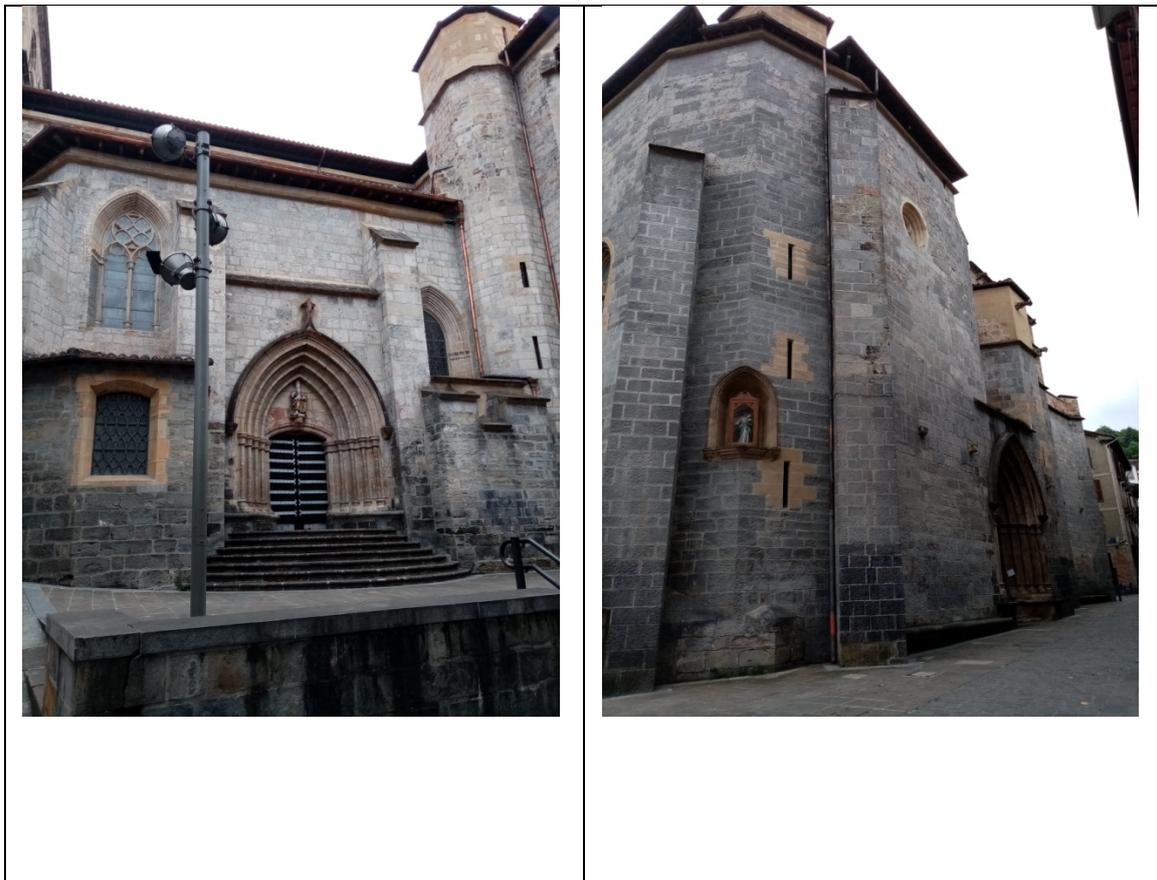


PLAN ESPECIAL DE REHABILITACIÓN INTEGRADA DEL CASCO HISTÓRICO Y ARRABALES DE ARRASATE

IDENTIFICACIÓN	PÁGINAS	1-7
ERDIKO-ITURRIOTZ, 1 PARROQUIA	CÓDIGO	K1

NIVEL DE PROTECCIÓN	ESPECIAL
---------------------	----------

0. ESTADO ACTUAL. FOTOGRAFÍAS



1. **ORDENANZA DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA**
Según lo establecido en el artículo 14 de la Normativa.

2. **ORDENANZA DE PARCELACIÓN**

Criterios Generales	Según artículo 15 de la Normativa	
Criterios Específicos	<input checked="" type="checkbox"/> No se admite agrupación con las parcelas contiguas. <input type="checkbox"/> Se permite la agrupación de las parcelas. (Según lo recogido en el criterio 8 del documento de análisis). <input type="checkbox"/> En caso de derribo se requiere la subdivisión de la parcela.	

3. **ORDENANZA DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA**
Según lo establecido en los artículos 16-22 de la Normativa.

4. **ORDENANZA DE LOS ELEMENTOS AÑADIDOS A LA EDIFICACIÓN**
Según lo establecido en los artículos 23-26 de la Normativa.

PLAN ESPECIAL DE REHABILITACIÓN INTEGRADA DEL CASCO HISTÓRICO Y ARRABALES DE ARRASATE

IDENTIFICACIÓN	PÁGINAS	2-7
ERDIKO-ITURRIOTZ, 1 PARROQUIA	CODIGO	K1

5. ORDENANZA DE USOS

Criterios Generales	Según lo establecido en los artículos 37-44 de la Normativa		
Criterios Específicos	PLANTA	USO PERMITIDO	USO TOLERADO
	Superficie libre de Parcela		
	P.Sótano/Semisótano		
	Planta Baja	Equipamiento Comunitario Religioso	
	Planta Tipo		
	Bajo Cubierta		

6. CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

Elementos a Conservar	El Conjunto del edificio.
Elementos a Eliminar	Posibilidad de eliminación del edificio de la Sacristía mediante tramitación de Evaluación de Impacto Ambiental.

7. CARCAVAS

Criterios Generales	Según el artículo 54 de la Normativa.	
Criterios Específicos	<input checked="" type="checkbox"/> No existe por la edificación superficie de cárcava ocupada por la edificación. <input type="checkbox"/> La superficie de cárcava ocupada por la edificación se señala en la documentación grafica de la ficha cuya superficie asciende a:	

8. ORDENANZA GRÁFICA

9.

	ACTUAL	FINAL
Superficie parcela	1.289,78 m2	1.289,78 m2
PB		
P tipo		
Perfil		
Altura cornisa		

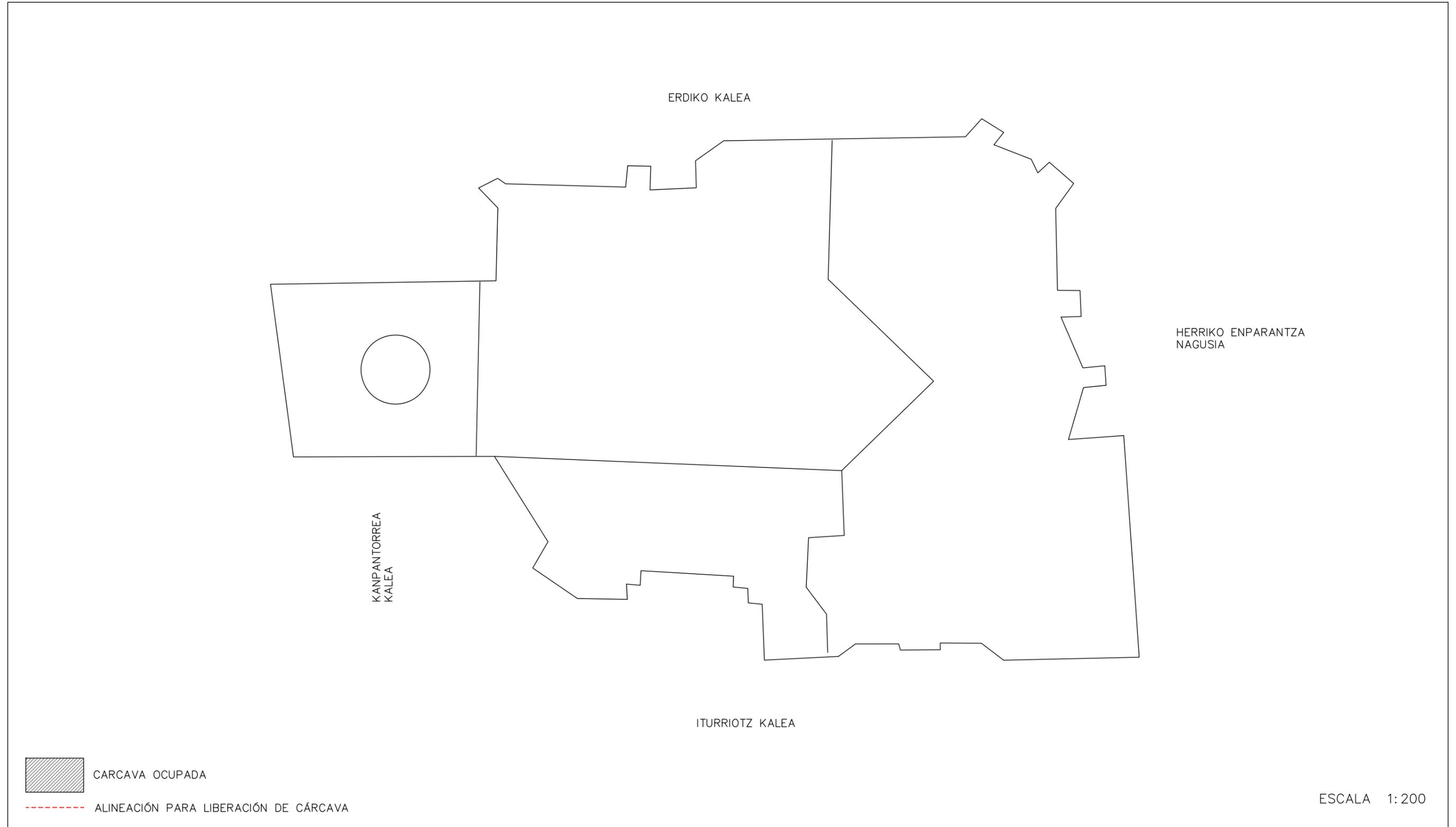
10. OBSERVACIONES

Es la Iglesia Parroquial San Juan Bautista.

PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION INTEGRADA
DEL CASCO HISTORICO Y ARRABALES DE ARRASATE

IDENTIFICACIÓN	PÁGINAS	3-7
ERDIKO -ITURRIOZ PARROQUIA	CÓDIGO	K1

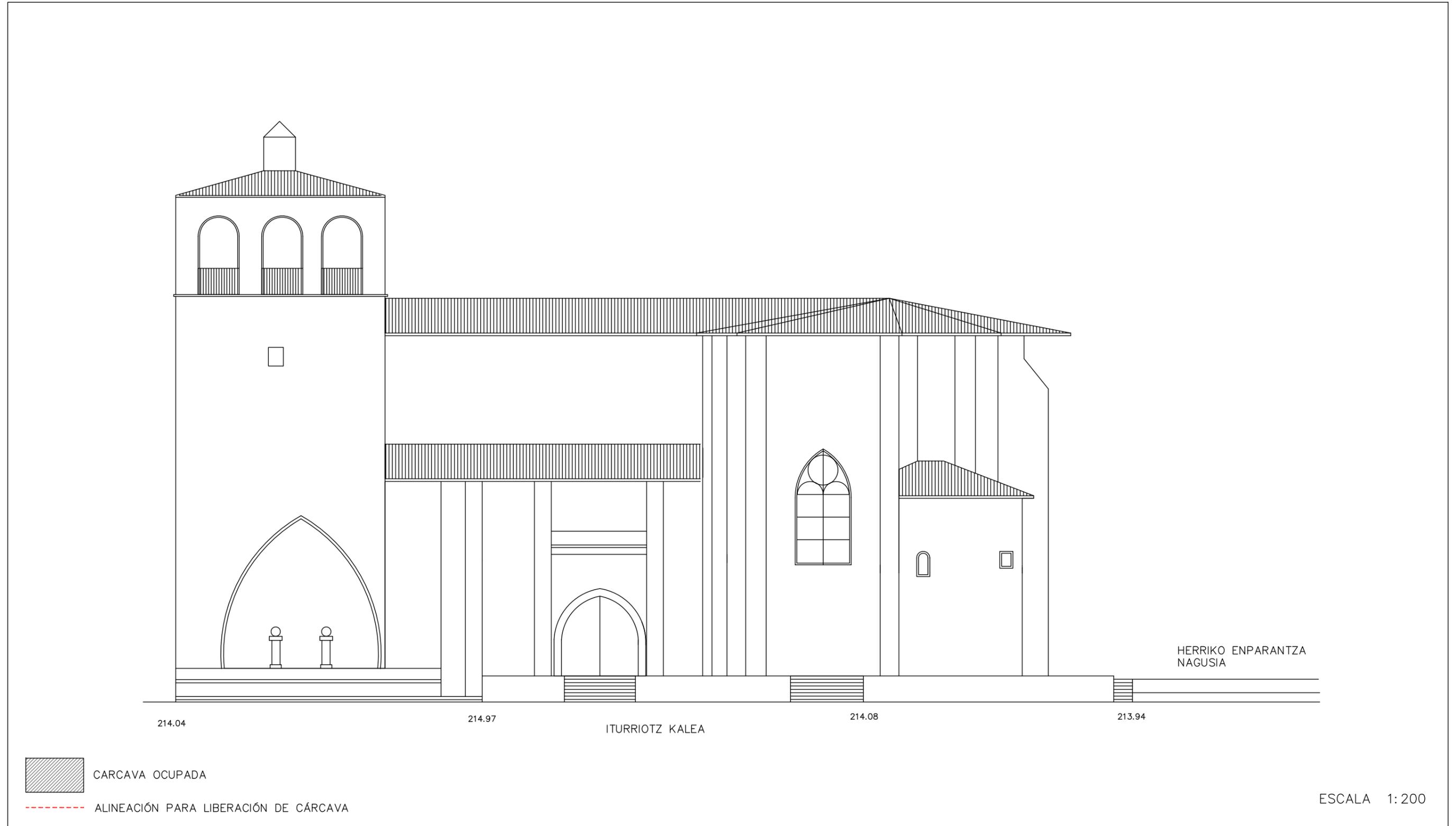
8. ORDENANZA GRÁFICA



PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION INTEGRADA
DEL CASCO HISTORICO Y ARRABALES DE ARRASATE

IDENTIFICACIÓN	PÁGINAS	4-7
ERDIKO -ITURRIOZ PARROQUIA	CÓDIGO	K1

8. ORDENANZA GRÁFICA

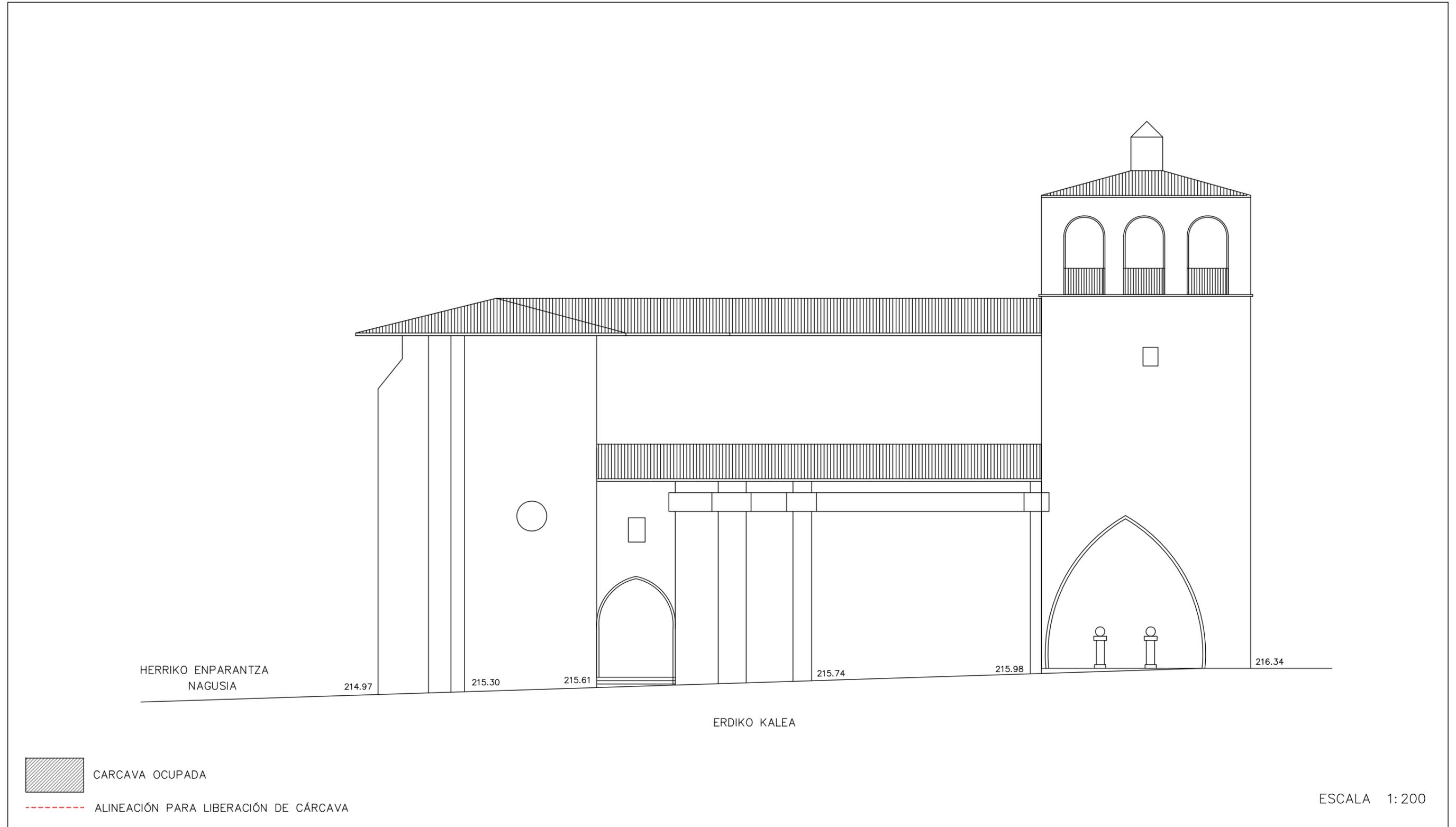


DICIEMBRE 2022

PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION INTEGRADA
DEL CASCO HISTORICO Y ARRABALES DE ARRASATE

IDENTIFICACIÓN	PÁGINAS	5-7
ERDIKO -ITURRIOZ PARROQUIA	CÓDIGO	K1

8. ORDENANZA GRÁFICA



DICIEMBRE 2022

PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION INTEGRADA
DEL CASCO HISTORICO Y ARRABALES DE ARRASATE

IDENTIFICACIÓN	BÁGINAS	6-7
ERDIKO -ITURRIOZ PARROQUIA	CÓDIGO	K1

8. ORDENANZA GRÁFICA



DICIEMBRE 2022

PLAN ESPECIAL DE REHABILITACION INTEGRADA
DEL CASCO HISTORICO Y ARRABALES DE ARRASATE

IDENTIFICACIÓN	PÁGINAS	7-7
ERDIKO -ITURRIOZ PARROQUIA	CÓDIGO	K1

8. ORDENANZA GRÁFICA



 CARCAVA OCUPADA

 ALINEACIÓN PARA LIBERACIÓN DE CÁRCAVA

ESCALA 1:200

DICIEMBRE 2022