

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

AZOKA PLAZAN BETEGABE DAUDEN SALTOKIAK ADJUDIKATZEKO LEHIAKETA AGINDUKO DUEN BALDINTZA JURIDIKO-EKONOMIKO- ADMINISTRATIBOEN AGIRIA.

1.- Lehiaketaren helburua:

Arrasateko Udalak lehiaketa publikoa deitzen du administrazio kontzesioak emateko; horien bidez, baimena ematen die kontzesiodunetako hauek erabili eta ustiatzeko:

saltoki finkoak.

saltoki bereziak.

irabazi asmorik gabeko erakundeentzako saltokiak.

esne batuberria saltzeko makinarako saltokia.

Saltoki finkoendako astelehenetik zapatura arte (biak barne) eta saltoki bereziendako, batetik, eguztenean eta egubakoitzean, bestetik, astelehenetik zapatura arte (biak barne), eta azkenik, irabazi asmorik gabeko erakundeendako, banakako egunetan.

2.- Lehiatzaileak:

Lehiaketa parte hartu dezakete jarduteko gaitasun osoa duten eta indarrean dagoen legerian aurreikusitako bateraezintasun edo ezintasun kasueta batean agertzen ez diren pertsona natural edo juridikoek.

3.- Kontzesioen epea:

Adjudikazioaren hurrengo egunetik hasiko da kontzesioen epea eta 2014ko abenduaren 31n amaituko da.

Agiri honetan arautzen diren kontzesioen

PLIEGO DE CONDICIONES JURÍDICO-ECONÓMICO- ADMINISTRATIVAS QUE REGIRÁ EL CONCURSO PARA ADJUDICAR PARADAS VACANTES EN LA PLAZA DE ABASTOS.

1.- Objeto del concurso:

El Ayuntamiento de Arrasate convoca concurso público para otorgar las concesiones administrativas por virtud de las cuales se autoriza a los concesionarios la utilización y consiguiente explotación de:

paradas fijas.

paradas especiales.

paradas para entidades sin ánimo lucro.

parada para máquina expendedora de leche fresca.

Para las fijas de lunes a sábado (ambos inclusive), para las especiales, por un lado, los miércoles y viernes, por otro lado, de lunes a sábado (ambos inclusive), y por último para el caso de las entidades sin ánimo de lucro, días independientes.

2.- Sujetos del concurso:

Podrán participar en el concurso las personas naturales o jurídicas que tengan plena capacidad de obrar y no se hallen comprendidas en alguna de las circunstancias de incompatibilidad o incapacidad previstas en la legislación vigente.

3.- Plazo de las concesiones:

El plazo de las concesiones comenzará desde el día siguiente a la adjudicación y terminará el 31 de diciembre del año 2014.

En caso de que la Plaza de Abastos sea

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

epean lekuz aldatuz gero azoka plaza, kontzesioetako titularrek lehentasunezko eskubidea izango dute azoka berriko saltoki berriak erabiltzeko.

4.- Saltokien zerrenda:

Hona hemen lehiaketan sartzen diren saltokien zerrenda eta ezaugarriak:

* 1. zk.ko saltoki finkoa; azalera: 8,66 m²; jarduera: Arrautza denda, oilasko denda eta produktu izoztuak edo, arropa salmenta edo, ogi, esne eta esnekien salmenta, edo jostailu denda, edo nekazaritzako tresnak, edo mantentze zerbitzuak oro har, edo tindategia, edo mertzeria, edo burdindegiko produktuak.

* 3 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 13,93 m²; jarduera: oinetakoak eta/edo aterkiak saltzea eta konpontzea, edo tindategia, edo gaztak eta hestebeteak saltzea.

* 4 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 10,08 m²; jarduera: oinetakoak eta/edo aterkiak saltzea eta konpontzea.

* 5 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 23,52 m²; jarduera: arrautzak, oilaskoak eta izoztuak saltzea, edo arropa saltzea, edo ogia, esnea eta esnekiak saltzea, edo jostailuak, edo baserriko erremintak saltzea, edo mantentze zerbitzuak ematea, edo tindategia edo mertzeria, edo burdindegik gaiak.

* 6. zk.ko saltoki finkoa; azalera: 17,80 m²; jarduera: produktu izoztuak.

* 7. zk.ko saltoki finkoa; azalera: 30,30 m²; jarduera: oilasko denda, urdaitegia.

* 20 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 20,12 m²; jarduera: arrautzak, oilaskoak eta izoztuak saltzea, edo arropa saltzea, edo ogia, esnea

desplazada durante el plazo de las concesiones reguladas en el presente pliego, los titulares de concesiones en la misma tendrán derecho preferente para ocupar las nuevas paradas de la nueva plaza.

4.- Relación de las paradas:

La relación y características de las paradas objeto de concurso es la siguiente:

* Parada fija nº 1; superficie: 8,66 m²; actividad: huevería, pollería y congelados o, venta de ropa o, venta de pan, leche y derivados, o juguetería, o herramientas agrícolas, o servicios de mantenimiento en general, o tintorería, o mercería, o productos de ferretería.

* Parada fija nº 3; superficie: 13,93 m², actividad: venta y reparación de zapatos y/o paraguas, o tintorería o venta de quesos y embutidos.

* Parada fija nº 4; superficie: 10,08 m², actividad: venta y reparación de zapatos y/o paraguas.

* Parada fija nº 5; superficie: 23,52 m²; actividad: huevería, pollería y congelados o, venta de ropa o, venta de pan, leche y derivados, o juguetería, o herramientas agrícolas, o servicios de mantenimiento en general, o tintorería, o mercería, o productos de ferretería.

* Parada fija nº 6; superficie: 17,80 m²; actividad: productos congelados.

* Parada fija nº 7; superficie: 30,30 m²; actividad: pollería charcutería.

* Parada fija nº 8; superficie: 20,12 m²; actividad: huevería, pollería y congelados o, venta de ropa o, venta de pan, leche y

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

eta esnekiak saltzea, edo jostailuak, edo nekazaritzako tresnak saltzea, edo mantentze zerbitzuak ematea, edo tindategia edo mertzeria, edo burdindegia gaiak.

* 9 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 31,28 m²; jarduera: arrandegia.

* 10 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 30,56 m²; jarduera: arrandegia, bakailao lehorra.

* 11 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 11,00 m²; jarduera: arrandegia, bakailao lehorra.

* 12 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 40,04 m²; jarduera: arrandegia.

* 13 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 35,52 m²; jarduera: taberna eta/edo egunkariak eta aldizkariak saltzea, edo artisau eran eginiko elikagaiak.

14. zk.ko saltoki finkoa; azalera: 15,42 m²; jarduera: Harategia, urdaitegia.

* 15. zk.ko saltoki finkoa; azalera: 20,62 m²; jarduera: harategia, urdaitegia.

* 16 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 32,70 m²; jarduera: arrautzak, txarkuteria, gaztak, pateak, olibak, kontserbak, bakailaoa eta ezta saltzea, edo harategia.

* 17 zk.ko saltoki finkoa; azalera: 32,86 m²; jarduera: arrautzak, txarkuteria, gaztak, pateak, olibak, kontserbak, bakailaoa eta ezta saltzea, edo harategia.

* 18. zk.ko saltoki finkoa; azalera: 20,88 m²; jarduera: kontserbak, gazta, eztia, arrautzak, olibak eta ogia.

* 19. zk.ko saltoki finkoa; azalera: 20,54 m²; jarduera: harategia, urdaitegia.

* 30 zk.ko saltoki berezia; azalera: 12 m²,

derivados, o juguetería, o herramientas agrícolas, o servicios de mantenimiento en general, o tintorería, o mercería, o productos de ferretería.

* Parada fija nº 9; superficie: 31,28 m²; actividad: pescadería.

* Parada fija nº 10; superficie: 30,56 m²; actividad: pescadería, bacalao seco.

* Parada fija nº 11; superficie: 11,00 m²; actividad: pescadería, bacalao seco.

* Parada fija nº 12; superficie: 40,04 m²; actividad: pescadería..

* Parada fija nº 13; superficie: 35,52 m², actividad: bar y/o venta de periódicos y revistas, o venta de alimentos elaborados artesanalmente.

* Parada fija nº 14; superficie: 15,42 m²; actividad: carnicería charcutería.

* Parada fija nº 15; superficie: 20,62 m²; actividad: carnicería charcutería.

* Parada fija nº 16; superficie: 32,70 m², actividad: venta de huevos, charcutería, quesos, pates, aceitunas, conservas, bacalao y miel, o carnicería.

* Parada fija nº 17; superficie: 32,86 m², actividad: venta de huevos, charcutería, quesos, pates, aceitunas, conservas, bacalao y miel, o carnicería.

* Parada fija nº 18; superficie: 20,88 m²; actividad: conservas, queso, miel, huevos, aceitunas y pan.

* Parada fija nº 19; superficie: 20,54 m²; actividad: carnicería charcutería.

* Parada especial nº 30; superficie: 12 m²,

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO
Hasiera data: 2010/10/15

jarduera:: gaztak, irasagarra eta fruitu lehorak saltzea.

* 31 zk.ko saltoki berezia; azalera: 16,35 m², jarduera:: fruitu lehorak eta gozokiak saltzea.

* 32 zk.ko saltoki berezia; azalera: 13,35 m², jarduera:: gaztak, irasagarra eta fruitu lehorak saltzea, edo frutak eta barazkiak saltzea, edo gozokiak saltzea.

* 33 zk.ko saltoki berezia; azalera: 16,35 m², jarduera:: frutak eta barazkiak saltzea.

* 34 zk.ko saltoki berezia; azalera: 16,35 m², jarduera:: Ezta, fruitu lehorak, barazkiak eta lekaleak.

* 35 zk.ko saltoki berezia; azalera: 12,16 m², jarduera:: frutak eta barazkiak saltzea.

* 36 zk.ko saltoki berezia; azalera: 12,16 m², jarduera:: frutak eta barazkiak saltzea.

* 37 zk.ko saltoki berezia; azalera: 15,67 m², jarduera:: gaztak, irasagarra eta fruitu lehorak saltzea, edo frutak eta barazkiak saltzea, edo gozokiak saltzea.

* 38 zk.ko saltoki berezia; azalera: 15,67 m², jarduera:: frutak eta barazkiak, patatak eta kipulak. saltzea.

* 39 zk.ko saltoki berezia; azalera: 16,35 m², jarduera:: Gozogintzako produktuak saltzea.

