

ANEJO Nº3: ESTUDIO HIDRÁULICO

ÍNDICE

- 1.- OBJETO DEL INFORME**
- 2.- ESTUDIO HIDRÁULICO.**
- 3.- METODOLOGÍA**
- 4.- FORMACIÓN DEL MODELO HIDRÁULICO**
- 5.- MODELIZACIÓN DE ESTADO FUTURO**
- 6.- COMPARACIÓN DE RESULTADOS ESTADO ACTUAL- FUTURO**
- 7.- CONCLUSION**
- 8.- SECCIONES TRANSVERSALES ESTADO ACTUAL**
- 9.- SECCIONES TRANSVERSALES ESTADO FUTURO**
- 10.- PLANOS**
- 11.- RESOLUCIÓN URA**

1.- OBJETO DEL INFORME

Se desarrolla el presente Estudio Hidráulico al objeto de comparar, con el modelo elaborado por URA, que es el que refleja la inundabilidad oficial y del SNCZI, la situación actual del tramo del río Deba afectado por la nueva ordenación prevista para el ámbito "64 Legarre", y la situación futura, una vez que se desarrolle la urbanización prevista en el presente proyecto.

Actualmente, la mayor parte de la edificación industrial existente está en terrenos afectados por los periodos de retorno de 500. Con esta intervención se pretende alejar la edificación del margen del río, de forma que la nueva edificabilidad propuesta no se vea afectada por los periodos de retorno, incluido el de 500 años.

Así, en este informe, comprobamos que las cotas de lámina de agua de cada uno de los periodos de retorno varían de una forma mínima, entre la situación anterior y la propuesta. Sin embargo, la situación de la edificabilidad propuesta y su resguardo frente a periodos de inundaciones, mejora sustancialmente.

2.- ESTUDIO HIDRÁULICO.

2.1.- DESCRIPCIÓN DE LA ZONA

La zona de estudio pertenece al río Deba, con una cuenca de 533 km² perteneciente al Territorio Histórico de Gipuzkoa. Nace en la falda de la sierra de Arlaban. Su recorrido atraviesa las localidades de Arrasate, Oñati, Bergara, Eibar y Deba. Su desembocadura se realiza en el mar en la localidad en Deba.

La zona de estudio se encuentra en el municipio de Arrasate. La franja estudiada se centra entre la confluencia del río Aramaio hasta la altura de la ubicación de la nueva urbanización de Legarre, situada a 175m aguas abajo de la confluencia con el río Aramaio.

El tramo estudiado abarca una longitud total de 325 metros. En general este tramo está bastante antropizado con rellenos artificiales en las márgenes. En la margen derecha se encuentra zona industrial, mientras en su margen izquierda se encuentra una antigua nave industrial donde se ubicará la nueva urbanización de Legarre.

Para abordar el estudio del comportamiento global del cauce en su estado actual y futuro en este tramo se ha utilizado los caudales de avenida de 10, 100 y 500 años de periodo de retorno para cada punto del cauce, definidos por URA. La elección de estos valores obedece a la necesidad de analizar tanto las condiciones hidráulicas habituales del río en avenidas ordinarias (caudales de 10 años), como analizar la conveniencia y adecuación de las actuaciones propuestas ante avenidas extraordinarias (caudales de 100 y 500 años).

Las características más importantes del río Deba, acorde con el modelo hidráulico a nivel de anchura del cauce, cota de fondo, pendiente media, etc... se indican en la tabla siguiente:

		Distancia al siguiente perfil	Cota mínima del cauce	Pendiente
	Pk sección	(m)	(m)	(%)
Deba-16	2723.392	23.551	201.2	0.89%
Deba-16	2699.841	62.257	200.99	1.04%
Deba-16	2637.584	60.966	200.34	0.56%
Deba-16	2576.618	54.717	200	0.51%
Deba-16	2521.901	55.453	199.72	0.34%

Tabla 1. Características río Aramaio

Tal y como se puede observar en la tabla la pendiente del río Deba es de aproximadamente 0,67%. Así mismo que la anchura media del cauce existe en la zona es de 19.5 m.

2.2.- CAUDALES

En este trabajo y siguiendo los criterios de la Confederación Hidrográfica del Cantábrico y de la Agencia Vasca del Agua (URA), los caudales de avenida para los periodos de retorno de 10, 100 y 500 años son los modelizados por URA. Se indica a continuación los caudales simulados:

	Q (m ³ /s) RÍO ARAMAIO	Q (m ³ /s) RÍO DEBA (ST 2808 A ST 97.43)
T= 10 AÑOS	34	76
T= 100 AÑOS	72	169
T= 500 AÑOS	116	283

Tabla 2. Caudales para los periodos de retorno de 10, 100 y 500 años

Conocidos así los caudales de cálculo a aplicar se pasa a indicar el cálculo hidráulico realizado.

3.- METODOLOGÍA

Una vez conocidos los caudales a aplicar para el estudio, la metodología empleada ha sido la definida por el modelo HEC-RAS versión 4.1.0 del Cuerpo de Ingenieros de Estados Unidos, siguiendo las recomendaciones de la Agencia Vasca del Agua para este tipo de trabajos. A fecha 22/10/2020 se nos envía el modelo hidráulico en formato HEC-RAS de la zona de estudio.

Con el modelo HEC-RAS nos permite estudiar en cada tramo de río, la lámina de agua que se alcanza en régimen permanente para los diferentes caudales de cálculo.

Para la aplicación del modelo es necesario definir las secciones transversales del río en el tramo en estudio. En este caso, se han utilizado las secciones del modelo facilitado y se ha completado con la situación de la urbanización futura.

En este caso, como patrón de partida, se han establecido las secciones transversales dispuestas en el modelo hidráulico de URA. Estas secciones están realizadas con el Modelo Digital del Terreno de 2008/2012 (Tecnología LIDAR, resolución de pixel 1 m con precisión de cota 15 cm) con levantamiento batimétrico específico para lecho y márgenes de 2012. Se ha completado la zona de estudio a partir de un levantamiento taquimétrico realizado en la zona y ampliado con los datos LIDAR del Gobierno Vasco del vuelo realizado en 2012.

Para el estado futuro, se han obtenido los perfiles transversales futuros en las secciones ST 2637,584 y ST 2576.618 con las plataformas de la futura urbanización.

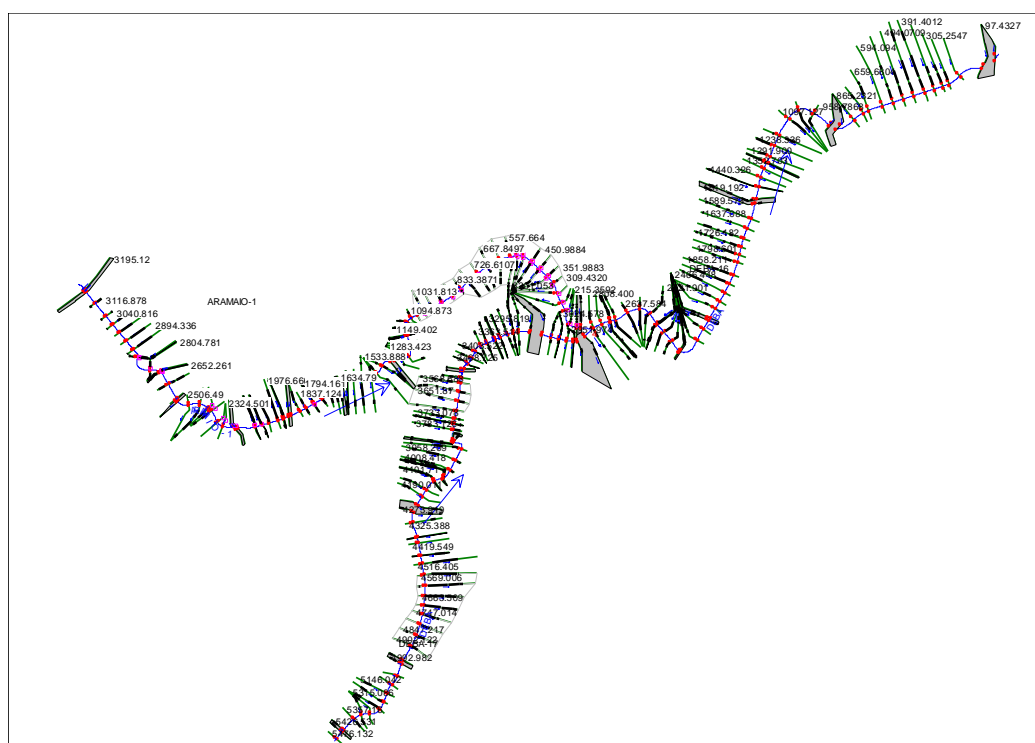


Ilustración 1. Vista general del modelo hidráulico del río Deba con la incorporación del río Aramaio

En las zonas más conflictivas (tableros sobre el cauce, estrechamientos pronunciados, azudes...), las distancias entre secciones se han reducido localmente, para volver al patrón tipo de 50 m una vez superado el punto de conflicto.

Se comprueba que los perfiles incorporados al modelo son siempre perpendiculares a la dirección de la corriente para reflejar adecuadamente el comportamiento hidráulico ya que el modelo es bidimensional, por lo que su trazado en planta incluye quiebros que tratan de conseguir la perpendicularidad a la dirección del flujo en cada margen en zonas inundables (ver esquema del modelo).

Los perfiles así definidos se han referenciado en coordenadas UTM con el fin de poder superponer el estudio hidráulico y sus resultados sobre el levantamiento realizado.

Las distancias entre perfiles se han tomado a lo largo del eje del cauce (main chanel) como en ambas márgenes, las diferencias son poco representativas. Con ellas se ha generado la geometría del modelo. Para las avenidas extraordinarias, allí donde tras ejecutar el modelo inicial se ha comprobado la posibilidad real de inundación (vegas inundables), las distancias pueden ser corregidas generándose una nueva geometría para el modelo con las nuevas distancias en márgenes si se estimase necesario.

En el estudio hidráulico del tramo del río Deba a su paso por la nueva urbanización Legarre se han analizado dos escenarios: uno del estado actual del cauce, con los datos facilitado por URA y otro correspondiente a la propuesta de estado futuro de la urbanización en el que se incorpora un muro escollera como encauzamiento del río en su margen izquierda. La cota de muro escollera de encauzamiento y futura urbanización se sitúa desde la cota +207,10 m en la zona oeste hasta la cota +205,90 en su zona este.

Este muro de escollera de encauzamiento perimetral tiene las siguientes cotas de coronación:

	COTA (m)
ST 2637.584	207.10
ST 2576.618	205.90

Tabla 3. Cotas coronación muro perimetral

Para la caracterización hidráulica del cauce en el modelo es preciso determinar los coeficientes de rugosidad a utilizar (número de Manning), las pérdidas de energía localizadas en los cambios de sección (coeficientes de contracción y expansión), el tipo de régimen hidráulico de análisis y las condiciones de contorno necesarias en cada caso, además del ya mencionado caudal circulante o de cálculo.

Por lo que se refiere a los coeficientes de rugosidad, que representan las pérdidas longitudinales de energía debidas a la fricción entre el agua y los materiales del propio cauce, los valores adoptados, de acuerdo con los criterios de diseño de estudios hidráulicos habitualmente empleados por GV para ríos de la CAPV. Se ha mantenido los números de Manning establecidos en el modelo actual del cauce. En el modelo futuro se

mantienen los números de Manning de la margen derecha y del cauce. Para la margen derecha se ha establecido en 0,060 para la zona de urbanización entre el muro y los edificios y en 0,100 para el resto, siguiendo el mismo criterio que las secciones situadas aguas arriba de la nueva urbanización de Legarre.

Los coeficientes de contracción y expansión para los cambios de sección y curvaturas acusadas del cauce se han establecido en unos valores medios.

$C_c = 0,1$

$C_e = 0,3$

Sin embargo, en las aproximaciones a estructuras los coeficientes se han incrementado hasta:

- $C_c = 0,3$
- $C_e = 0,5$

El tipo de régimen del análisis se ha establecido como lento o subcrítico para el estado actual ya que la pendiente longitudinal fuera de la zona de influencia se estima en torno al 0,0002%. Para el estado futuro se ha considerado un régimen lento también.

Las condiciones de contorno necesarias son, por lo tanto, las de aguas abajo y las de aguas arriba, resultando de especial importancia las de aguas abajo (régimen lento).

La condición de contorno utilizada ha sido la pendiente mínima (0.0002) tanto para aguas arriba como aguas abajo, según lo recogido en el modelo hidráulico de URA.

4.- FORMACIÓN DEL MODELO HIDRÁULICO

El modelo hidráulico del río Deba en la zona de estudio está formado por 275 m desde su desembocadura en el río Deba hasta la cobertura del río situado bajo la glorieta de acceso a las calles Garibai, Gipuzkoa y San Bixente Ferrer.

El esquema en planta del modelo del río Deba y Aramaio simulado es el siguiente:

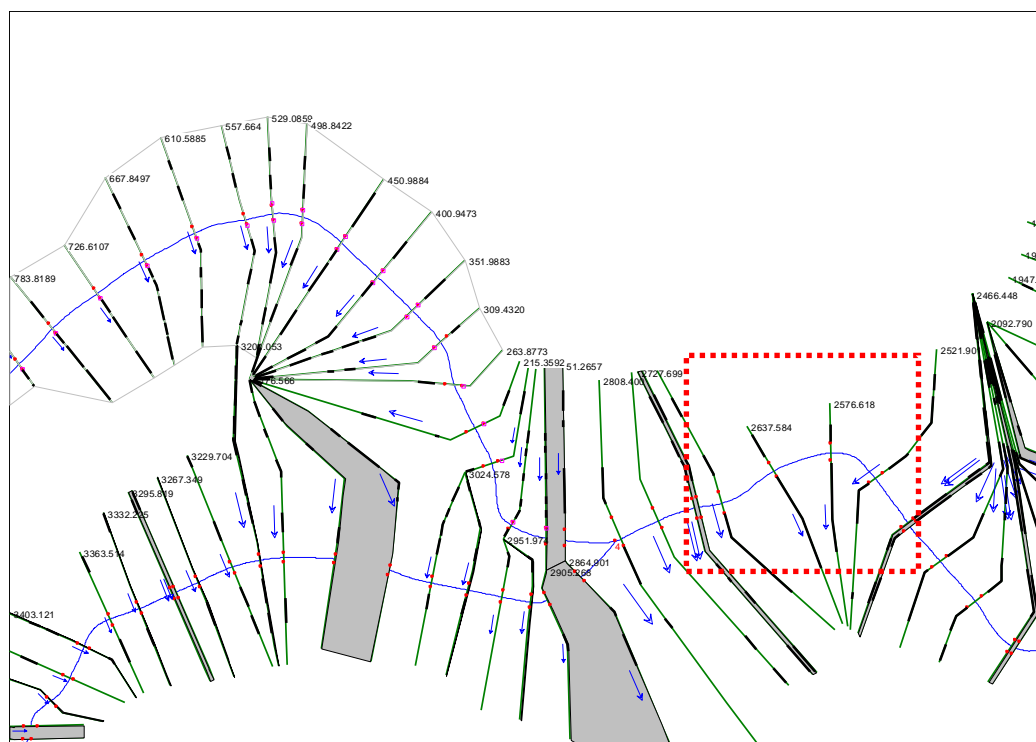


Ilustración 2. Esquema en planta del modelo del río Deba y Aramaio simulado

Los números de Manning introducidos en cada tramo son los expresados en el modelo de URA, diferenciándose para cada sección las distancias a partir de la cual cambia su valor de cauce a riberas.

Las condiciones de contorno adoptadas para la simulación del tránsito de avenidas en el río Deba son la formación de régimen permanente en las secciones situadas tanto aguas arriba y como para aguas abajo pendiente normal del río.

En este caso, al inicio del tramo se introduce el caudal de diseño correspondiente al del punto final del mismo quedando, por tanto, las variables hidráulicas obtenidas de lado de la seguridad. Los caudales son los indicados anteriormente.

4.1- CÁLCULOS HIDRÁULICOS

A continuación, se muestran los resultados del tramo del río Deba-16 facilitados por UR AGENTZIA para las avenidas de 10, 100 y 500 años. Las filas sombreadas son las secciones en las que se encuentran la zona de estudio:

RIO DEBA	SECCION	PERIODO	Caudal (m3/s)	Cota (m)	Velocidad (m/s)	Calado (m)	Energía (m)	Num. Froude
DEBA-16	2808.4	T10	76.00	203.91	2.23	1.12	204.17	0.67
DEBA-16	2766.186	T10	76.00	203.33	3.22	1.37	203.86	0.88
DEBA-16	2727.699	T10	76.00	203.03	3.05	1.32	203.51	0.85
DEBA-16	2725.464		Bridge					
DEBA-16	2723.392	T10	76.00	203.01	2.97	1.37	203.46	0.81
DEBA-16	2699.841	T10	76.00	202.88	2.80	1.44	203.28	0.74
DEBA-16	2637.584	T10	76.00	202.65	2.51	1.94	202.97	0.58
DEBA-16	2576.618	T10	76.00	202.33	2.74	1.65	202.71	0.68
DEBA-16	2521.901	T10	76.00	202.24	2.17	2.04	202.48	0.48
DEBA-16	2466.448	T10	76.00	201.70	3.11	1.71	202.20	0.76
DEBA-16	2464.455		Bridge					

Tabla 4. Resultados del modelo actual T10

RIO DEBA	SECCION	PERIODO	Caudal (m3/s)	Cota (m)	Velocidad (m/s)	Calado (m)	Energía (m)	Num. Froude
DEBA-16	2808.4	T100	169.00	204.98	2.53	2.17	205.31	0.55
DEBA-16	2766.186	T100	169.00	204.43	3.59	2.12	205.09	0.79
DEBA-16	2727.699	T100	169.00	204.24	3.42	2.39	204.84	0.71
DEBA-16	2725.464		Bridge					
DEBA-16	2723.392	T100	169.00	204.23	3.36	2.43	204.81	0.69
DEBA-16	2699.841	T100	169.00	204.18	3.10	2.47	204.66	0.63
DEBA-16	2637.584	T100	169.00	203.93	3.24	2.43	204.45	0.58
DEBA-16	2576.618	T100	169.00	203.72	3.26	2.63	204.26	0.60
DEBA-16	2521.901	T100	169.00	203.67	2.83	2.82	204.07	0.49
DEBA-16	2466.448	T100	169.00	202.94	4.01	2.95	203.76	0.75
DEBA-16	2464.455		169.00	204.98	2.53	2.17	205.31	0.55

Tabla 5. Resultados del modelo actual T100

RIO DEBA	SECCION	PERIODO	Caudal (m ³ /s)	Cota (m)	Velocidad (m/s)	Calado (m)	Energía (m)	Num. Froude
DEBA-16	2808.4	T500	283.00	206.24	2.68	3.43	206.61	0.46
DEBA-16	2766.186	T500	283.00	205.76	3.70	3.44	206.46	0.64
DEBA-16	2727.699	T500	283.00	205.62	3.63	3.77	206.29	0.60
DEBA-16	2725.464		Bridge					
DEBA-16	2723.392	T500	283.00	205.61	3.59	3.81	206.27	0.59
DEBA-16	2699.841	T500	283.00	205.60	3.31	3.88	206.15	0.53
DEBA-16	2637.584	T500	283.00	205.43	3.49	3.93	206.01	0.52
DEBA-16	2576.618	T500	283.00	205.24	3.57	4.11	205.87	0.54
DEBA-16	2521.901	T500	283.00	205.21	3.23	4.09	205.73	0.46
DEBA-16	2466.448	T500	283.00	204.40	4.50	4.40	205.43	0.69
DEBA-16	2464.455		Bridge					

Tabla 6. Resultados del modelo actual T500

En el estado actual, la avenida ordinaria de 10 años y para la avenida extraordinaria de 100 años no ocasiona desbordamientos ni en la margen izquierda ni en la margen derecha del río Deba entre los perfiles ST 2.808,40 a ST 2.521,90, zona en la que se ubica la nueva urbanización "64-Legarre".

Para la avenida extraordinaria de 500 años se producen inundaciones generalizadas en ambas márgenes. Para la margen derecha se producen desbordamientos desde la pasarela peatonal que une la avenida Deba con la avenida Navarra, quedando anegado toda la zona industrial de este margen. En la margen izquierda, se produce la salida una vez se finaliza el muro de encauzamiento que se sitúa en la avenida Deba anegando toda la zona industrial de dicha zona y en concreto la parcela donde se situará la nueva zona de Legarre.

El régimen de velocidades en el tramo de estudio tiene una velocidad media de 2,7 m/s y puntualmente llega a 3,11 m/s de máxima en la avenida de 10 años. Para las avenidas extraordinarias alcanzan valores superiores, que se sitúan en el entorno de los 2,50 – 4,50 m/s.

5.- MODELIZACIÓN DE ESTADO FUTURO

Se ha modelizado la geometría de la futura urbanización en el HEC RAS. La futura urbanización se ubica en la parcela antiguamente ocupada por la empresa Almacén de Muebles Mondragón, ubicada en la margen izquierda del río entre los perfiles ST 2637,584 y ST 2576,618.

La solución propuesta básicamente se resume en continuar del muro de contención existente en la avenida Deba, elevando así la cota de la urbanización Legarre, situándola entre las cotas +207,10, cota de coronación de muro, hasta la cota +205,90.



Ilustración 3. Vista general de la zona de la urbanización

Los perfiles modificados del ámbito de estudio son ST 2637,584 y ST 2576,618. Se muestran a continuación los cambios realizados en los perfiles:

SECCIÓN TRANSVERSAL ST 2637.584

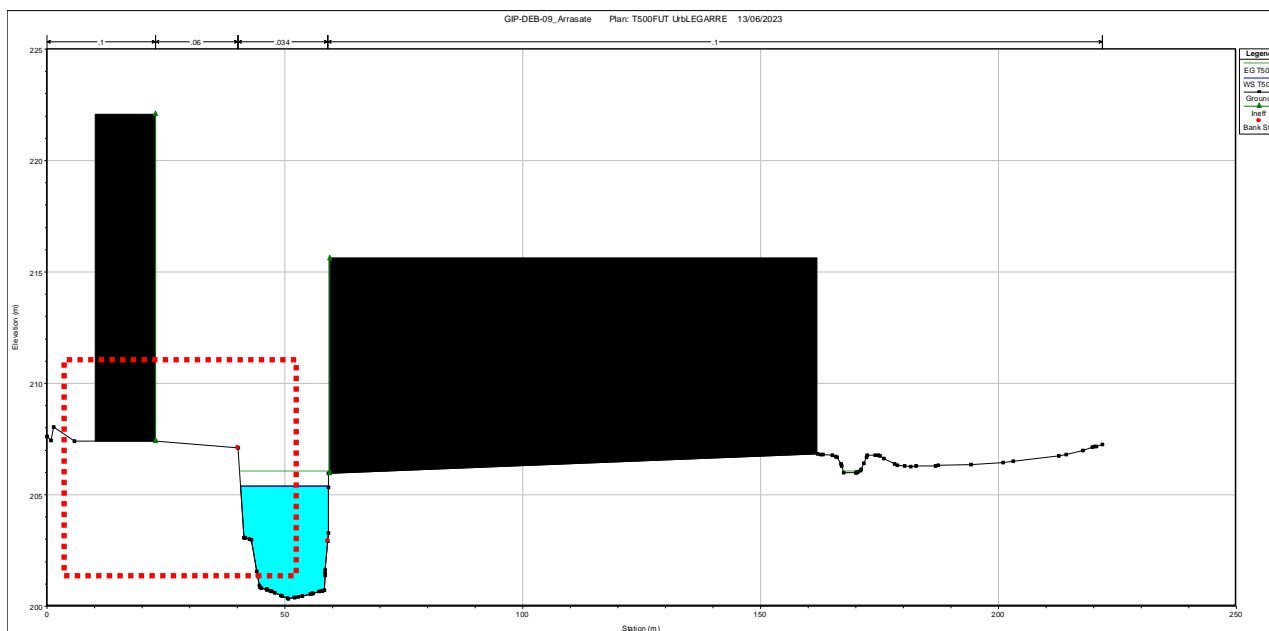
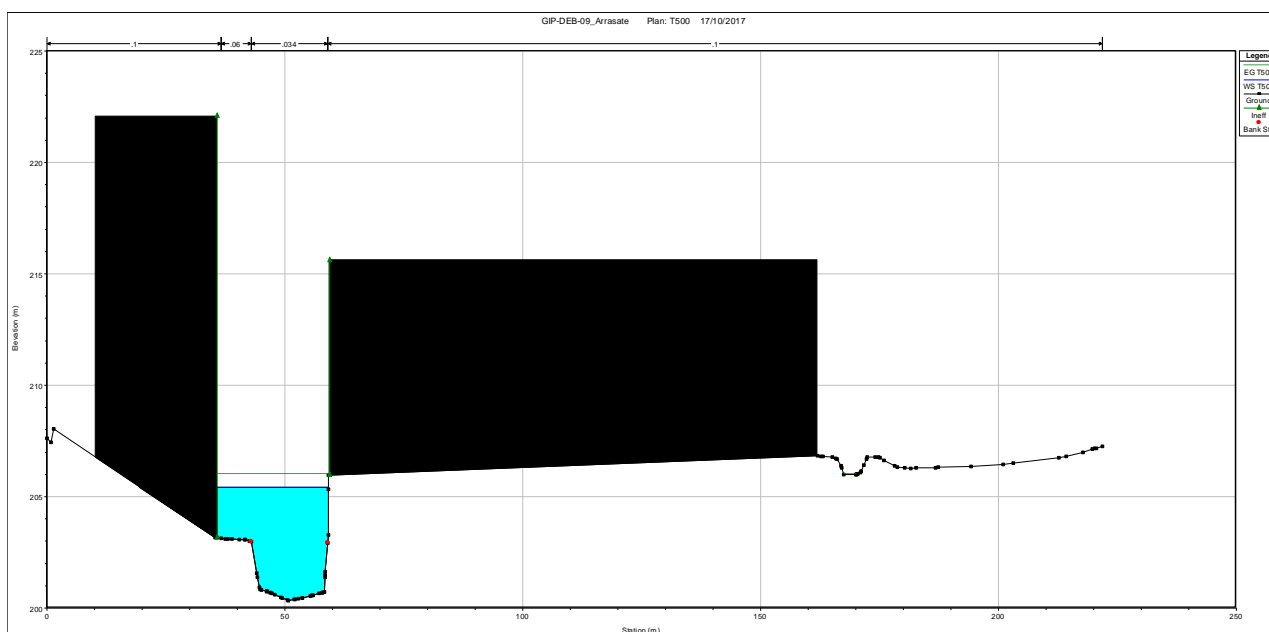


Ilustración 4. Estado actual y estado futuro sección transversal ST 2637.584

SECCIÓN TRANSVERSAL ST 2576.618

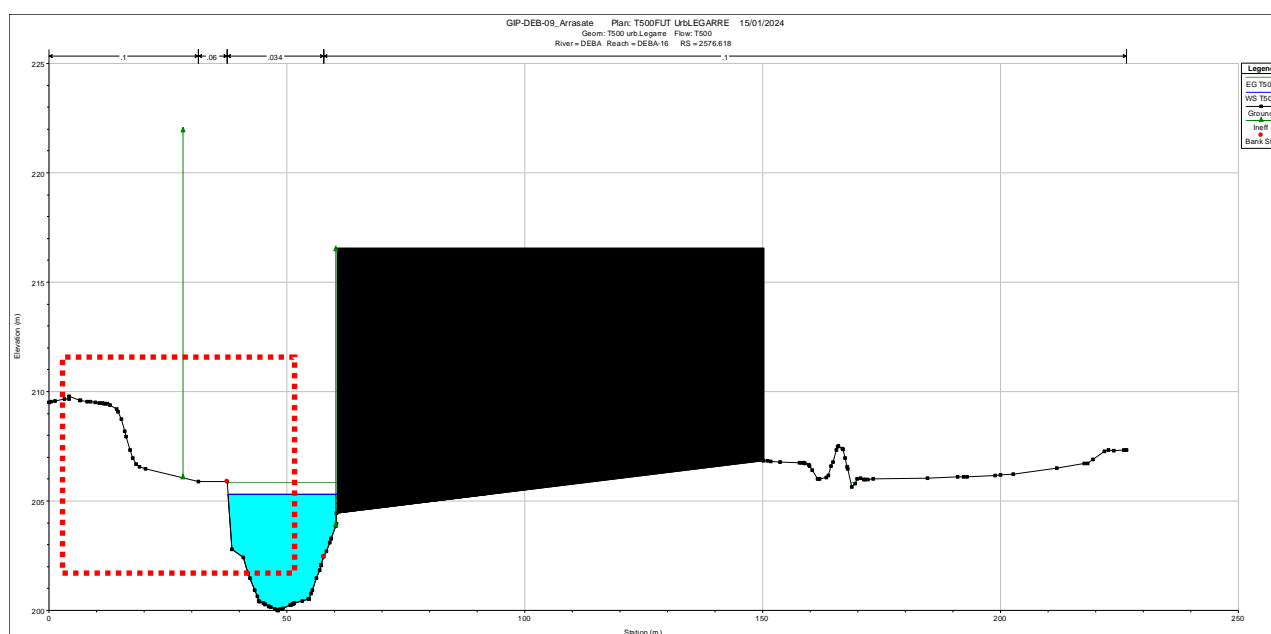
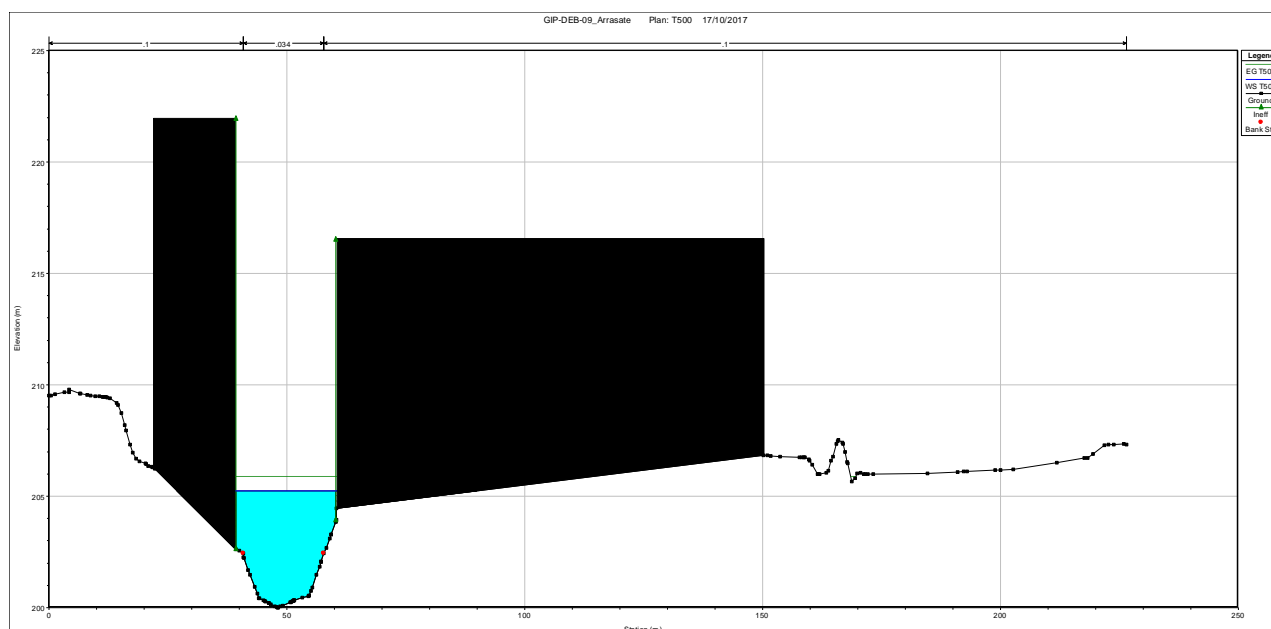


Ilustración 5. Estado actual y estado futuro sección transversal ST 2576.618

Se muestra a continuación el perfil longitudinal en estado futuro del río Deba la zona de estudio para las avenidas de 10, 100 y 500 años:

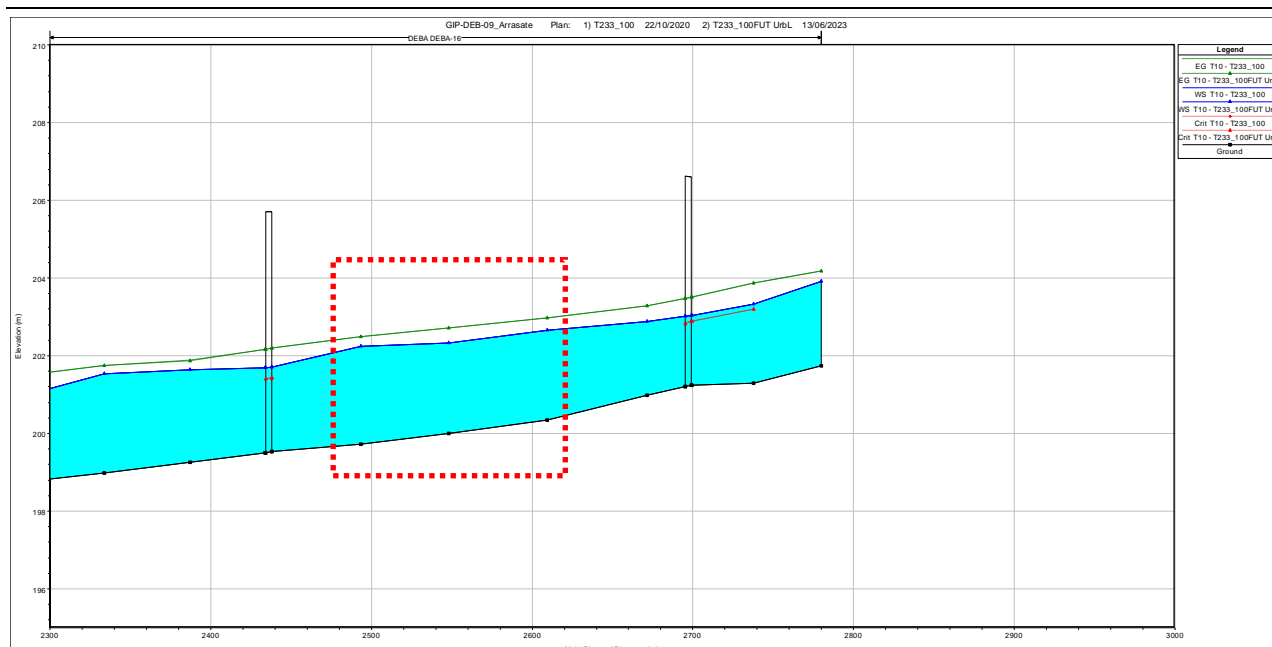


Ilustración 6. Perfil longitudinal actual y futuro del río Deba para la avenida de 10 años

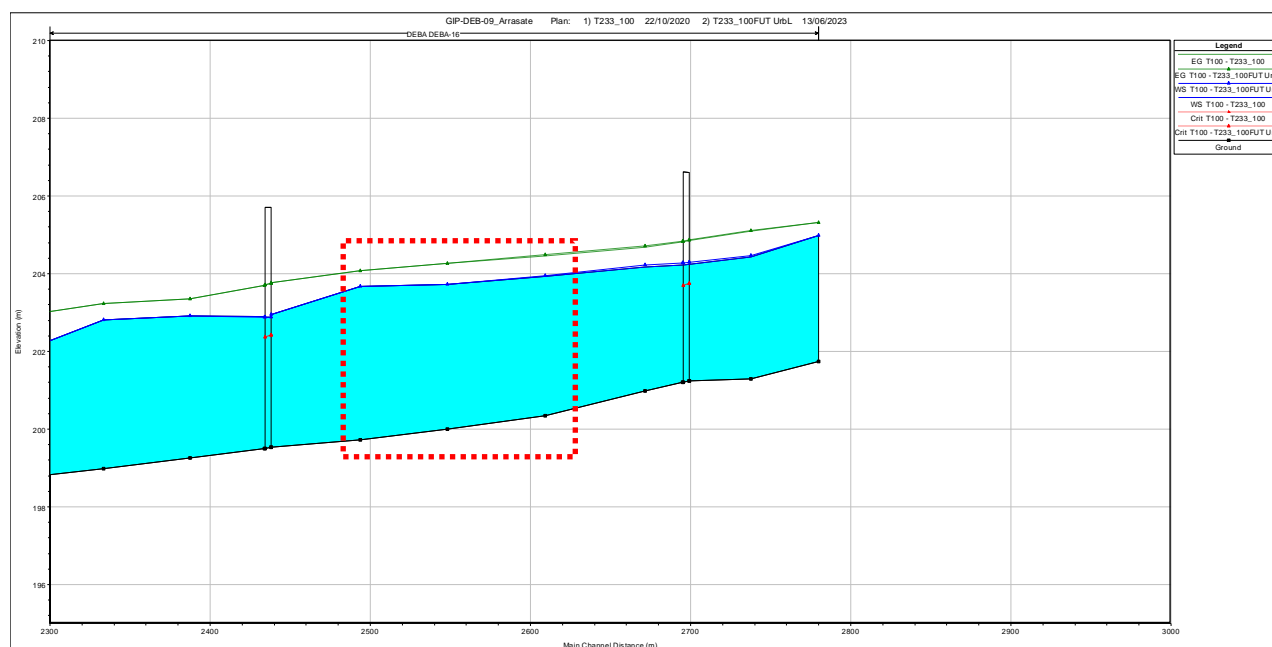


Ilustración 7. Perfil longitudinal actual y futuro del río Deba para la avenida de 100 años

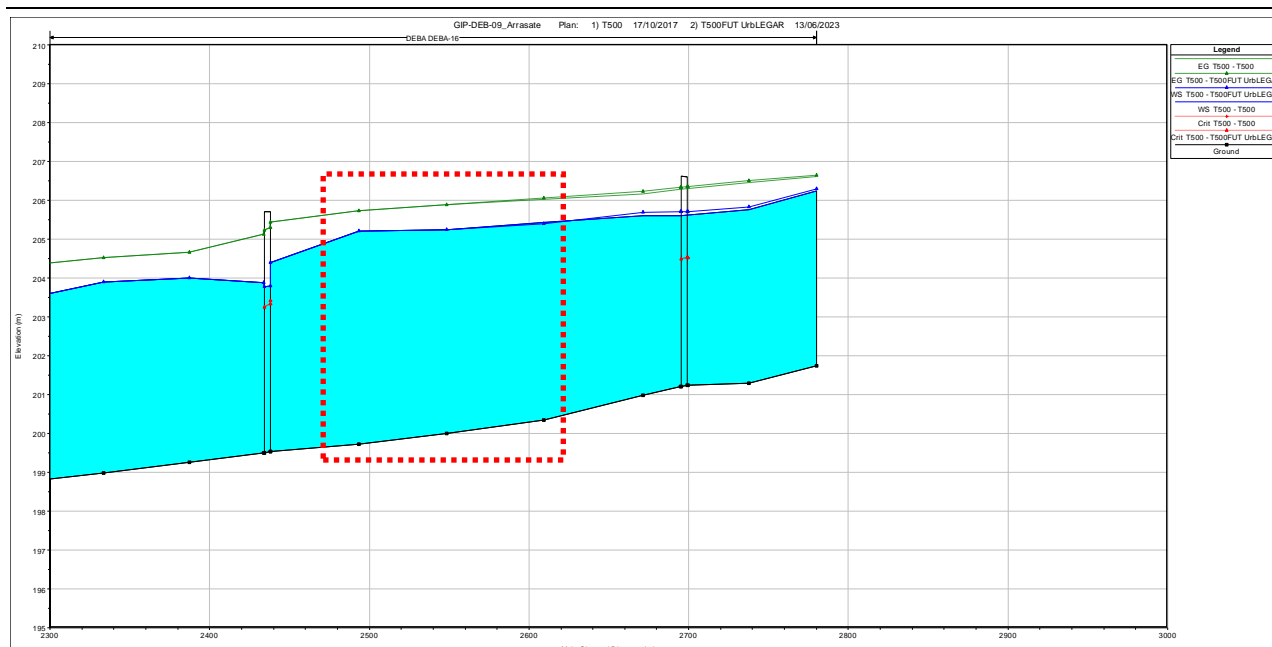


Ilustración 8. Perfil longitudinal actual y futuro del río Deba para la avenida de 500 años

Se muestran a continuación los resultados del estado futuro para las avenidas de 10, 100 y 500 años, las secciones sombreadas corresponden a la situación de la urbanización del ámbito 64 "Legarre":

RIO DEBA	SECCION	PERIODO	Caudal (m3/s)	Cota (m)	Velocidad (m/s)	Calado (m)	Energía (m)	Num. Froude
DEBA-16	2808.4	T10	76.00	203.91	2.23	1.12	204.17	0.67
DEBA-16	2766.186	T10	76.00	203.33	3.22	1.37	203.86	0.88
DEBA-16	2727.699	T10	76.00	203.03	3.05	1.32	203.51	0.85
DEBA-16	2725.464		Bridge					
DEBA-16	2723.392	T10	76.00	203.01	2.97	1.37	203.46	0.81
DEBA-16	2699.841	T10	76.00	202.88	2.80	1.44	203.28	0.74
DEBA-16	2637.584	T10	76.00	202.65	2.51	1.94	202.97	0.58
DEBA-16	2576.618	T10	76.00	202.33	2.74	1.65	202.71	0.68
DEBA-16	2521.901	T10	76.00	202.24	2.17	2.04	202.48	0.48
DEBA-16	2466.448	T10	76.00	201.70	3.11	1.71	202.20	0.76
DEBA-16	2464.455		Bridge					

Tabla 7. Resultados del modelo futuro T10

RIO DEBA	SECCION	PERIODO	Caudal (m3/s)	Cota (m)	Velocidad (m/s)	Calado (m)	Energía (m)	Num. Froude
DEBA-16	2808.4	T100	169.00	204.98	2.53	2.17	205.31	0.55
DEBA-16	2766.186	T100	169.00	204.43	3.59	2.12	205.09	0.79
DEBA-16	2727.699	T100	169.00	204.24	3.42	2.39	204.84	0.71
DEBA-16	2725.464		Bridge					
DEBA-16	2723.392	T100	169.00	204.23	3.36	2.43	204.81	0.69
DEBA-16	2699.841	T100	169.00	204.18	3.10	2.47	204.66	0.63
DEBA-16	2637.584	T100	169.00	203.93	3.24	2.43	204.45	0.58
DEBA-16	2576.618	T100	169.00	203.72	3.26	2.63	204.26	0.60
DEBA-16	2521.901	T100	169.00	203.67	2.83	2.82	204.07	0.49
DEBA-16	2466.448	T100	169.00	202.94	4.01	2.95	203.76	0.75
DEBA-16	2464.455		Bridge					

Tabla 8. Resultados del modelo futuro T100

RIO DEBA	SECCION	PERIODO	Caudal (m3/s)	Cota (m)	Velocidad (m/s)	Calado (m)	Energía (m)	Num. Froude
DEBA-16	2808.4	T500	283.00	206.23	2.69	3.42	206.60	0.46
DEBA-16	2766.186	T500	283.00	205.74	3.72	3.42	206.45	0.64
DEBA-16	2727.699	T500	283.00	205.60	3.65	3.75	206.28	0.60
DEBA-16	2725.464		Bridge					
DEBA-16	2723.392	T500	283.00	205.59	3.61	3.79	206.26	0.59
DEBA-16	2699.841	T500	283.00	205.58	3.32	3.86	206.14	0.54
DEBA-16	2637.584	T500	283.00	205.43	3.30	4.06	205.99	0.52
DEBA-16	2576.618	T500	283.00	205.31	3.26	4.01	205.84	0.51
DEBA-16	2521.901	T500	283.00	205.21	3.23	4.09	205.73	0.46
DEBA-16	2466.448	T500	283.00	204.40	4.50	4.40	205.43	0.69
DEBA-16	2464.455		Bridge					

Tabla 9. Resultados del modelo futuro T500

6.- COMPARACIÓN DE RESULTADOS ESTADO ACTUAL- FUTURO

Para la avenida ordinaria de 10 años, la zona de la nueva urbanización de Legarre no está afectada actualmente. Para el estado futuro se comprueba que tampoco se ve afectada. Se comprueba además que la implantación del nuevo muro de encauzamiento no produce sobreelevaciones ni aumento de velocidades en las zonas anexas aguas arriba de la parcela.

Para la avenida ordinaria de 100 años, la zona de la nueva urbanización de Legarre no está afectada actualmente. Para el estado futuro se comprueba que tampoco se ve afectada. Se comprueba además que con la implantación del nuevo muro de encauzamiento la lámina de agua en la zona de la urbanización aumenta 4 cm. Se verifica que aguas arriba de la nueva urbanización no aumenta la cota de la lámina de agua. En cuanto a las velocidades, en la nueva urbanización disminuyen máximo 0,18 m/s.

Para la avenida extraordinaria de 500 años, en la zona de la urbanización aumenta máximo 7 cm en la sección ST 2576. Se verifica que aguas arriba de la nueva urbanización no aumenta la cota de la lámina, es más disminuye aproximadamente 2 cm. En cuanto a las velocidades, en la zona de la nueva urbanización aumentan máximo 0,31 m/s.

Se muestran a continuación una comparación de los resultados del estado actual y futuro, las líneas sombreadas son en las secciones en las que se encuentra la nueva urbanización:

			ACTUAL		FUTURA		DIFERENCIA	
	Profile	Caudal	Cota	Velocidad	Cota	Velocidad	Cota	Velocidad
SECCION		(m ³ /s)	(m)	(m/s)	(m)	(m/s)	(m)	(m/s)
DEBA-16	2808.400	T10	203.91	2.23	203.91	2.23	0.00	0.00
DEBA-16	2766.186	T10	203.33	3.22	203.33	3.22	0.00	0.00
DEBA-16	2727.699	T10	203.03	3.05	203.04	3.05	0.00	0.00
DEBA-16	2725.464							
DEBA-16	2723.392	T10	203.01	2.97	203.01	2.97	0.00	0.00
DEBA-16	2699.841	T10	202.88	2.80	202.88	2.80	0.00	0.00
DEBA-16	2637.584	T10	202.65	2.51	202.65	2.51	0.00	0.00
DEBA-16	2576.618	T10	202.33	2.74	202.33	2.75	0.00	0.00
DEBA-16	2521.901	T10	202.24	2.17	202.24	2.17	0.00	0.00
DEBA-16	2466.448	T10	201.70	3.11	201.70	3.11	0.00	0.01

Tabla 10. Comparación resultados T10

			ACTUAL		FUTURA		DIFERENCIA	
	Profile	Caudal	Cota	Velocidad	Cota	Velocidad	Cota	Velocidad
SECCION		(m ³ /s)	(m)	(m/s)	(m)	(m/s)	(m)	(m/s)
DEBA-16	2808.400	T100	204.98	2.53	204.98	2.53	0.00	0.00

DEBA-16	2766.186	T100	204.43	3.59	204.44	3.58	0.01	-0.01
DEBA-16	2727.699	T100	204.24	3.42	204.25	3.41	0.01	-0.01
DEBA-16	2725.464							
DEBA-16	2723.392	T100	204.23	3.36	204.24	3.36	0.01	0.00
DEBA-16	2699.841	T100	204.18	3.10	204.18	3.09	0.00	-0.01
DEBA-16	2637.584	T100	203.93	3.24	203.97	3.06	0.04	-0.18
DEBA-16	2576.618	T100	203.72	3.26	203.76	3.07	0.04	0.19
DEBA-16	2521.901	T100	203.67	2.83	203.67	2.83	0.00	0
DEBA-16	2466.448	T100	202.94	4.01	202.94	4.01	0	0

Tabla 11. Comparación resultados T100

			ACTUAL		FUTURA		DIFERENCIA	
	Profile	Caudal	Cota	Velocidad	Cota	Velocidad	Cota	Velocidad
SECCION		(m3/s)	(m)	(m/s)	(m)	(m/s)	(m)	(m/s)
DEBA-16	2808.400	T500	206.24	2.68	206.23	2.69	-0.01	0.01
DEBA-16	2766.186	T500	205.76	3.70	205.74	3.72	-0.02	0.02
DEBA-16	2727.699	T500	205.62	3.63	205.60	3.65	-0.02	0.02
DEBA-16	2725.464							
DEBA-16	2723.392	T500	205.61	3.59	205.59	3.61	-0.02	0.02
DEBA-16	2699.841	T500	205.60	3.31	205.58	3.32	-0.02	0.01
DEBA-16	2637.584	T500	205.43	3.49	205.43	3.30	0	-0.19
DEBA-16	2576.618	T500	205.24	3.57	205.31	3.26	0.07	-0.31
DEBA-16	2521.901	T500	205.21	3.23	205.21	3.23	-0	0
DEBA-16	2466.448	T500	204.40	4.50	204.40	4.50	0	0

Tabla 12. Comparación resultados T500

7.- CONCLUSION

Analizada la propuesta de intervención urbana en Arrasate, ámbito de actuación 64 "Legarre", se puede concluir:

- La zona de viviendas se encuentra fuera de los 5 metros de la zona de servidumbre del Dominio Público Hidráulico.
- Los edificios de viviendas proyectados se encuentran fuera de la zona de flujo preferente.
- La urbanización se proyecta entre las cotas +207,10 a la cota +204,80 m, siendo estas cotas la cabeza del nuevo muro escollera de encauzamiento de la urbanización. La cota +207,10 m pertenece a la zona oeste de la urbanización disminuyendo hasta la cota +204,80 m hasta conectar con el vial y parcela anexas en la zona este.
- Se proyecta una barandilla sobre la coronación del muro escollera, excepto en la zona de conexión del lado este de la urbanización que se proyecta murete de protección con una altura de 1,10 m.
- La cota de entrada a los garajes se sitúa en la cota +205,50, por encima de la lámina de 500 años.
- La lámina de agua futura para T500 años se sitúa a la cota +205,43 m en la sección ST 2637,584 y a la cota +205,31 m en la sección ST 2576,618, según los resultados del modelo hidráulico en estado futuro.
- Por tanto, se puede que concluir que toda la urbanización, los accesos a las viviendas y el acceso al garaje se sitúan por encima de la lámina de 500 años, quedando la urbanización de Legarre fuera de la mancha de inundación de T500 años. Se muestra a continuación tabla-resumen con las cotas de la lámina de T500 y las cotas de la urbanización y/o protección de márgenes:

	COTA LÁMINA T 500 (m)	COTA URBANIZACIÓN (m)	COTA MURETE DE PROTECCIÓN (m)
ST 2637.584	205.39	207.10	- (barandilla)
Entrada garajes	205.39	205.50	- (barandilla)
ST 2576.618	205.24	205.90	- (barandilla)
Conexión con parcela lado este	205.24	204.80	205.90

- Para la avenida ordinaria de 10 años y para la avenida extraordinaria de 100 años, la zona de la nueva urbanización de Legarre no está afectada actualmente. Para el estado futuro se comprueba que tampoco se ve afectada. Se comprueba además que la implantación del nuevo muro de encauzamiento no produce sobreelevaciones ni aumento de velocidades sustanciales para las avenidas de 10 y 100 años en las zonas anexas aguas arriba de la parcela.
- Para la avenida ordinaria de 100 años, se comprueba que la lámina de agua en la zona de la urbanización aumenta 4 cm. Se verifica que aguas arriba de la nueva urbanización no aumenta la cota de la lámina de agua. Se verifica que aguas arriba de la nueva urbanización no aumenta la cota de la lámina de agua. En cuanto a las velocidades, en la nueva urbanización disminuyen

máximo 0,18 m/s.

- Para la avenida extraordinaria de 500 años, en la zona de la urbanización aumenta máximo 7 cm en la sección ST 2576. Se verifica que aguas arriba de la nueva urbanización no aumenta la cota de la lámina de agua. En cuanto a las velocidades, aguas arriba de la nueva urbanización aumentan máximo 0,02 m/s, mientras que en la zona de la urbanización disminuye aproximadamente 0,31 m/s.
- Se verifica que aguas abajo de la nueva urbanización no se modifica la lámina de agua.

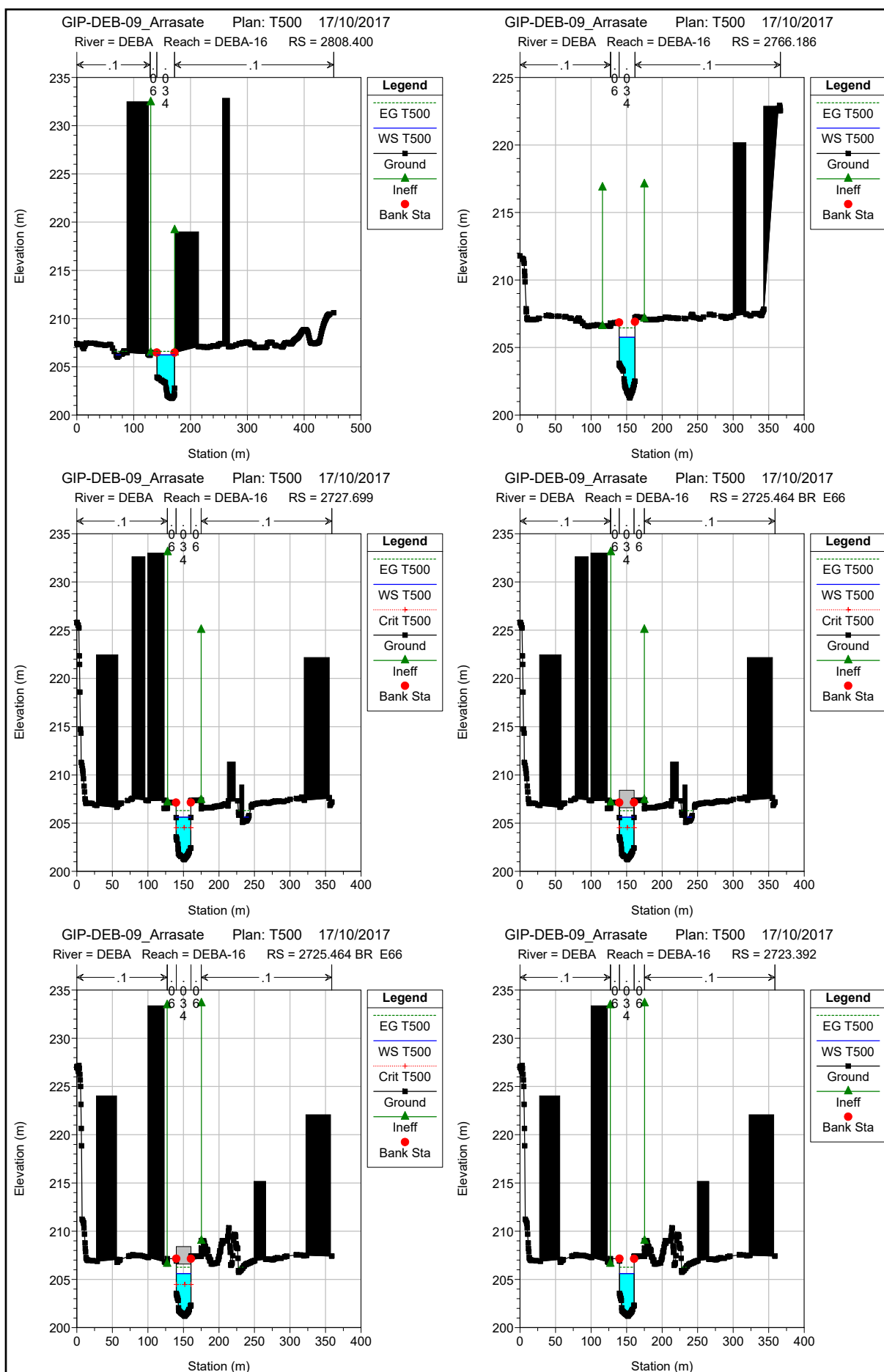
Donostia - San Sebastián, enero de 2024

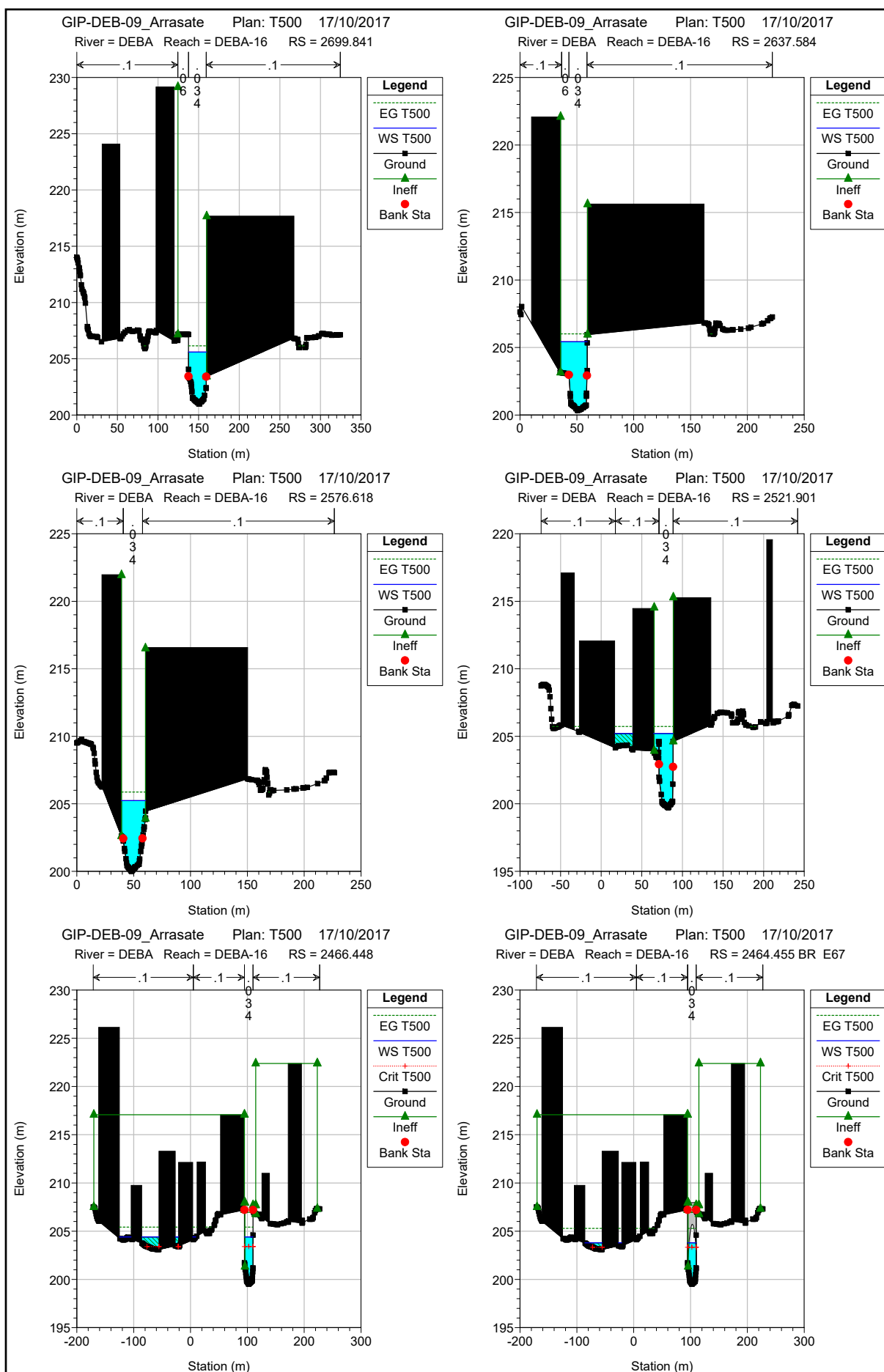
girderingenieros s.l

Autor del informe,

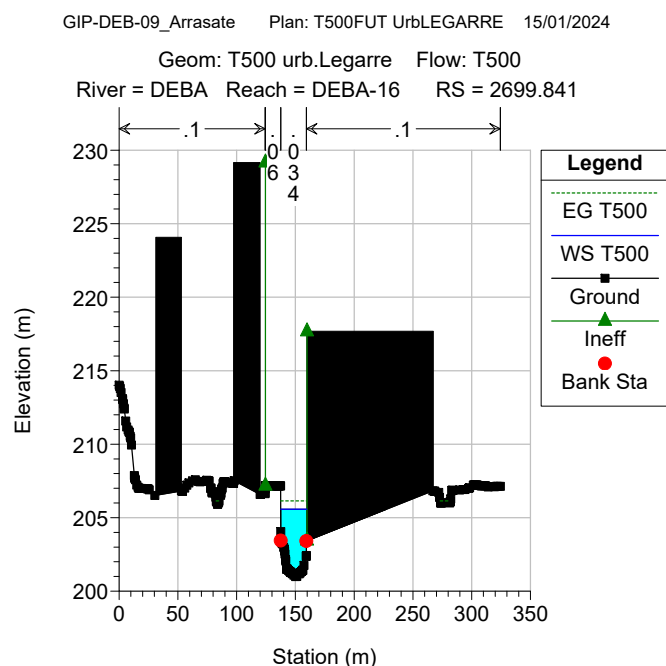
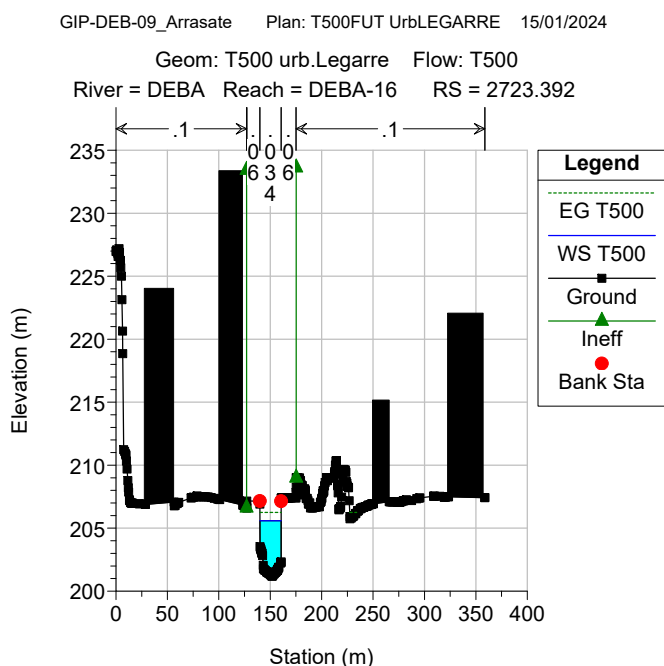
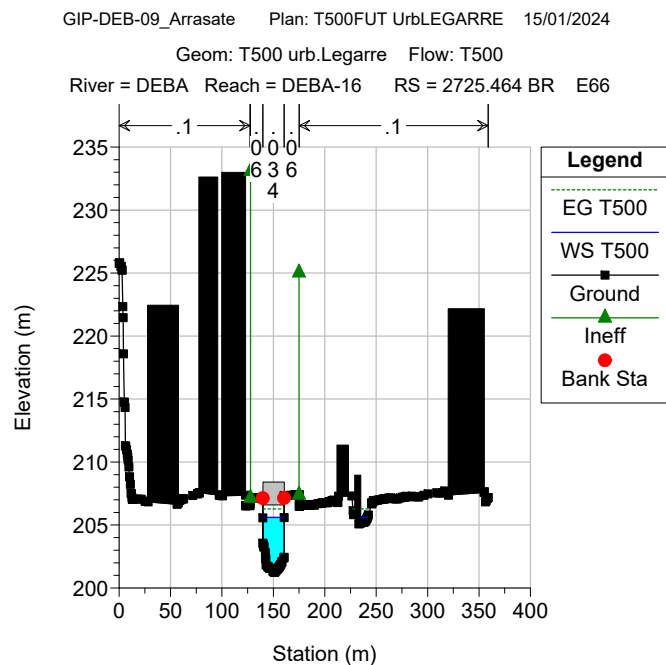
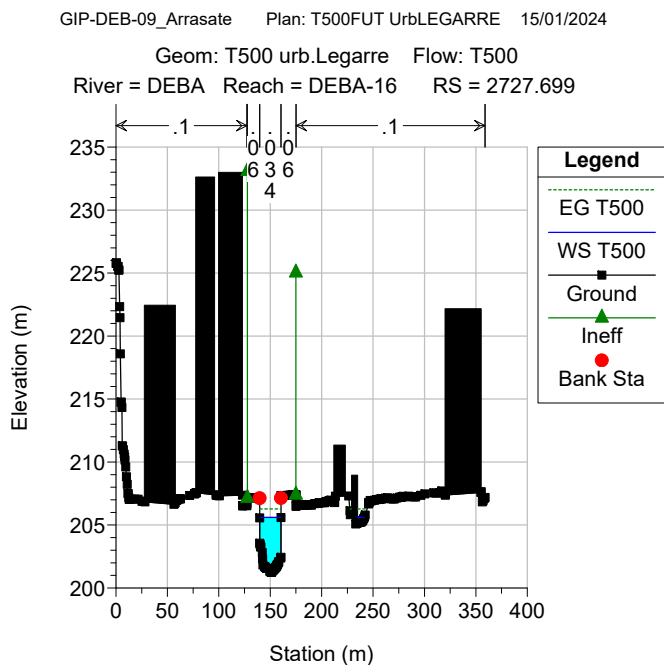
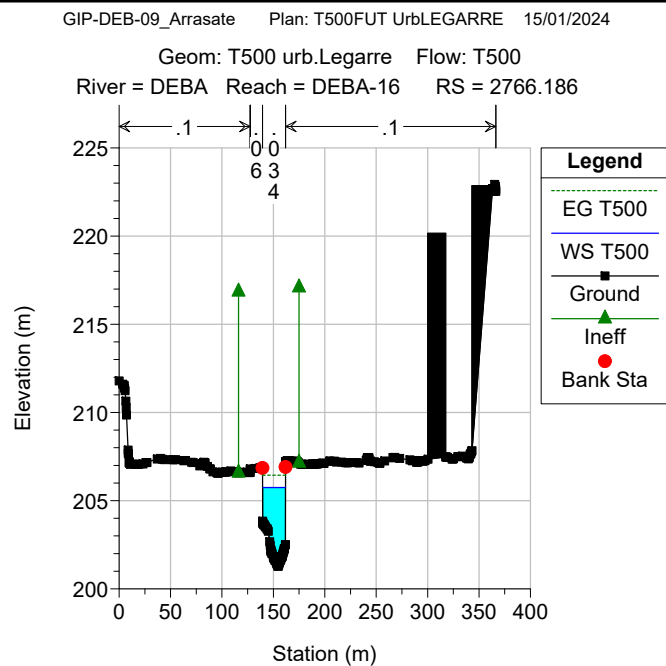
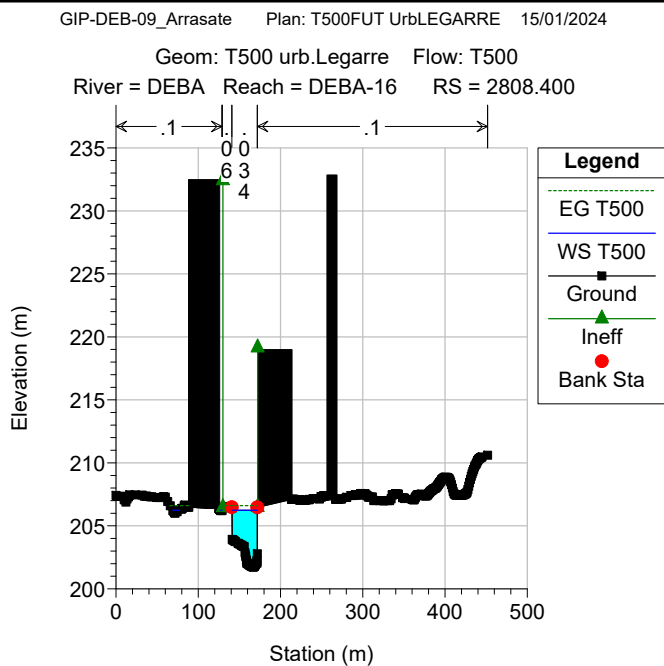
Miguel Otero
Nº Colegiado: 10.437

8.- SECCIONES TRANSVERSALES ESTADO ACTUAL

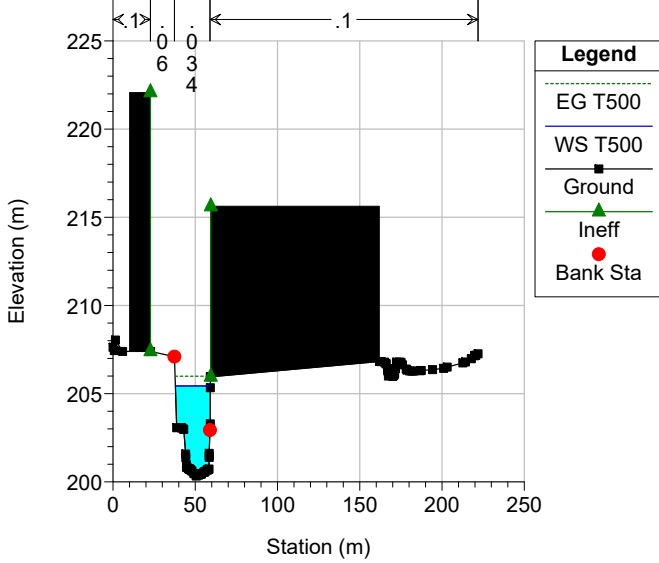




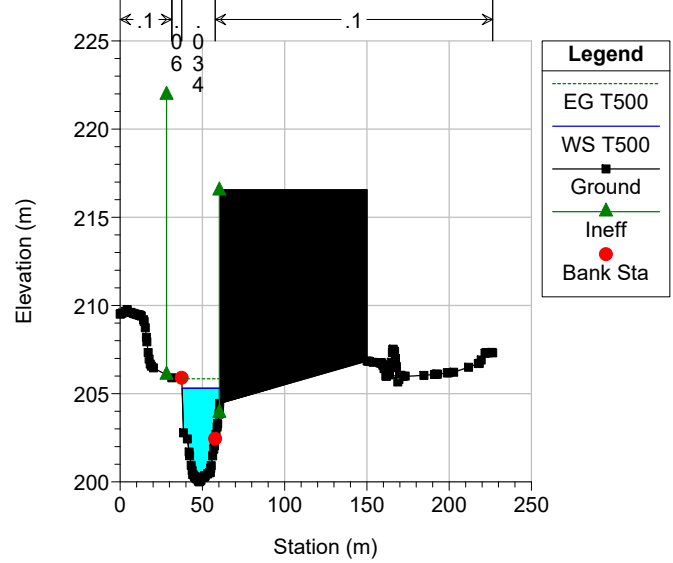
9.- SECCIONES TRANSVERSALES ESTADO FUTURO



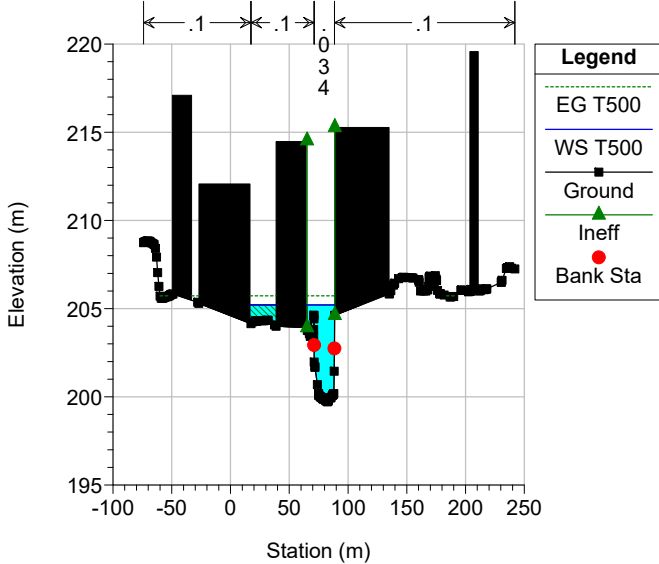
Geom: T500 urb.Legarre Flow: T500
River = DEBA Reach = DEBA-16 RS = 2637.584



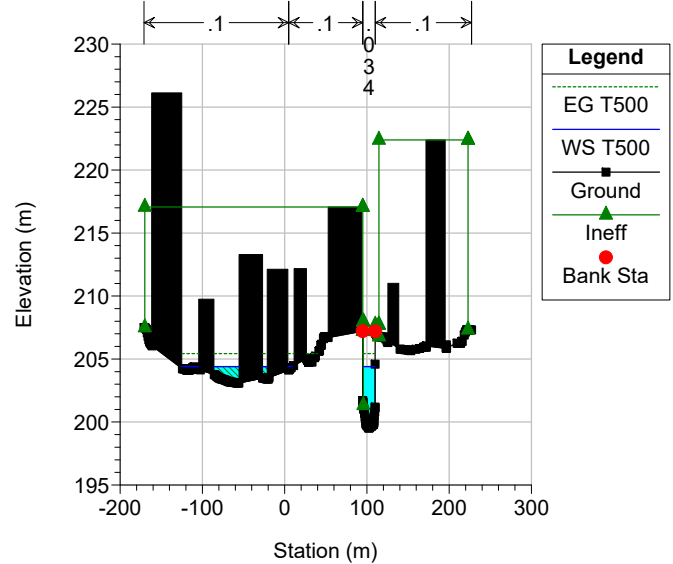
Geom: T500 urb.Legarre Flow: T500
River = DEBA Reach = DEBA-16 RS = 2576.618



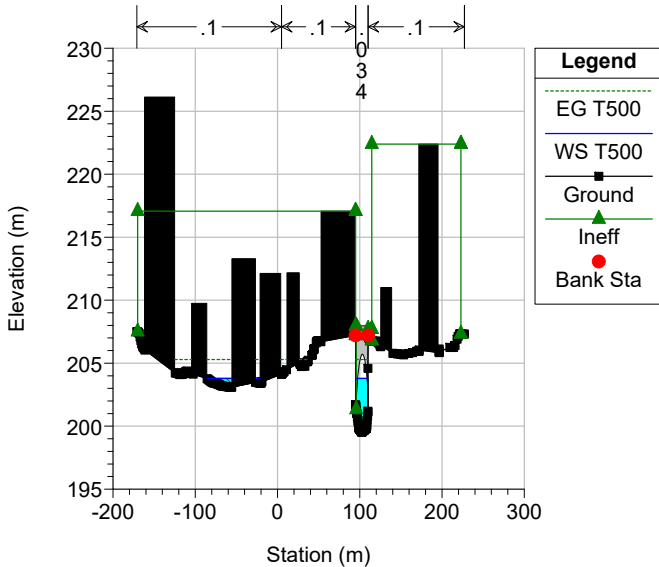
Geom: T500 urb.Legarre Flow: T500
River = DEBA Reach = DEBA-16 RS = 2521.901



Geom: T500 urb.Legarre Flow: T500
River = DEBA Reach = DEBA-16 RS = 2466.448

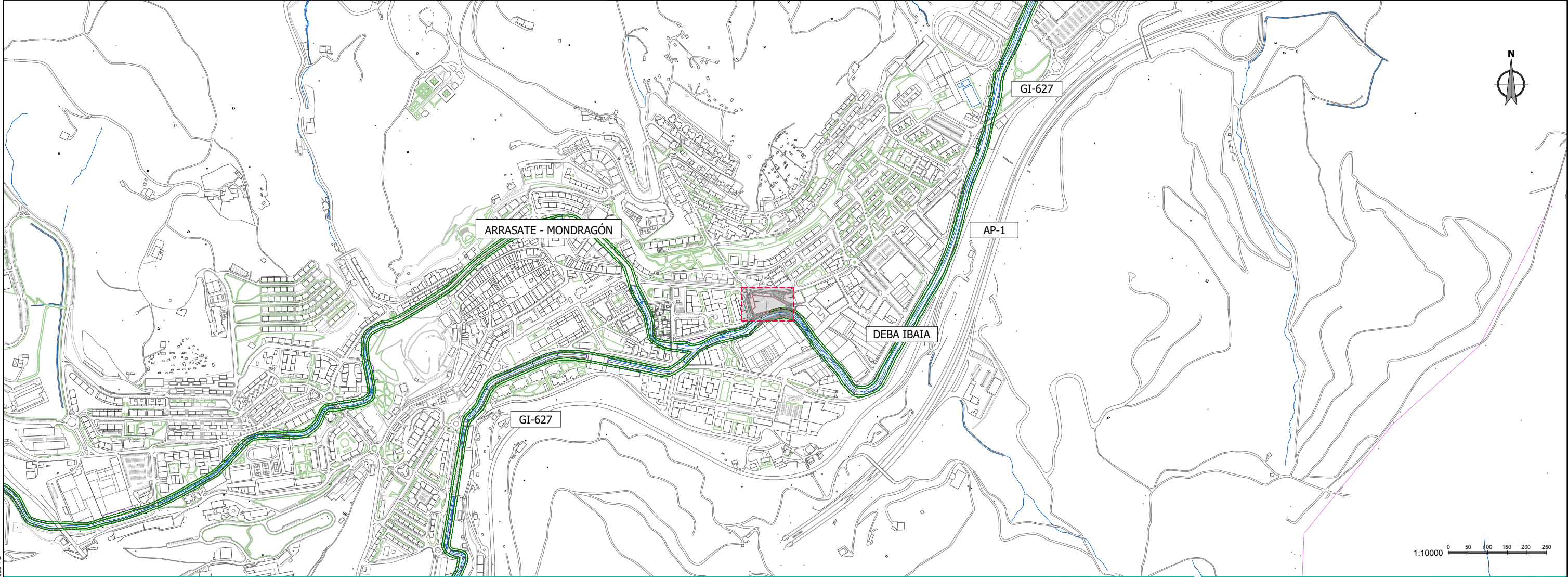
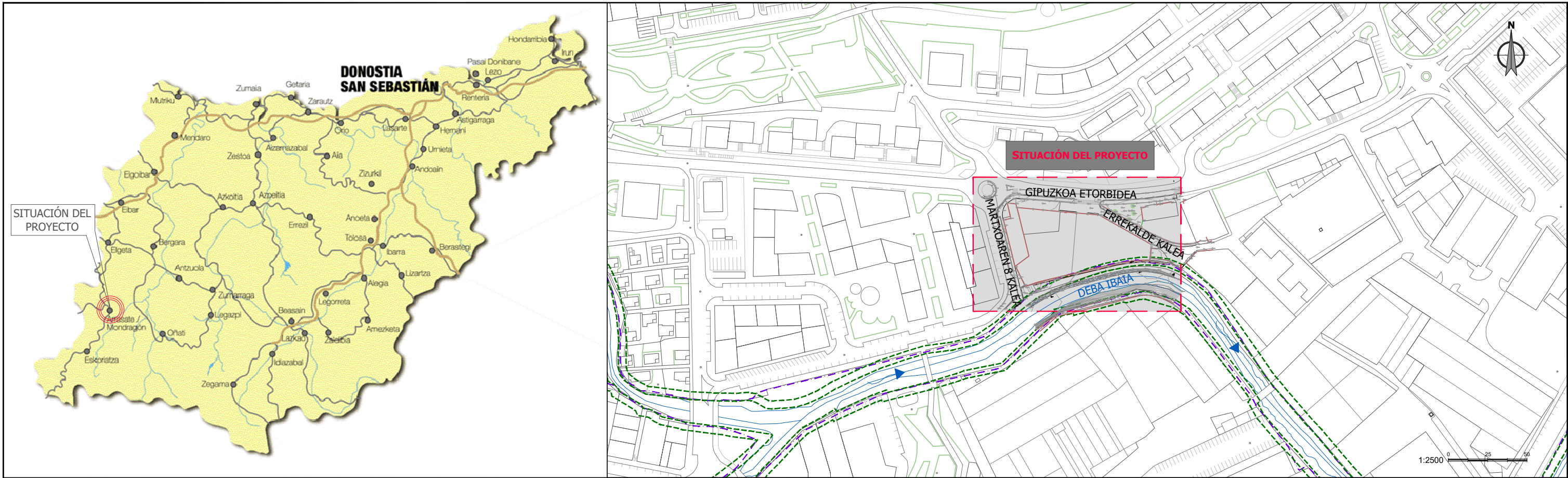



Geom: T500 urb.Legarre Flow: T500
River = DEBA Reach = DEBA-16 RS = 2464.455 BR E67

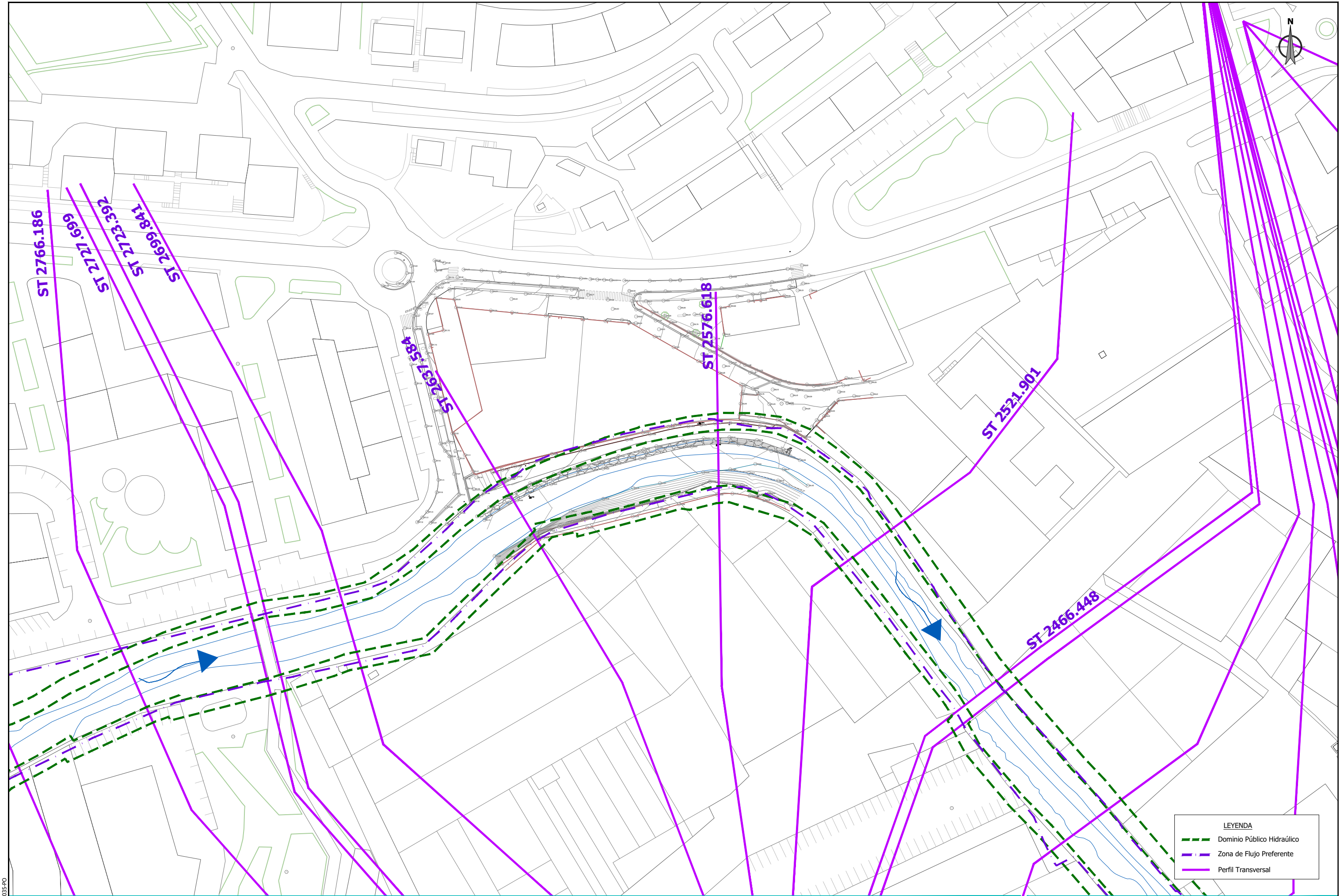


10.- PLANOS

- 01. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
- 02. SITUACIÓN ACTUAL
- 03. SITUACIÓN FUTURA
- 04. MANCHAS DE INUNDACIÓN. ESTADO ACTUAL
- 05. MANCHAS DE INUNDACIÓN. ESTADO FUTURO
- 06. PERFILES TRANSVERSALES ESTADO FUTUROS
- 07. SITUACIÓN MURO. ESTADO FUTURO

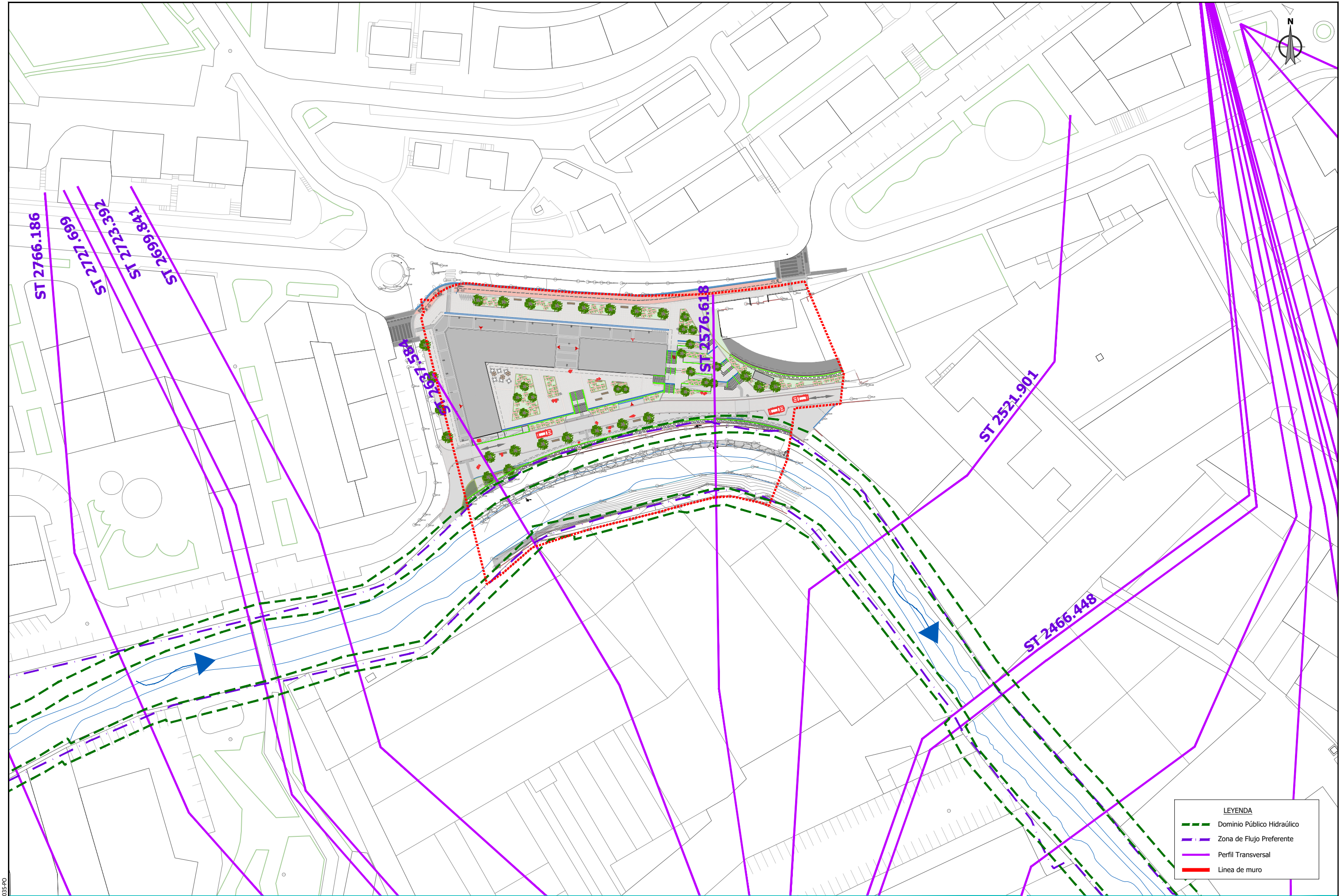


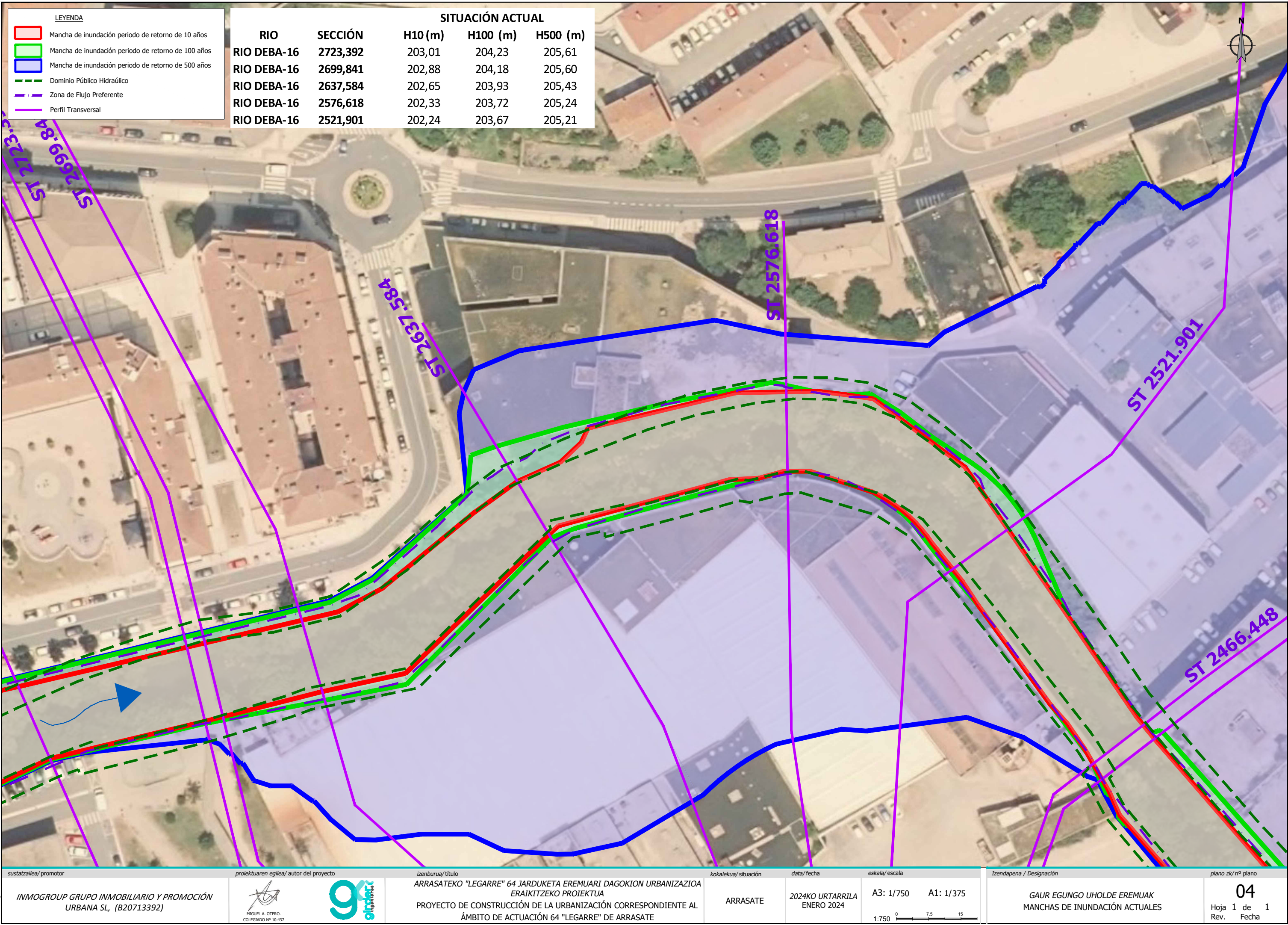
sustatzailea/ promotor	proiektuaren egilea/ autor del proyecto	izenburua/ titulo	kokalekua/ situación	data/ fecha	eskala/ escala	Izendapena / Designación	plano zk/ nº plano
INMOGROUP GRUPO INMOBILIARIO Y PROMOCIÓN URBANA SL, (B20713392)	 MIGUEL A. OTERO, COLEGIADO Nº 10.437	ARRASATEKO "LEGARRE" 64 JARDUKETA EREMUARI DAGOKION URBANIZAZIOA ERAIKITZEKO PROIEKTUA PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÁMBITO DE ACTUACIÓN 64 "LEGARRE" DE ARRASATE	ARRASATE	2024KO URTARRILA ENERO 2024	A3: 1/- A1: 1/- INDICADAS	KOKAPENA SITUACIÓN	01 Hoja 1 de 1 Rev. Fecha



LEYENDA

- Dominio Público Hidráulico
- Zona de Flujo Preferente
- Perfil Transversal





sustatzailea/ promotor

INMOGROUP GRUPO INMOBILIARIO Y PROMOCIÓN URBANA SL, (B20713392)

proiektuaren egilea/ autor del proyecto

MIGUEL A. OTERO,
COLEGIADO Nº 10.437

izenburua/ título

ARRASATEKO "LEGARRE" 64 JARDUKETA EREMUARI DAGOKION URBANIZAZIOA ERAIKITZEKO PROIEKTUA
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÁMBITO DE ACTUACIÓN 64 "LEGARRE" DE ARRASATE

kokalekua/ situación

ARRASATE

data/ fecha

2024KO URTARRILA ENERO 2024

eskala/ escala

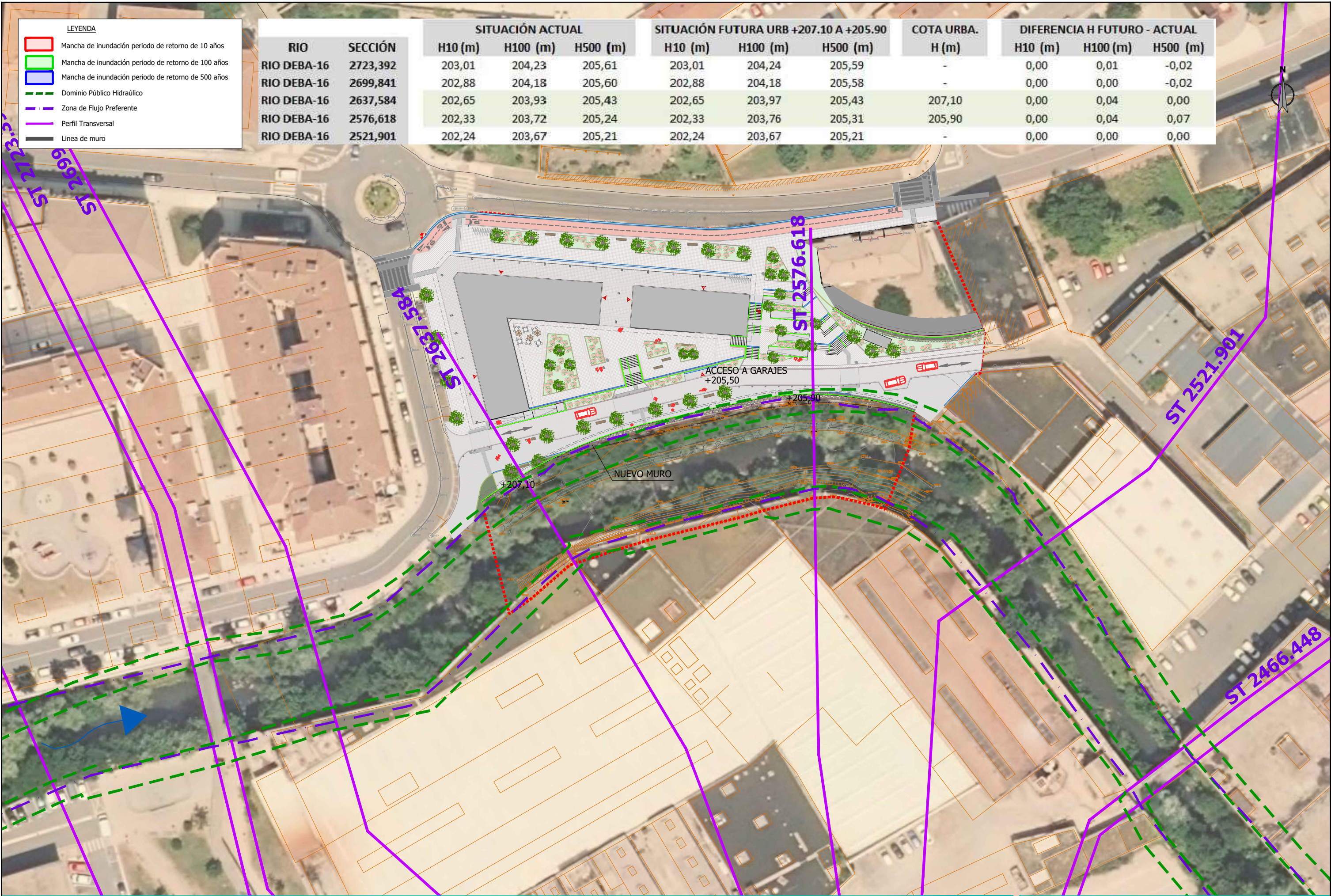
A3: 1/750 A1: 1/375
1:750 0 7,5 15

Izendapena / Designación

GAUR EGUNGO UHOLDE EREMUAK
MANCHAS DE INUNDACIÓN ACTUALES

plano zk/ nº plano

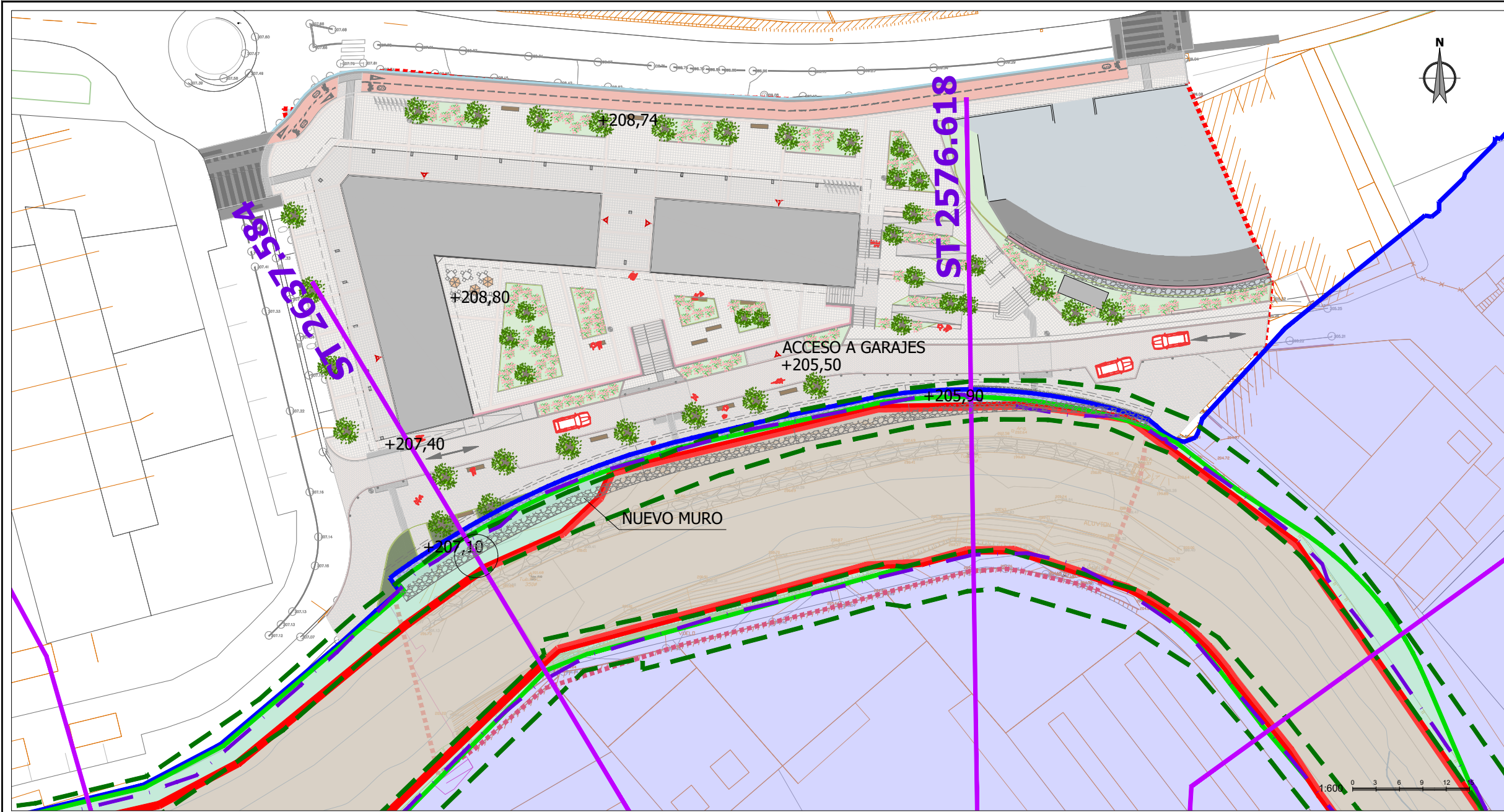
04
Hoja 1 de 1
Rev. Fecha



LEYENDA

—	Mancha de inundación periodo de retorno de 10 años
—	Mancha de inundación periodo de retorno de 100 años
—	Mancha de inundación periodo de retorno de 500 años
---	Dominio Público Hidráulico
---	Zona de Flujo Preferente
—	Perfil Transversal
—	Línea de muro

RIO	SECCIÓN	SITUACIÓN ACTUAL			SITUACIÓN FUTURA URB +207.10 A +205.90			COTA URBA. H (m)	DIFERENCIA H FUTURO - ACTUAL		
		H10 (m)	H100 (m)	H500 (m)	H10 (m)	H100 (m)	H500 (m)		H10 (m)	H100 (m)	H500 (m)
RIO DEBA-16	2723,392	203,01	204,23	205,61	203,01	204,24	205,59	-	0,00	0,01	-0,02
RIO DEBA-16	2699,841	202,88	204,18	205,60	202,88	204,18	205,58	-	0,00	0,00	-0,02
RIO DEBA-16	2637,584	202,65	203,93	205,43	202,65	203,97	205,43	207,10	0,00	0,04	0,00
RIO DEBA-16	2576,618	202,33	203,72	205,24	202,33	203,76	205,31	205,90	0,00	0,04	0,07
RIO DEBA-16	2521,901	202,24	203,67	205,21	202,24	203,67	205,21	-	0,00	0,00	0,00



LEYENDA

Mancha de inundación periodo de retorno de 10 años

Mancha de inundación periodo de retorno de 100 años

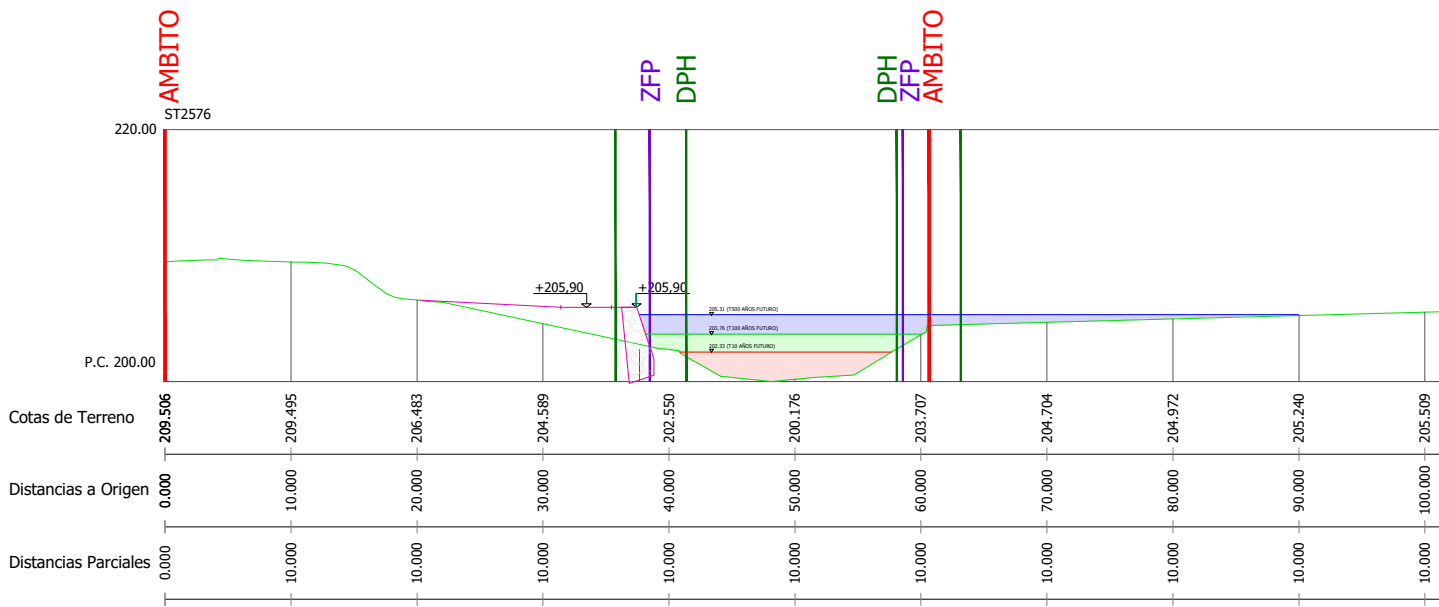
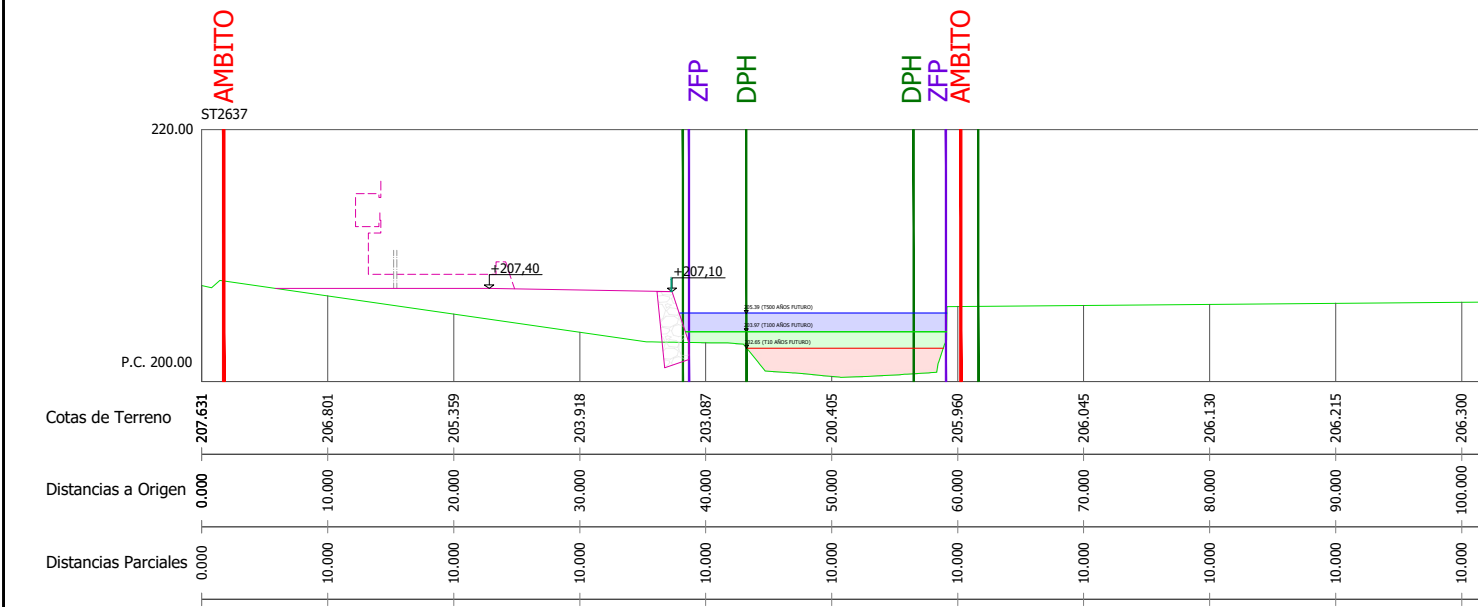
Mancha de inundación periodo de retorno de 500 años

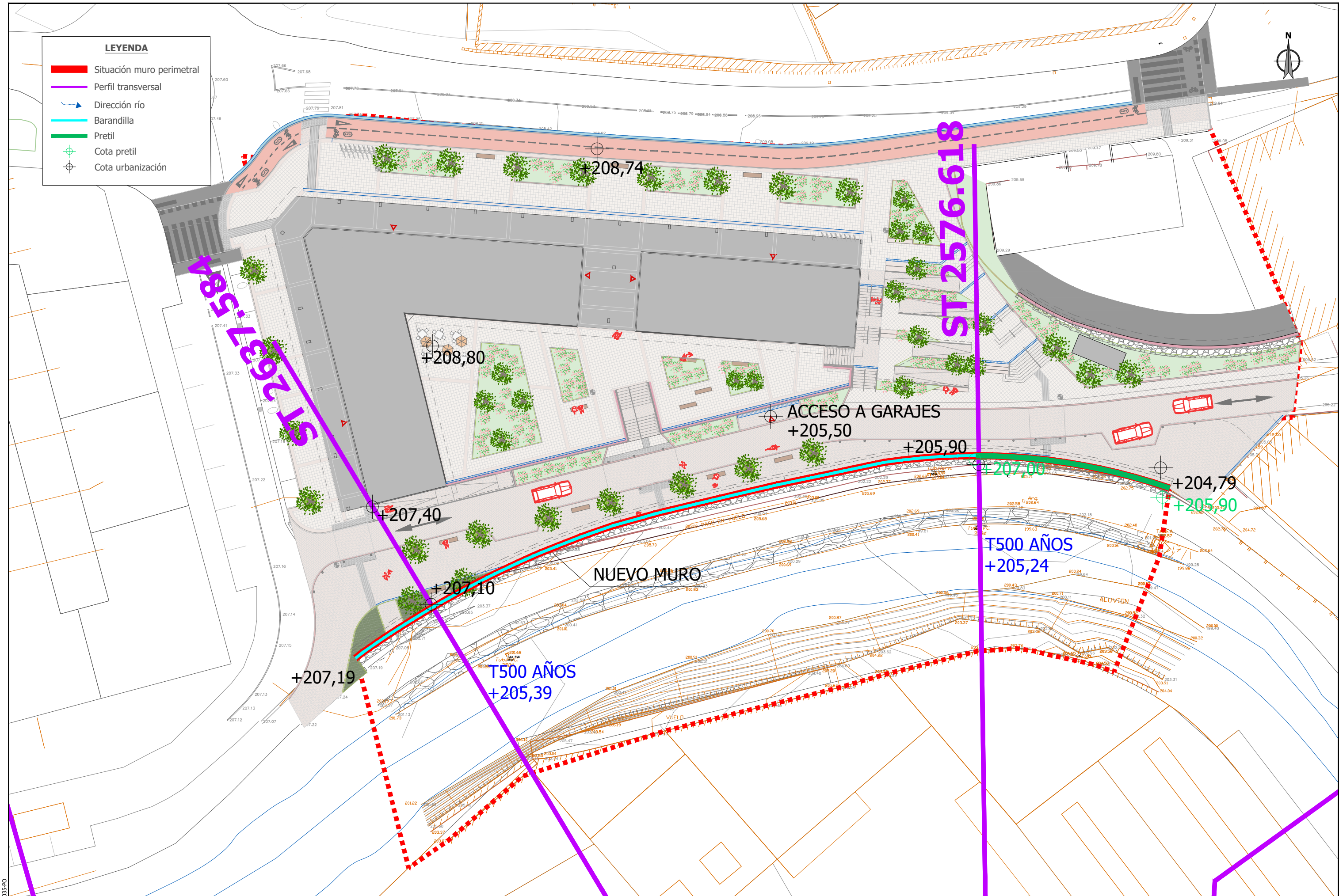
Dominio Público Hidráulico

Zona de Flujo Preferente

Ámbito

Línea de muro





11.- RESOLUCIÓN URA

Se adjunta a continuación el informe de resolución de *Ur Agentzia* sobre el presente proyecto.

**INMOGROUP GPO INMOB Y PROMOC
URBANA SL**

Edozein informazio nahi izanez gero, gure erreferentzia adierazi.
Para cualquier información cítese nuestra referencia.

Erref./Ref.: AO-G-2023-0324

EBAZPENAREN JAKINARAZPENA

Honekin batera doakizu:

EBAZPENA, 27/02/2024koa, Uraren Euskal Agentziako Zuzendari Nagusiarena, INMOGROUP GPO INMOB Y PROMOC URBANA SL-rek gai honen inguruan egindako eskaeraren gainekoa: ARRASATEKO UDALERRIAN (GIPUZKOA), DEBA IBAIAREN EZKERRALDEKO POLIZIAGUNEAN, 64. JARDUKETA-EREMUARI DAGOKION URBANIZAZIOA ERAIKITZEA.

