

72 - INSTITUTUA

1. OBJETIVOS:

- 1 Consolidación del instituto Arrasate-Aretxabaleta.
- 2 Consolidación también de las instalaciones auxiliares deportivas.

2. ORDENACIÓN ESTRUCTURAL:

CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo urbano
SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	13.476 m ²
USO GLOBAL:	Equipamiento
SISTEMAS GENERALES PÚBLICOS:	Todo el ámbito es sop.
EDIFICABILIDAD FÍSICA:	La que actualmente está reconocida
Edificabilidad urbanística:	0 m ² (c)
EDIFICABILIDAD PONDERADA:	0 m ² (p)
PATRIMONIO A PROTEGER:	No existe.
PROGRAMA:	No precisa

3. ORDENACIÓN PORMENORIZADA:

CATEGORÍA DEL SUELO URBANO:	Consolidado
RÉGIMEN DE ORDENACIÓN:	Cosolidado (A1)
ZONA DE ACTUACIÓN:	No hay
TIPO DE ACTUACIÓN:	Gestionado (K1)
DOTACIONES (SISTEMAS LOCALES Y CRITERIOS DE URBANIZACIÓN):	
- Nno se exige nada en especial.	
RÉGIMEN DE USOS:	
- Uso característico:	Equipamiento docente (art. 90)
RÉGIMEN DE LA EDIFICACIÓN:	Artículo 90.
UNIDAD DE EJECUCIÓN:	NO
OTROS:	
1. La edificabilidad reconocida es la que actualmente está construida más 500 m ² (c).	

4. ASPECTOS A TENER EN CUENTA: