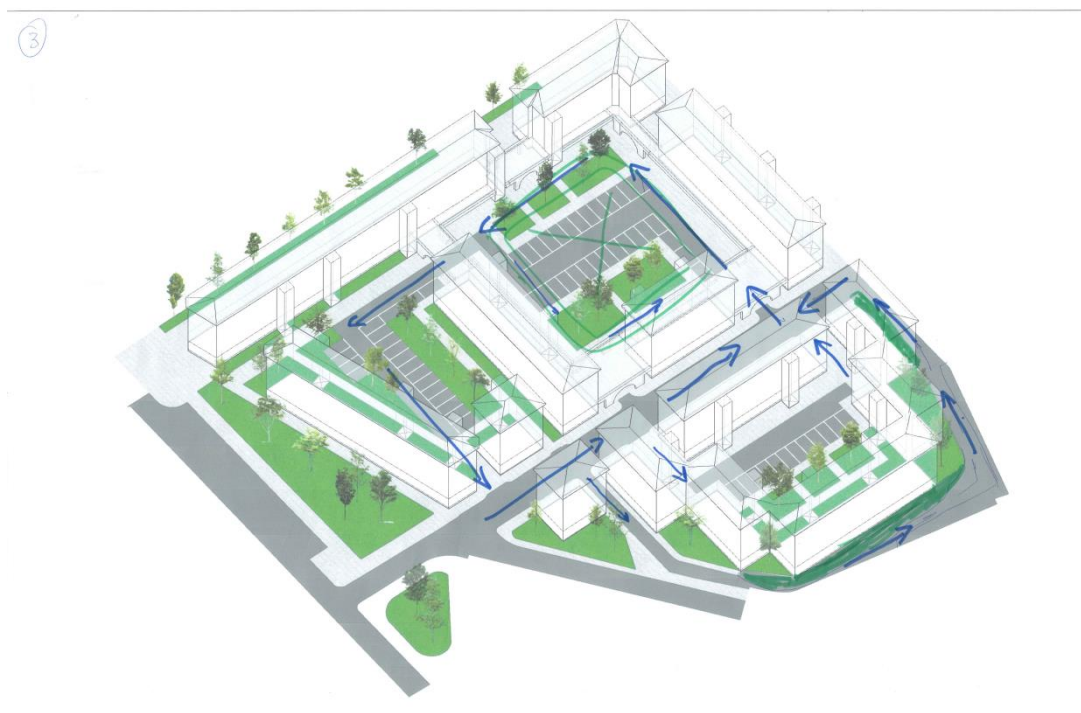
<b>PROPUESTA 1</b>	<b>¿QUÉ ES LO QUE MÁS OS GUSTA?</b>	<b>¿QUÉ CAMBIARÍAIS?</b>	<b>A TOMAR EN CUENTA</b>
ALFONSO X PLAZA	<i>Deja la plaza tal y como está Dejar los árboles. Dejarlo tal y como está</i>	<i>Garantizar la accesibilidad en la plaza interior. Cota 0 Adecantar el alumbrado de los soportales</i>	<i>Establecer líneas telefónicas «neutras» al realizar el saneamiento. General para el barrio</i>
CALLE BIXENTE FERRER			
VUELTA A LA CALLE ZALDIBAR			
JM EGUREN PLAZA	<i>Aceras grandes y cota 0</i>		<i>Tener espacio para las personas a la salida de los portales. Que las zonas peatonales sean zonas verdes</i>
IPARRAGIRRE PLAZA			<i>Que las zonas</i>

			<b>peatonales sean zonas verdes</b>
<b>OTROS</b>	<b>Que el parking de Biteri sea gratis para los vecinos/as durante las noches</b>		

MESA 2: opción 2

<b>PROPUESTA 2</b>	<b>¿QUÉ ES LO QUE MÁS OS GUSTA?</b>	<b>¿QUÉ CAMBIARÍAIS?</b>	<b>TOMA DE CUENTAS</b>
ALFONSO X PLAZA	<i>Mantener los jardines y levantar la cota 0 Dejar el resto tal cual</i>	<i>Iluminación en general Recuperar acceso a la parte del río (eliminar esos aparcamientos) La estatua de Biteri a Biteri</i>	<i>Acceso difícil a la parte de atrás Alternativas a la falta de aparcamiento: Biteri a precio de OTA</i>
CALLE BIXENTE FERRER			
VUELTA A LA CALLE ZALDIBAR			
JM EGUREN PLAZA			
IPARRAGIRRE PLAZA			

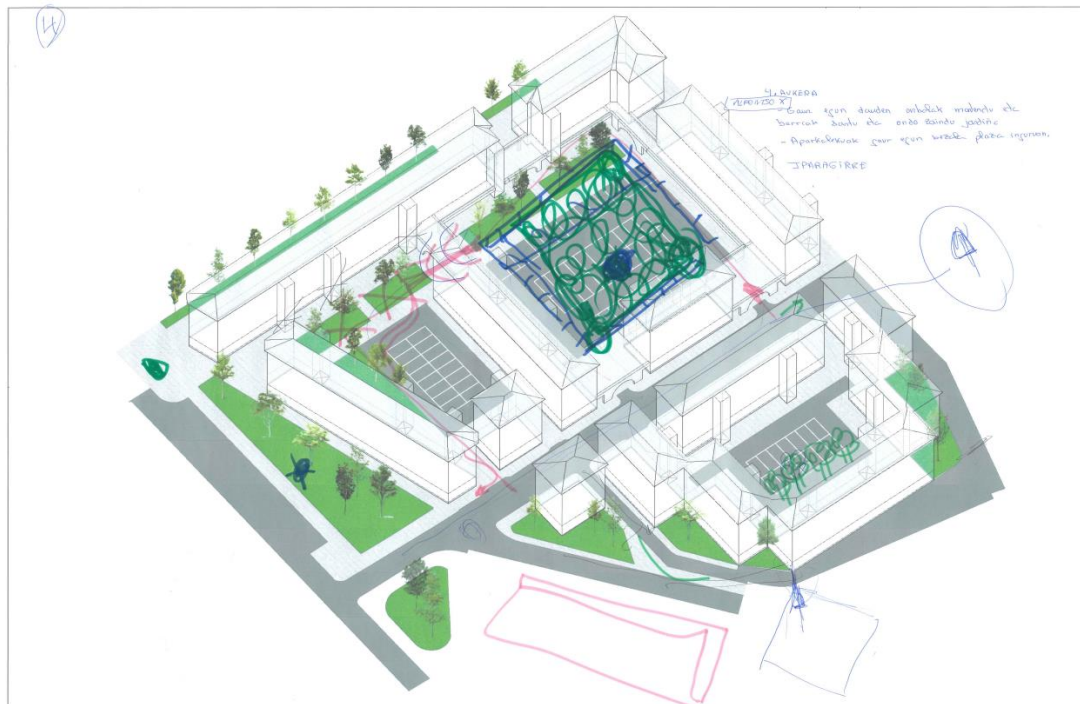
MESA 3: Opción 3



<b>PROPUESTA 3</b>	¿QUÉ ES LO QUE MÁS OS GUSTA?	¿QUÉ CAMBIARÍAIS?	TOMA DE CUENTAS
ALFONSO X PLAZA		<i>Más alumbrado</i>	<i>Mantener los árboles como están ahora</i> <i>Cota 0</i>
CALLE BIXENTE FERRER		<i>Más alumbrado</i>	
VUELTA A LA CALLE ZALDIBAR		<i>Más alumbrado</i>	
JM EGUREN PLAZA			
PLAZA IPARRAGIRRE	<i>Peatonalizar la entrada de la plaza Iparragirre</i>		
<b>GRUPO SAN JUAN PARTE POSTERIOR</b>			<i>Colocar zonas verdes para evitar el paso de coches cerca de las casas</i>



MESA 4: Opción 4



<b>PROPUESTA 4</b>	<b>¿QUÉ ES LO QUE MÁS OS GUSTA?</b>	<b>¿QUÉ CAMBIARÍAIS?</b>	<b>TOMA DE CUENTAS</b>
ALFONSO X PLAZA	<b>Los árboles tal y como están</b> <b>Aparcamientos igual</b>	<b>Saneamiento</b> <b>Cuidar el barrio.</b> <b>Arreglar:</b> <b>Aceras, jardín, alumbrado</b>	<b>Cota 0 o «plataforma única»</b> <b>Canalización de las telecomunicaciones.</b>
CALLE BIXENTE FERRER	<b>OTA</b>	<b>Accesibilidad</b>	<b>Definir las direcciones</b> <b>Pasos de cebra</b> <b>Cota cero</b> <b>Pivote para la entrada de coches</b>
VUELTA A LA CALLE ZALDIBAR	<b>Ría</b>	<b>Poner pasillo</b>	<b>Cota cero</b>
PLAZA JM EGUREN	<b>Que es tranquilo porque pasan pocos coches</b>	<b>Árboles y zona verde</b> <b>Bancos</b> <b>Menos estacionamientos</b>	<b>Guarda-bicicletas</b> <b>Cota cero</b> <b>Las casas tienen 3 escaleras en el portal: analizar cómo se puede reducir esa altura colocando la acera más alta</b>

IPARRAGIRRE PLAZA	<b>Accesibilidad</b>	<b>Ascensores en la calle Garibai Nada Zonas verdes Menos estacionamientos</b>	<b>Cota cero Parking en Biteri a precios adaptados</b>
-------------------	----------------------	--	--

## 1.2. PUESTA EN COMÚN

Para finalizar la sesión, cada grupo ha expuesto lo hablado en cada mesa. Las ideas principales que han salido de la conversación son:

### Primer grupo:

- Dejar la plaza Alfonso X como está
- Más accesibilidad para la plaza interior
- Mejorar la iluminación de los soportales
- Eguren: cota cero
- En general: posibilidad de colocar líneas telefónicas neutras al realizar el saneamiento.
- Que las zonas peatonales sean zonas verdes
- Parking de Biteri a vecinos/as en condiciones especiales.

### Segundo grupo:

- Alfonso X con jardines y levantar a cota cero
- El resto como ahora, solamente adaptar a la normativa
- Iluminación: mejorar en general
- Recuperar la entrada al río. Suprimir esos aparcamientos
- Difícil acceso a la parte trasera
- Alternativas a la pérdida de aparcamiento: parking al precio de OTA
- Estatua de Biteri a Biteri



### Tercer grupo:

- Cota cero en todo el barrio
- En la parte posterior: garantizar la acera o zonas verdes alrededor de la casa
- Alfonso X se mantiene igual, pero con cota 0
- ¿Se utilizarán las zonas verdes? Dudas con las que aparecen en el plano. Las zonas verdes deben de ser útiles

### Cuarto grupo:

- Cota 0
- Red 'neutra' para la fibra
- Parking de Biteri en condiciones especiales
- Alfonso X: mantenerlo como hoy en día, con los árboles existentes
- No se ha llegado a un acuerdo con la plaza Iparragirre
- Mejorar la iluminación
- Debate sobre qué la estatua, no se ha definido
- Plazas para bicicletas
- Menos aparcamientos
- Dudas con la parte de atrás: ¿peatonalizarlo todo?, ¿una parte?
- Definir bien las direcciones en todo el barrio
- Instalar un pivote para los vehículos de residentes