

**PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION DEL CASCO  
HISTÓRICO Y ARRABALES DE ARRASATE**

**PLAN DE ETAPAS**

ENERO 2013

Para la ejecución de las actuaciones rehabilitadoras de la edificación por los agentes privados no se fijan etapas.

Para el resto de actuaciones contempladas, y analizado el desarrollo del Plan Especial hasta el momento, se ha decidido continuar con una actitud realista respecto a la situación y herramientas disponibles, por lo que se han tomado las siguientes decisiones:

- Se acometerán las actuaciones de liberación de las cárcavas en función de la implantación de nuevas actividades y/o cambio de titularidad de las preexistentes, las cuales deberán liberar el espacio público de uso restringido ocupado en su momento indebidamente. Todo esto, sin perjuicio de la posibilidad de realizar en cualquier momento tramos complementarios de cárcava que permitan unir zonas ya desocupadas o terminar de liberar en su totalidad el espacio público de uso restringido correspondiente a una manzana.
- El resto de actuaciones contempladas, es decir, la intervención constructiva de equipamientos, se ejecutará en función de la necesidad y demanda existente.