* 40 zk.ko saltoki berezia; azalera: 13,35 m², jarduera:: frutak eta barazkiak saltzea.

* 41 zk.ko saltoki berezia; azalera: 13,06 m², jarduera:: kontserbak, berakatzak , tipulak eta patatak saltzea.

* 44 zk.ko saltoki berezia; azalera: 12,49 m², jarduera:: bakailao lehorra saltzea.

actividad: venta de quesos, membrillo y frutos secos.

* Parada especial nº 31; superficie: 16,35 m², actividad: venta de frutos secos y caramelos.

* Parada especial nº 32; superficie: 13,35 m², actividad: venta de quesos, membrillos y frutos secos, o venta de frutas y verduras, o venta de repostería

* Parada especial nº 33; superficie: 16,35 m², actividad: venta de frutas y verduras.

* Parada especial nº 34; superficie: 16,35 m², actividad: miel, frutos secos, verdura y legumbres.

* Parada especial nº 35; superficie: 12,16 m², actividad: venta de frutas y verduras.

* Parada especial nº 36; superficie: 12,16 m², actividad: venta de frutas y verduras.

* Parada especial nº 37; superficie: 15,67 m², actividad: venta de quesos, membrillos y frutos secos, o venta de frutas y verduras, o venta de repostería

* Parada especial nº 38; superficie: 15,67 m², actividad: venta de frutas, verduras y patatas.

* Parada especial nº 39; superficie: 16,35 m², actividad: venta de productos de repostería.

* Parada especial nº 40; superficie: 13,35 m², actividad: venta de frutas y verduras.

* Parada especial nº 41; superficie: 13,06 m², actividad: venta de conservas, ajos, cebollas y patatas.

* Parada especial nº 44; superficie: 12,49 m², actividad: venta de bacalao seco.

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

* 45 zk.ko saltoki berezia; azalera: 11,43 m², jarduera:: frutak eta barazkiak saltzea.

* 46 zk.ko saltoki berezia; azalera: 11,43 m², jarduera:: gaztak, irasagarrik eta fruitu lehorrik saltzea, edo fruta eta barazkiak saltzea, edo gozokiak saltzea, edo fruitu lehorrik eta gozokiak, edo eztia, berakatza eta limoiak saltzea, edo kontserbak, piperrak eta patatak saltzea, edo olibak saltzea, edo loreak saltzea, edo gaztak eta arrautzak saltzea, edo garbigarriak saltzea, edo ardoak eta likoreak saltzea, edo kontserbak, ardoak eta likoreak, berakatzak eta fruitu lehorrik saltzea.

* 47 zk.ko saltoki berezia; azalera: 10,95 m², jarduera:: frutak eta barazkiak, patatak eta kipulak.

* 48 zk.ko saltoki berezia; azalera: 10,95 m²; jarduera: gazta, menbriloa, eta fruitu lehorrik saltzea, edo frutak eta barazkiak saltzea, edo gozogintzako produktuak saltzea, edo fruitu lehorrik eta karameluak saltzea, edo eztia, berakatzak eta limoiak saltzea, edo kontserbak, piperrak eta patatak saltzea, edo olibak saltzea, edo loreak saltzea, edo gazta eta arrautzak saltzea, edo garbiketa produktuak saltzea, edo ardoak eta likoreak saltzea, edo kontserbak, ardoak eta likoreak, berakatzak eta fruitu lehorrik saltzea.

* 49 zk.ko saltoki berezia; azalera: 13,06 m²; jarduera: gazta, menbriloa, eta fruitu lehorrik saltzea, edo frutak eta barazkiak saltzea, edo gozogintzako produktuak saltzea, edo fruitu lehorrik eta karameluak saltzea, edo eztia, berakatzak eta limoiak saltzea, edo kontserbak, piperrak eta patatak saltzea, edo olibak saltzea, edo loreak saltzea, edo gazta eta arrautzak saltzea, edo garbiketa produktuak saltzea, edo ardoak eta likoreak saltzea, edo kontserbak, ardoak eta likoreak,

* Parada especial nº 45; superficie: 11,43 m², actividad: venta de frutas y verduras.

* Parada especial nº 46; superficie: 11,43 m², actividad: venta de quesos, membrillos y frutos secos, o venta de frutas y verduras, o venta de repostería, o venta de frutos secos y caramelos, o venta de miel ajos y limones, o venta de conservas, pimientos y patatas, o venta de aceitunas, o venta de flores, o venta de quesos y huevos, o venta de productos de limpieza, o venta de vinos y licores, o venta de conservas, vinos y licores, ajos y frutos secos.

* Parada especial nº 47; superficie: 10,95 m², actividad: frutas y verduras, patatas y cebollas.

* Parada especial nº 48; superficie: 10,95 m², actividad: venta de quesos, membrillos y frutos secos, o venta de frutas y verduras, o venta de repostería, o venta de frutos secos y caramelos, o venta de miel ajos y limones, o venta de conservas, pimientos y patatas, o venta de aceitunas, o venta de flores, o venta de quesos y huevos, o venta de productos de limpieza, o venta de vinos y licores, o venta de conservas, vinos y licores, ajos y frutos secos.

* Parada especial nº 49; superficie: 13,06 m², actividad: venta de quesos, membrillos y frutos secos, o venta de frutas y verduras, o venta de repostería, o venta de frutos secos y caramelos, o venta de miel ajos y limones, o venta de conservas, pimientos y patatas, o venta de aceitunas, o venta de flores, o venta de quesos y huevos, o venta de productos de limpieza, o venta de vinos y licores, o venta de conservas, vinos y licores, ajos y frutos secos.

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO
Hasiera data: 2010/10/15

berakatzak eta fruitu lehorrok saltzea.

* 50 zk.ko saltoki berezia; azalera: 13,06 m²; jarduera: gazta, menbriloa, eta fruitu lehorrok saltzea, edo frutak eta barazkiak saltzea, edo gozogintzako produktuak saltzea, edo fruitu lehorrok eta karameluak saltzea, edo eztia, berakatzak eta limoiak saltzea, edo kontserbak, piperrak eta patatak saltzea, edo olibak saltzea, edo loreak saltzea, edo gazta eta arrautzak saltzea, edo garbiketa produktuak saltzea, edo ardoak eta likoreak saltzea, edo kontserbak, ardoak eta likoreak, berakatzak eta fruitu lehorrok saltzea.

* 51 zk.ko saltoki berezia; azalera: 11,43 m², jarduera:: fruitu lehorrok saltzea.

* 52 zk.ko saltoki berezia; azalera: 11,43 m²; jarduera: gazta, irasagarrak eta fruitu lehorrok saltzea, edo frutak eta barazkiak saltzea, edo gozogintzako produktuak saltzea, edo fruitu lehorrok eta karameluak saltzea, edo eztia, berakatzak eta limoiak saltzea, edo kontserbak, piperrak eta patatak saltzea, edo olibak saltzea, edo loreak saltzea, edo gazta eta arrautzak saltzea, edo garbiketa produktuak saltzea, edo ardoak eta likoreak saltzea, edo kontserbak, ardoak eta likoreak, berakatzak eta fruitu lehorrok saltzea.

* 53 zk.ko saltoki berezia; azalera: 11,43 m², jarduera:: olibak saltzea.

* 54 zk.ko saltoki berezia; azalera: 11,43 m², jarduera:: producto ekologikoak saltzea.

* 55 A zk.ko saltoki berezia; (urte bakoitzeko otsail eta iraila bitartean, biak barne, y hilabete soltetan hartzeko aukerarekin) azalera: 3,80 m²; sasoiko produktuak saltzea.

* 55 B zk.ko saltoki berezia; (urte bakoitzeko

* Parada especial nº 50; superficie: 13,06 m², actividad: venta de quesos, membrillos y frutos secos, o venta de frutas y verduras, o venta de repostería, o venta de frutos secos y caramelos, o venta de miel ajos y limones, o venta de conservas, pimientos y patatas, o venta de aceitunas, o venta de flores, o venta de quesos y huevos, o venta de productos de limpieza, o venta de vinos y licores, o venta de conservas, vinos y licores, ajos y frutos secos.

* Parada especial nº 51; superficie: 11,43 m², actividad: venta de frutos secos.

* Parada especial nº 52; superficie: 11,43 m², actividad: venta de quesos, membrillos y frutos secos, o venta de frutas y verduras, o venta de repostería, o venta de frutos secos y caramelos, o venta de miel ajos y limones, o venta de conservas, pimientos y patatas, o venta de aceitunas, o venta de flores, o venta de quesos y huevos, o venta de productos de limpieza, o venta de vinos y licores, o venta de conservas, vinos y licores, ajos y frutos secos.

* Parada especial nº 53; superficie: 11,43 m², actividad: venta de aceitunas.

* Parada especial nº 54; superficie: 11,43 m², actividad: venta de productos ecológicos.

* Parada especial nº 55 A; (exclusivamente para los meses entre febrero y septiembre de cada año, ambos inclusive y con la posibilidad de coger meses sueltos); superficie: 3,80 m²; venta de productos de temporada.

* Parada especial nº 55 B; (exclusivamente

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

urriaren eta urtarrilaren arteko hilabeteetan bakarrik, biak barne, eta hilabete solteak hartzeko aukerarekin); azalera: 3,80 m²; Gabonetako produktuak saltzea.

* 58 zk.ko saltoki berezia; azalera: 14,81 m², jarduera:: eztia, gaztak eta arrautzak saltzea.

* Irabazi asmorik gabeko erakundeendako 1 zk.ko saltokia: 3 metro lineal.

* Irabazi asmorik gabeko erakundeendako 2 zk.ko saltokia: 3 metro lineal.

* Irabazi asmorik gabeko erakundeendako 3 zk.ko saltokia: 3 metro lineal.

* Irabazi asmorik gabeko erakundeendako 4 zk.ko saltokia: 3 metro lineal.

* esne batuberria saltzeko makinarako saltokia.

GUTXINEKO BALDINTZA:

Merkaturatzeko esnea makina saltzailearen jabeak ekoitztu beharko du.

5.- Lizitazioa:

Lau urteko lizitazio kanona izango da gutxienez:

a) Saltoki finkoetan: kasu guztieta lizitazio prezio honetatik gora egin beharko du: 124 €/ m².

b) Saltoki berezieta: kasu guztieta lizitazio prezio honetatik gora egin beharko du:

Asteko egun guztieta 96 €/m²

Eguaztenean eta egubakoitzean 64 €/m²

para los meses entre octubre y enero de cada año, ambos inclusive y con la posibilidad de coger meses sueltos); superficie: 3,80 m²; venta de productos navideños.

* Parada especial nº 58; superficie: 14,81 m², actividad: venta de miel, quesos y huevos.

* Parada nº 1 para entidades sin ánimo lucro: 3 metros lineales.

* Parada nº 2 para entidades sin ánimo lucro: 3 metros lineales.

* Parada nº 3 para entidades sin ánimo lucro: 3 metros lineales.

* Parada nº 4 para entidades sin ánimo lucro: 3 metros lineales.

* Parada para máquina expendedora de leche fresca.

REQUISITO MÍNIMO:

La leche a comercializar deberá estar producida por el propietario de la máquina expendedora.

5.- CANON LicitACION:

El canon de licitación para los cuatro años será como mínimo:

a) Para las paradas fijas: en todo caso habrá de superar el siguiente precio de licitación: 124 €/m².

b) Para las paradas especiales: en todo caso habrá de superar el siguiente precio de licitación:

todos los días de la semana 96 €/ m²

miércoles y viernes 64 €/m²

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

c) irabazi asmorik gabeko erakundeentzako saltokietan: Kasu guztieta lizitazio preziotik gora egin beharko dute:

6 €/m lineala/hileko egun batez (adierazi beharko dute zenbat egun/hiletan etorriko diren).

d) esne batuberria saltzeko makinarako saltokia: Kasu guztieta lizitazio preziotik gora egin beharko dute:

100 €/m².

Lizitazio kanonaren %100 kontratua sinatzean ordaindu beharko dute.

Orain erregulatzen dugun prozeduraren ostean gertatu daitezkeen adjudikazioetarako, eta, hortaz, orain ezartzen dugun lau urtekoa baino txikiagoko iraupena dutenean, lizitazio kanona era proporcionalmente egokituko da, 2014ko abenduaren 31ra arte geratzen den denboraren arabera.

6.- Erabilera kanona:

Kontzesiodunak, lizitazio kanona gorabehera, behartzen du bere burua hilero ordaintzen, zerbitzu publiko hori erabiltzeagatik, Ordenanza Fiskalean zehaztuta datorren kanona.

2011 urterako kanon hori kopuru honetan finkatuko da: 10,40 €/ m² eta hileko.

7.- behin betiko bermea:

Behin betiko bermea da 100 €koa irabazi asmorik gabeko saltokietan eta 300 €koa saltoki berezieta eta 300 €koa saltoki finkoetan, eta esne batuberria saltzeko makinarako saltokian; eta berme hori jarri beharko dute kontzesioa jakinarazi eta

c) Para las paradas para entidades sin ánimo lucro: en todo caso habrá de superar el siguiente precio de licitación:

6 €/m.lineal/por un día al mes (debiendo indicar el licitador el número de días/mes que vendrá).

d) Para la parada para máquina expendedora de leche fresca: en todo caso habrá de superar el siguiente precio de licitación:

100 €/m².

El 100 % del canon de licitación habrá de abonarse a la firma del contrato.

Para aquellas adjudicaciones que se pudieran producir a posteriori del procedimiento que ahora se regula, y que por tanto tendrían una duración inferior a los cuatro años que ahora se establecen, el canon de licitación se ajustará de forma proporcional al tiempo que reste hasta el 31 de diciembre de 2014.

6.- Canon de utilización:

El concesionario independientemente del canon de licitación se obliga asimismo a satisfacer mensualmente el canon que por utilización de dicho servicio público se halle determinado en la correspondiente Ordenanza Fiscal.

Para el año 2011 dicho canon se halla fijado en la siguiente cantidad: 10,40 €/m² y mes.

7.- GARANTÍA DEFINITIVA:

La garantía definitiva se fija en 100 € para las paradas sin ánimo de lucro, 300 € para las paradas especiales y en 600 € para las paradas fijas y para la parada para máquina expendedora de leche fresca, que vendrán obligados a constituir en el plazo de quince

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO
Hasiera data: 2010/10/15

hurrengo hamabost eguneko (baliodunak) epean.

8.- Proposamen ereduak:

Izen-abizenak:

Helbidea:

Bere izenean (edoren izenean)

NA zk.:

Gaitasun juridikoa dut eta jarduteko gaitasuna, jakin dakit lehiaketa deitu duela Arrasateko Udalak, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (eguna) (e)an argitaratu duen iragarkiaren arabera, udal azokako saltokiak erabili eta ustiatzeko; horretaz aparte, jakin dakit horri buruz onartu den Baldintzen Agiria argitaratu duela, eta horregatik, parte hartu nahi dut aipatu lehiaketa horretan, eta konpromisoa hartzen dut hauek erabili eta ustiatzeko:

SALTOKI FINKOA, zk., azaleram²:

jarduera:

Asteko egun guztiak.

Ondorio horretarako, jarduera egiteko lizitazio oinarri moduan hau eskaintzen du: €.

edo SALTOKI BEREZIA zk., azalera m².

jarduera:

Asteko egun guztiak/eguztien eta egubakoitzean (adierazi zein aukeratu

días (hábiles) siguientes a la notificación de la concesión.

