

17 - ERGUINGO ESKOLA

1. OBJETIVOS:

- 1 Consolidación de Erguin herri eskola, y posibilitar su ampliación.

2. ORDENACIÓN ESTRUCTURAL:

CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo urbano
SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	9.347 m ²
USO GLOBAL:	Equipamiento
SISTEMAS GENERALES PÚBLICOS:	Todo el ámbito es sop.
EDIFICABILIDAD FÍSICA:	Lo que está construido en la actualidad + 1.500 m ² (c)
EDIFICABILIDAD URBANÍSTICA:	0 m ² (c)
EDIFICABILIDAD PONDERADA:	0 m ² (p)
PATRIMONIO A PROTEGER:	No existe.
PROGRAMA:	No precisa

3. ORDENACIÓN PORMENORIZADA:

CATEGORÍA DEL SUELO URBANO:	No consolidado
RÉGIMEN DE ORDENACIÓN:	Específica (A3)
ZONA DE ACTUACIÓN:	No hay
TIPO DE ACTUACIÓN:	Gestionado (K1)
DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES Y CRITERIOS DE URBANIZACIÓN):	
- Nno se exige nada en especial.	
RÉGIMEN DE USOS:	
- Uso característico:	Equipamiento docente (art. 90)
EDIFICABILIDAD PONDERADA:	
- Equipamiento docente	1.500 m ² (c).
RÉGIMEN DE LA EDIFICACIÓN:	
- Perfil y altura:	Libres
- Parcelación mínima	La parcela es indivisible
- Nueva ocupación del suelo:	750 m ² (s).
- Resto:	Artículo 90.
UNIDAD DE EJECUCIÓN:	NO
OTROS:	

4. ASPECTOS A TENER EN CUENTA: