

81 - TXURISENA

1. HELBURUAK:

- Jarduera ekonomiko erabilera duen esparrua finkatzea.

2. EGITURAZKO ANTOLAMENDUA:

LURZORUAREN SAILKAPENA:	Hirilurra
ESPARRUAREN AZALERA:	8.505 m ²
ERABILERA OROKORRA:	Jarduera ekonomikoa
SISTEMA OROKOR PUBLIKOAK:	Ez dago
ERAIKIGARRITASUN FISIKOA:	Gaur egun eraikita dagoena
HIRIGINTZA-ERAIKIGARRITASUNA:	Gaur egun eraikita dagoena
ERAIKIGARRITASUN HAZTATUA:	Gaur egun eraikita dagoena
BABESTU BEHARREKO ONDAREA:	Ez dago
EGITARAUUA:	Ez du behar

3. ANTOLAMENDU XEHATUA:

HIRILUR MOTA:	Finkatua
ANTOLAMENDU ARAUBIDEA:	Finkatua (A1)
JARDUKETAREN EREMUA:	Ez dauka
JARDUKETA ERA:	Kudeatuta dago jadanik (K1)
ZUZKIDURAK (TOKIKO SISTEMAK ETA URBANIZAZIO IRIZPIDEAK):	
- Ez da bereziki ezer eskatzen	
ERABILERA ARAUBIDEA:	
- E. ohikoena:	Industria arrunt jarduera (86 artikulua)
ERAIKUNTZAREN ARAUBIDEA:	86 artikulua
ESKUHARTZE GUNEA:	EZ
BESTE BATZUK:	

4. KONTUAN HARTZEKOAK:

- IHOBEK eginitako "polutzagile izan daitezkeen jarduerak dituzten lurzoruen inbentarioa"-ren arabera esparruan kutsatutako lurzorua egon daiteke (186 artikulua).
- Esparrua Musakolako Ezkerraldeko (78.-ZABALETA, 79.- GARRATZ, 80.- PESA eta 81.- TXURISENA) jardueren poligonoan txertatzen da, non merkataritza-erabileretara 16.000 m²(e) bideratu daitezke.