8.- Modelo de proposición:

Nombre y apellidos:

Domicilio:

en nombre propio (o en representación de)

nº DNI:

en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, enterado del concurso convocado por el Ayuntamiento de Arrasate, según anuncio publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, correspondiente al día de, para adjudicar la concesión administrativa para la utilización y explotación de paradas de la Plaza de Abastos, así como del Pliego de Condiciones aprobado al respecto y del Reglamento de la Plaza de Abastos, desea tomar parte en el concurso de referencia, comprometiéndose a llevar a efecto la expresada utilización y explotación de:

la PARADA FIJA nº, de m² de superficie

dedicada a la actividad de,

para todos los días de la semana.

Que a tal efecto ofrece como tipo de licitación para ejercer la actividad : €.

o la PARADA ESPECIAL nº, de m² de superficie

dedicada a la actividad de,

para todos los días de la semana/para miércoles y viernes (indicar la opción

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO
Hasiera data: 2010/10/15

duzun):

elegida):.....

Ondorio horretarako, jarduera egiteko lizitazio oinarri moduan hau eskaintzen du: €.

Que a tal efecto ofrece como tipo de licitación para ejercer la actividad : €.

edo IRABAZI ASMORIK GABEKO ERAKUNDEENDAKO saltokia, zk....., azalera, m.lineala

o la parada para ENTIDADES SIN ANIMO DE LUCRO nº...., de m.lineal de superficie

jarduera:

dedicada a la actividad de

(astekoz enbat egun):.....

para (número de días semana):.....

Ondorio horretarako, jarduera egiteko lizitazio oinarri moduan hau eskaintzen du: €.

Que a tal efecto ofrece como tipo de licitación para ejercer la actividad : €.

edo ESNE BATUBERRIA SALTZEKO MAKINArako saltokia, behar duen azalera m2.

o la parada para la MÁQUINA EXPENDEDORA DE LECHE FRESCA, con una superficie necesaria de m2

Ondorio horretarako, jarduera egiteko lizitazio oinarri moduan hau eskaintzen du: €.

Que a tal efecto ofrece como tipo de licitación para ejercer la actividad : €.

Hori guztia Agiri honetan aipatzen diren baldintzak bete behar dituztela, eta onartu behar dituzte hortik ateratzen diren betebeharrik eta erantzukizunak, bai eta indarrean dauden arauak ere, bai zuzenekoak bai aplikatzeko diren ordezkoak eta konpromisoa hartuko dute ere dagokion erabilera kanona ordaintzeko, Baldintza Agiri horretan ezarritakoaren arabera.

Todo ello con sujeción a las condiciones citadas en el presente pliego, aceptando cuantas obligaciones y responsabilidades se deriven de las mismas, así como de las Normas vigentes tanto de carácter directo como subsidiario que sean de aplicación y comprometiéndose asimismo a abonar el canon de utilización correspondiente, a tenor de lo establecido en el mencionado Pliego de Condiciones.

Tokia, eguna eta sinadura

Lugar, fecha y firma"

9.- Proposamenak aurkeztea:

9.- Presentación de proposiciones:

Bi kartazaletan aurkeztuko dituzte proposamenak, eta hemen aipatzen direnak agertuko dituzte:

Las proposiciones se presentarán en dos sobres, que contendrán los documentos que a continuación se especifican:

1. Gutun-azala. Izenburua: "Azoka plazan betegabe dauden saltokiak

Sobre nº 1. Titulado "Proposición para tomar parte en el concurso destinado a la

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

adjudikatzeko lehiaketan parte hartzeko proposamena". Azpiizenburua: "Nortasuna eta kaudimena".

a) NA edo IFZren fotokopia ala balegokio. Atzerritarrek beregaineko lan-baimenaren eta egoitza-baimenaren fotokopia, edota egoitza izateko eta lan egiteko gaitasuna ematen dien beste edozein agiri.

b) Pertsona juridikoa denean, eratze eskrituren kopia eta ahalordetze nahikoa ordezkatzen duen pertsonal edo entitatea ordezkatzen. Ahalorde nahikoa Arrasateko udal idazkariaren iritzian izango da.

c) Gizarte Segurantzako kotizazioen alta eta azkeneko ordainagiria.

d) Ekonomia Jardueren gaineko Zergaren alta.

e) Janari-edariei dagokienez, janari erabiltzailearen txartela.

f) Jarduera horretarako langilerik izanez gero, lan-harremana egiaztatzen duten agiriak ere ekarri beharko dira.

g) Bere ardurapean adieraztea, ez dagoela sartuta indarrean dagoen legediak adierazitako debeku edo bateraezintasun kasu batean ere.

2. Gutun-azala. Titulua: "Azoka plazan utzik dauden saltokiak adjudikatzeko lehiaketan parte hartzeko proposamena". Azpititulua: "Eskaintza ekonomikoa eta oroitza idatzia".

a) Lizitatzaila edo haren ordez diharduen pertsonak sinatutako proposamen ekonomikoa, 8. puntu moduan agertzen den

adjudicación de las paradas vacantes en la Plaza de Abastos" y subtitulado "Personalidad y solvencia".

a) Fotocopia del DNI o CIF en su caso y permiso de trabajo por cuenta propia y residencia para los extranjeros u otra documentación que habilite para residir y trabajar.

b) En el caso de personas jurídicas, escritura de constitución de la empresa y poder bastante para la presentación de la oferta en nombre de la persona jurídica. El poder será bastante a juicio del Secretario del Ayuntamiento de Arrasate

c) Alta y último recibo de ingreso de las cotizaciones a la Seguridad Social.

d) Alta del Impuesto sobre Actividades Económicas.

e) En el caso de productos alimenticios, el carnet de manipulador/a de alimentos.

f) Si tiene personas empleadas en esa actividad deberán aportar documentación de los/as mismos/as que demuestre la relación laboral.

g) Declaración en la que el licitador afirme, bajo su responsabilidad, no hallarse comprendido en ninguno de los casos de prohibición o incompatibilidad previstas en la legislación vigente.

Sobre nº 2. Titulado "Proposición para tomar parte en el concurso destinado a la adjudicación de las paradas vacantes en la Plaza de Abastos" y subtitulado "Oferta económica y memoria".

a) Proposición económica firmada por el licitador o persona que le represente, redactada conforme al modelo que figura

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO
Hasiera data: 2010/10/15

ereduaren arabera idatzita.

como apartado nº 8.

b) Lizitatzaleak sinatutako memoria, eta hauxe jasoko da hor:

b) Memoria firmada por el licitador en la que se haga constar lo siguiente:

b₁) Saltoki finkoetan eta berezietan:

Esperimentzia urteak Arrasateko azoka plazan saltzaile.

Años de experiencia como vendedor en la Plaza de Abastos de Arrasate.

.Esperimentzia urteak Arrasatekoa ez den beste azoka plaza batean edo batuetan (dagokion udalaren agiri ofizialaren bidez kreditatu beharrekoa):

Años de experiencia en Plazas de Abastos diferentes a la de Arrasate (a acreditarse mediante documento oficial del Ayuntamiento correspondiente).

Antzeko negozioetako jabea izan den edo orain den, edota haien zuzendu dituen:

Si ha sido o es dueño de negocios similares, o bien ha llevado su dirección.

Euskarazko hizkuntza gaitasuna:

Capacidad lingüística en euskera.

b₂) Irabazi asmorik gabeko erakundeendako saltokietan:

Agiri honetan lizitatzen den antzeko merkataritza jardueran dituen esperientzia urteak (agiri ofizialez egiaztatu behar du).

Años de experiencia en actividad comercial similar a la que se licita en el presente pliego (a acreditar mediante documento oficial).

Euskarazko hizkuntza gaitasuna.

Capacidad lingüística en euskera.

Azoka plazan egin behar duten jardueraren bidez lortu nahi dituzten helburuak.

Objetivos que se pretenden con la actividad a ejecutar en la plaza de abastos.

b₃) esne batuberria saltzeko makinarako saltokia:

b₃) Para la parada de la máquina expendedora de leche fresca:

Bideragarritasuneko plan ekonomikoa.

Plan económico de viabilidad.

Produkzio eredua (ekologikoa, ganadu zama, esnearen kalitatea).

Modelo de producción (ecológica, carga de ganado, calidad de la leche).

Arrasatetik hurbil egotea.

Cercanía respecto a Arrasate.

Merkaturatze eredua.

Modelo de comercialización.

Azoka plazan egin behar duten jardueraren bidez lortu nahi dituzten helburuak.

Objetivos que se pretenden con la actividad a ejecutar en la plaza de abastos.

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

Agiri honetan lizitazten den antzeko merkataritza jardueran duen esperientzia (agiri ofizialez egiaztu behar du).

10.- Aurkeztekoko epea:

BAZen entregatuko dira proposamenak, lizitazio iragarkia argitaratzen den egunetik Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean iragarkia agertzen den hurrengo egunetik hamabost egun naturalak betetzen diren egunera arte.

11.- Plikak irekitzea:

Proposamenak aurkeztekoko epea amaitu ostean, garaiz eta formaz aurkeztutako dokumentuak kalifikatuko dituzte Udaleko Zerbitzu Teknikoek. Kalifikazio horren ondorioetarako, zinegotzi ordezkarriak aginduko du dokumentazioari (1. gutun-azala) buruzko gutun-azalak irekitzeko eta teknikari arduradunak ziurtatuko du horietako bakoitzean agertzen diren dokumentuen zerrenda. Aurkeztu den dokumentazioan akats materialik ikusiz gero, eman ahal izango du, hala iritziz gero, hiru astegun baino luzeagoa ez den epea, akatsa zuzendu dezan lizitatzailak. Behar den dokumentazioa gutun-azala itxita dagoela aurkeztuko da hasiera batean gutun-azalak eman ziren bulego berean, lehen adierazi den ordutegian.

Dokumentazioa zuzentzeako emandako epea bukatutakoan, aurkeztutako proposamenak (2. gutun-azala) irekiko dira Obra, Zerbitzu, Mantentze eta Auzoetako Batzordearen bilkuran, eta gehienez ere hil bateko epean bidaliko dizkio, aktarekin eta adjudikazio proposamenarekin batera, adjudikazio irizpideen ponderazioa aipatuz, kontrataua adjudikatu behar duen kontratazio organoari.

Experiencia en actividad comercial similar a la que se licita en el presente pliego (acreditarse mediante documento oficial).

10.- Plazo de presentación:

Las proposiciones se entregarán en el BAZ, desde el día en que se publique el anuncio de licitación hasta la fecha en que se cumplan los quince días naturales siguientes a la fecha en que aparezca inserto el anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

11.- Apertura de plicas:

Vencido el plazo de presentación de proposiciones, los Servicios Técnicos Municipales calificarán previamente los documentos presentados en tiempo y forma. A los efectos de la expresada calificación, el Concejal delegado ordenará la apertura de los sobres relativos a la documentación (sobre nº 1) y el Técnico responsable certificará la relación de documentos que figuren en cada uno de ellos. Si se observaran defectos materiales en la documentación presentada, podrá conceder, sí lo estima conveniente, un plazo no superior a tres días hábiles para que el licitador subsane el error. La documentación necesaria se entregará en sobre cerrado en la misma oficina en la que se entregaron inicialmente los sobres, durante el horario anteriormente citado.

Cumplido el plazo otorgado para la subsanación de documentación se procederá a la apertura en sesión de la Comisión Informativa de Obras, Servicios, Mantenimiento y Obras de las proposiciones presentadas (sobre nº 2) y las elevará en el plazo máximo de un mes, con el acta y la propuesta de adjudicación que incluirá en todo caso la ponderación de los criterios de adjudicación al órgano de contratación que haya de efectuar la adjudicación del contrato.

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

Proposamena egin baino lehen, egoki iritzitako eta kontratuaren helburuarekin lotutako txosten teknikoak eskatu ahal izango ditu Batzordeak.

12.- Kontzesioen adjudikazioa.

Kontratacio organoak ahalmena izango du kontratua adjudikatzeko, hurrengo klausulan ezarritako adjudikazio irizpideak aplikatuz, edo eskubidea izango du erabaki gabe deklaratzeko, baina kasu guztietan Orrian aipatzen diren adjudikazio irizpideak hartuko ditu aintzat erabakia emateko.

Adjudikazio akordioa eman gabe hiru hileko epea igarotakoan, lizitaztakoen eskubidea izango dute proposamena atzera botatzeko eta jarri duten behin behineko bermea itzul dakien edo deuseztatu dakin.

13.- Adjudikaziorako irizpideak.

A.- Saltoki finkoetan eta berezietan:

1.- Esperientzia Arrasateko azokan: 5 puntu.

2.- Eskaintza ekonomikoa: 4 puntu.

3.- Jardueraren memoria: Puntu bat.

B.- Irabazi asmorik gabeko erakundeendako saltokietan:

1.- Eskaintza ekonomikoa: 5 puntu.

2.- Irabazi asmorik gabeko erakundearen jardueraren memoria eta helburua: 5 puntu.

C.- esne batuberria saltzeko makinarako saltokian:

1.- Eskaintza ekonomikoa: 5 puntu.

La Comisión podrá solicitar, antes de formular su propuesta, cuantos informes técnicos considere precisos y se relacionen con el objeto del contrato.

12.- Adjudicación de las concesiones:

El órgano de contratación tendrá alternativamente la facultad de adjudicar el contrato mediante la aplicación de los criterios de adjudicación establecidos en la cláusula siguiente, o de declararlo desierto, motivando en todo caso su resolución con referencia a los criterios de adjudicación que figuran en el pliego.

Transcurrido un plazo de tres meses desde la apertura de plicas sin que se dictara el Acuerdo de Adjudicación, los licitadores tendrán derecho a retirar su proposición y a que les sea devuelta o cancelada la garantía provisional constituida.

13.- Criterios de adjudicación.

A.- Para las paradas fijas y especiales:

1.- Experiencia en el mercado de Arrasate: 5 puntos.

2.- Oferta económica: 4 puntos.

3.- Memoria de la actividad: 1 punto.

B.- Para las paradas de entidades sin ánimo de lucro:

1.- Oferta económica: 5 puntos.

2.- Memoria y objetivos de la actividad de la entidad sin ánimo de lucro: 5 puntos.

C.- Para la parada de la máquina expendedora de leche fresca:

1.- Oferta económica: 5 puntos.

OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE ETA AUZOAK

Esp. kodea: 2010ZAZH0002

Titularra: OBRA, ZERBITZU, MANTENTZE
ETA AUZOAK

Gaia: PLIEGO REGULADOR ADJUDICACIÓN DE
LAS PARADAS DEL MERCADO

Hasiera data: 2010/10/15

2.- Memoria: 5 puntu.

14.- Adjudikazioaren kontratua.

Adjudikazio kontratua hogeita hamar egun naturaleko epea baino lehen egin behar da, adjudikazioa jakinarazten den egunetik hasita, eta adjudikazioidunak lizitazioaren ondorioz ateratzen den kopurua ordaindu behar du aurretik.

15.- Ekubide gehigarria:

Baldintzen Agiri honetan aurreikusten ez den guztian, Udalbatzarrak osoko bilkuran 1992ko urtarrilaren 31n onartu zuen Azokaren Erregelamenduaren eta Tokiko Legeriaren eta orokorren esanetara egongo da.

2.- Memoria: 5 puntos.

14.- Contrato de adjudicación.

El contrato de adjudicación deberá ser formalizado en un plazo no superior a treinta días (naturales) desde la fecha de notificación de la adjudicación, debiendo el adjudicatario haber satisfecho anteriormente el importe resultante de la licitación.

15.- Derecho supletorio:

En lo no previsto en este Pliego de Condiciones se estará a lo dispuesto en el Reglamento del Mercado aprobado por la Corporación en su sesión plenaria del día 31 de enero de 1992, así como la Legislación Local y general que resulte de aplicación.