Donostia / San Sebastián,

Elektronikoki sinatuta / Firmado electrónicamente:

Uraren Euskal Agentzia / Agencia Vasca del Agua

NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIÓN

Adjunto remito:

RESOLUCIÓN de 27/02/2024, del Director General de la Agencia Vasca del Agua, en relación a la solicitud de INMOGROUP GPO INMOB Y PROMOC URBANA SL sobre CONSTRUCCIÓN DE LA URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÁMBITO DE ACTUACIÓN 64 EN ZONA DE POLICÍA DE LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO DEBA EN EL T.M. DE ARRASATE (GIPUZKOA).

Donostia / San Sebastián,



Erref./Ref.: AO-G-2023-0324

EBAZPENA Uraren Euskal Agentziaren zuzendari nagusiarena, baimena ematen diona INMOGROUP GPO INMOB Y PROMOC URBANA SL-i obra hau egiteko: **ARRASATEKO UDALERRIAN (GIPUZKOA), DEBA IBAIAREN EZKERRALDEKO POLIZIAGUNEAN, 64. JARDUKETA-EREMUARI DAGOKION URBANIZAZIOA ERAIKITZEA.**

RESOLUCIÓN del Director General de la Agencia Vasca del Agua, por la que se autoriza a INMOGROUP GPO INMOB Y PROMOC URBANA SL CONSTRUCCIÓN DE LA URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÁMBITO DE ACTUACIÓN 64 EN ZONA DE POLICÍA DE LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO DEBA EN EL T.M. DE ARRASATE (GIPUZKOA).

AURREKARIAK

1.-2007/12/22an, Uraren Euskal Agentziak A.E. 82.- "Legarre" eremuko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren aldeko txostena eman zuen Arrasateko (Gipuzkoa) udal-mugartean (Erref.: IU-G-2010-1638).

2.-2022/04/12an, Uraren Euskal Agentziak aldeko txostena eman zion U.A.82.1 - Legarre jarduketa urbanizatzailearen proiektua izapidetu aurreko kontsultari, Arrasateko (Gipuzkoa) udal-mugartean (Erref.: CO-2022-0154).

3.-2023/06/28an, INMOGROUP GRUPO INMOBILIARIO Y PROMOCIÓN URBANA, S.L. (IFK: B20713392) Uraren Euskal Agentzian aurkeztu zuen aipatutako obrak egiteko baimen-eskaera, obra horiek deskribatzen dituen dokumentazio teknikoarekin batera.

4.-Jabari Publiko Hidraulikoaren Erregelamenduaren 78.4 artikuluan ezarritakoaren arabera, 2023/06/30ean, Arrasateko Udalari jakinarazi zaio aipatuko gaiari buruzko obrak baimentzeko eskaera sartu dela Agentzia honetan.

5.-2023/06/30ean, espedientea hasteko jakinarazpena igorri zitzaion eskatzaileari, eskaera jaso zuela adierazteko.

6.-Aurkeztutako dokumentazioan akatsak antzeman zirenez, eskatzaileari dokumentazio hori osatzeko eskatu zitzaion, eta eskatutako dokumentazioa 2023/07/17an eta 2024/01/16an aurkeztu zen.

ANTECEDENTES

1.-Con fecha 22/12/2007 la Agencia Vasca del Agua informó favorablemente el Plan Especial de Ordenación Urbana del Ámbito A.E. 82.- "Legarre" en el T/M de Arrasate (Gipuzkoa) (Ref.: IU-G-2010-1638).

2.-Con fecha 12/04/2022 la Agencia Vasca del Agua informó favorablemente la consulta previa a la tramitación del Proyecto de Actuación Urbanizadora U.A.82.1 - Legarre en el T/M de Arrasate (Gipuzkoa) (Ref.: CO-2022-0154).

3.-Con fecha 28/06/2023 INMOGROUP GRUPO INMOBILIARIO Y PROMOCIÓN URBANA, S.L. (CIF: B20713392) presentó en la Agencia Vasca del Agua la solicitud de autorización para llevar a cabo las obras de referencia, adjuntando documentación técnica descriptiva de las mismas.

4.-Conforme a lo establecido en el artículo 78.4 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico, con fecha 30/06/2023, se informa al Ayuntamiento de Arrasate de la entrada en esta Agencia de la solicitud de autorización de las obras relativas al asunto indicado.

5.-El 30/06/2023 se remitió comunicación de inicio de expediente al peticionario acusando recibo de la solicitud.

6.-Habiéndose observado deficiencias en la documentación presentada, se requirió al solicitante que completara la misma, presentándose la documentación requerida en fecha 17/07/2023 y 16/01/2024.

Este documento es una representación del original disponible a través del **localizador** y la **sede electrónica** indicados al pie de página.
Dokumentu hau jatorrizkoaren irudikapen bat da, orri-oinean adieraztako **lokalizatzailearen** eta **egoitza elektronikoaren** bidez eskuragarri dagoena.

1
Boulevard Eraikina. Gamarrako Atea kalea 1, 11ª solairua
01013 Vitoria-Gasteiz, Araba
T. 945 011 700 - www.uragentzia.eus
M.AO-0007, v1

LOKALIZATZAILEA / LOCALIZADOR: J0D0Z-T5F9M-W6NA

EGOITZA ELEKTRONIKOA / SEDE ELECTRÓNICA: <https://euskadi.eus/lokalizatzailea> / <https://euskadi.eus/localizador>

SINATZAILA / FIRMANTE: ANTONIO AIZ SALAZAR | 2024/02/27 15:12:50





7.-Ibilguak zaintzeko eremuan obrak baimentzeko prozeduraren arabera, ez da beharrezkotzat jo eskaera jendaurrean jartzea.

8.-Espedientean jasota dago, eskatutako baimenaren aldeko 2024/02/19ko txosten teknikoa.

ZUZENBIDEKO OINARRIAK

I.- IZAERA JURIDIKO-FORMALEKOAK

1.- Ekainaren 23ko 1/2006 Uraren Legearen 7. artikulua eta harekin bat datozenek ezartzen dutenaren arabera, Uraren Euskal Agentziari dagokio ur-baliabideak antolatu eta ematea, eta baimenak ematea ere bai, oso-oso Euskal Autonomia Erkidegoan dauden arroetan ur-jabari publikoa eta uren zein ibilguen polizia erabiltzeko edo aprobetxamendua egiteko.

2.- Uraren Euskal Agentziaren Estatutuen 10.3 artikulua ezartzen duenez (azaroaren 28ko 178/2023 Dekretuaren bidez onartu ziren estatutuok), zuzendari nagusiari dagokio baimen hau ematea.

II.- IZAERA JURIDIKO-MATERIALEKOAK

1.- 1/2006 Legearen 30. artikuluan ezartzen denez, uren arloko legeriari lotuta egongo da emakidak eta baimenak emateko araubidea.

2.- Eskatu diren obrak baimenduz gero, erabili egingo da Deba 10 ibaiaren zaintza-eremua (Deba 10 ibaiaren barruko arroaren isurian), xedapen hauetan aurreikusi bezala: Uren Legearen testu bateginaren 6.b) artikulua eta Jabari Publiko Hidraulikoaren Erregelamendua onartzen duen apirilaren 11ko 849/1986 Errege Dekretuaren 9. artikulua, 52.etik 54.erakoak, 78.a, 126.a eta horiekin bat datozenak. Horren guztiaren tutoretza Uraren Euskal Agentziari dagokio.

7.-De acuerdo con el procedimiento de autorización de obras en zona de policía de cauces, no se ha considerado necesario someter la petición al trámite de información pública.

8.-Consta en el expediente informe técnico de fecha 19/02/2024, favorable a la autorización solicitada.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- DE ORDEN JURÍDICO FORMAL

1.- De conformidad con el artículo 7 y demás concordantes de la Ley 1/2006, de 23 de junio, de Aguas, le corresponde a la Agencia Vasca del Agua la ordenación y concesión de los recursos hidráulicos, así como el otorgamiento de autorizaciones para la utilización o aprovechamiento del dominio público hidráulico y la policía de aguas y cauces en las cuencas comprendidas íntegramente en la Comunidad Autónoma del País Vasco.

2.- Según dispone el artículo 10.3 de los Estatutos de la Agencia Vasca del Agua (aprobados por Decreto 178/2023 de 28 de noviembre) le corresponde al Director General el otorgamiento de la presente autorización.

II.- DE ORDEN JURÍDICO MATERIAL

1.- La Ley 1/2006 establece en su artículo 30 que el régimen de otorgamiento de concesiones y autorizaciones estará sujeto a la legislación en materia de aguas.

2.- La autorización de obra solicitada comporta la utilización de la zona de policía del cauce del río Deba 10 vertiente a la cuenca interna del río Deba 10, en la forma prevenida en el artículo 6.b) del Texto Refundido de Ley de Aguas y en los artículos 9, 52 a 54, 78, 126 y concordantes de Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento de Dominio Público Hidráulico, cuya tutela incumbe a la Agencia Vasca del Agua.



3.- Aurkeztu den eskaerak aurrekontua eta aipatutako araudietan jasotako baldintzak betetzen ditu. Hori dela eta, herritarren interesa eta egin den proposamen-txostenean jasotako irizpideak kontuan izanda, bidezkoa da eskatu den baimena ematea.

Aipatu diren egitezko eta zuzenbideko oinarrien arabera, eta aipatutako xedapen arautzaileak eta oro har nahiz bereziki ezartzekoak diren gainerakoak ikusita, hauxe,

EBATZI DUT:

Lehenengoa.- BAIMENA EMANGO ZAIO INMOGROUP GPO INMOB Y PROMOC URBANA SL-i (IFZ: B20713392) obra hau egiteko: ARRASATEKO UDALERRIAN (GIPUZKOA), DEBA IBAIAREN EZKERRALDEKO POLIZIAGUNEAN, 64. JARDUKETA-EREMUARI DAGOKION URBANIZAZIOA ERAKITZEA. Hemen egingo da obra:

3.- En la presente petición concurren los presupuestos y requisitos contenidos en los preceptos normativos citados, por lo que teniendo en cuenta el interés público y los criterios contenidos en el informe-propuesta emitido, procede otorgar la autorización solicitada.

De acuerdo con los fundamentos de hecho y derecho precedentes y vistas las disposiciones normativas citadas, y las demás de general y especial aplicación,

RESUELVO:

Primero.- AUTORIZAR a INMOGROUP GPO INMOB Y PROMOC URBANA SL, CON NIF B20713392, la realización de CONSTRUCCIÓN DE LA URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTE AL ÁMBITO DE ACTUACIÓN 64 EN ZONA DE POLICÍA DE LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO DEBA EN EL T.M. DE ARRASATE (GIPUZKOA), que se corresponde con los siguientes datos de situación:

Identifikatzailea / Identificador:	Z01
Arroa / Cuenca:	Deba
Ur masa / Masa de agua:	Deba 10
Cauce:	Deba
Ertza / Margen:	Ezkerra / Izquierda
Koorden. / Coordenadas ETRS89:	X=542.149 Y=4.768.199
Biztanle-Entitatea / Entidad de Población:	Arrasate
Udalerrria / Término municipal:	Arrasate
Lurralde Hist. / Territorio His.:	Gipuzkoa
Ibilgurako gutxieneko distantzia / Distancia mínima al cauce:	5 m
Arro-azalera / Superficie de Cuenca:	108 km ²
Uholde arriskua / Inundabilidad:	Q0100 Inundabilidad de 100 años de periodo de retorno
ZFP:	BAI / SI
PUAHA / ARPSI:	ES017-GIP-DEB-09 ARRASATE
Ertzen LPS betetzea / Cumplimiento PTS Márgenes:	LPS betetzen du / Cumple PTS
HBBE / ZEPA:	EZ / NO
KBE / ZEC:	EZ / NO



IIE / EIA:

EZ / NO

**Aurretiko plangintza-txostena /
Informe previo de planeamiento:**

BAI / Sí. Ref.: IU-G-2010-1638

Obra horien bidez, antolamendutik kanpo dagoen industria-eraikin bat eraitsiko da, ibilgua atzeraemandako egungo hormaren ordezt harri-lubetazko horma berri bat jarriko da, eta, horretarako, honako lan hauek egingo dira: zoladurak, altzariak, lorezaintza eta zuhaitzak landatzea, oinezkoentzako gunak berriak, ibaiaren ondoko pasealekua naturalizatzeko eta gozatzeko, eta saneamendu-, telekomunikazio- eta gas-sareetan egin beharreko jarduketak. Hori guztia, ondoriozko orubean etorkizunean etxebizitzak sustapen berri bat eraikitzeko proiektuarekin lotuta.

Las obras consisten en el derribo de una edificación industrial fuera de ordenación, la sustitución del muro actual retranqueado del cauce por un nuevo muro de escollera, con la realización de trabajos de mejora de pavimentos, mobiliario, jardinería y plantación de arbolado, nuevas zonas peatonales orientadas al disfrute y a la naturalización del paseo junto al río, además de las actuaciones necesarias sobre las redes de saneamiento, telecomunicaciones y gas, todo ello en relación con el proyecto de construcción de una futura nueva promoción de viviendas en el solar resultante.



KONTSIDERAZIOAK

CONSIDERACIONES

Legislación de aguas



Uren legeria

Ezkerraldean proiektatzen den harri-lubeta atzeraemanezko hormak 5 m-ko zerrenda errespetatzen du, egoera naturalean, Deba ibaiaren ibilgutik, ibilguen zortasun-eremutik. Behin horma berria eginda, ondoriozko orubea ezin da urpean hartu Deba ibaiaren ezohiko uholdeengatik.

Analisi hidraulikoa

Deba ibaiak 108 km²-ko arro hidrologikoa du jarduketan eremuan, eta tarte hori Arrasateko UAPGGaren barruan dago: ES017-GIP-DEB-09. Egiaztatu da proiektatutako urbanizaziorako aurkeztutako azterlan hidraulikoa zuzena dela, eta aurreikusitako jarduketak ez dakarrela eragin nabarmenik hurbileko ingurunean, ez eta hirugarren pertsonengan ere, ubideratzearen eta urbanizazioaren perimetro-hormaren gailurra T500etik gora dago, eta ez du ur-laminaren kotaren igoera esanguratsurik eragiten aztertutako birgertatze-aldietan (10, 100 eta 500 urte). Era berean, proiektatutako jarduketek ez dituzte arriskuan jartzen eremu horretan uholde-arriskua murrizteko egin litezkeen egiturazko jarduerak; beraz, ondorioztatzen da bateragarria dela UAHE horretarako Uholde Arriskua Kudeatzeko Planarekin.

Baimen-espedientearen jasota dago interesdunaren 2023/07/17ko erantzukizunpeko adierazpena. Bertan, sustatzaileak argi eta garbi adierazten du uholde-arriskuagatik arriskua eta kasuari aplikatu dakizkikeen babes zibileko neurriak ezagutzen eta bere gain hartzen dituela, eta informazio hori balizko kaltetuei helarazteko konpromisoa hartzen du, babesteko egokitzat jotzen dituen neurri osagarriak alde batera utzita.

Ingurumenean duen eragina

Ez da aurreikusten lanek ibaiaren ingurumen-baldintzetan inolako eragin negatiborik izango

El muro de escollera retranqueado que se proyecta en la margen izquierda respeta la franja de 5 m. en estado natural desde el cauce del río Deba correspondiente a la zona de servidumbre de cauces. Una vez ejecutado el nuevo muro, el solar resultante no resulta inundable por las avenidas extraordinarias del río Deba.

Análisis hidráulico

El río Deba presenta en la zona de las actuaciones una cuenca hidrológica de 108 km² y dicho tramo se encuentra dentro del ARPSI de Arrasate: ES017-GIP-DEB-09. Se ha comprobado que el estudio hidráulico presentado para la urbanización proyectada es correcto y que la actuación prevista no conlleva afecciones significativas en el entorno inmediato ni a terceras personas coronación del muro perimetral del encauzamiento y de la urbanización se sitúan por encima de T500, no causando sobreelevaciones significativas de la cota de la lámina de agua para ninguno de los periodos de retorno estudiados (10, 100 y 500 años). Asimismo, las actuaciones proyectadas no comprometen las actuaciones estructurales que, eventualmente, pudieran desarrollarse en esta zona para reducir el riesgo de inundación, por lo que se concluye que es compatible con el Plan de Gestión del Riesgo de Inundación para el mencionado ARPSI.

Consta en el expediente de autorización la declaración responsable del interesado de fecha 17/07/2023, en la que el promotor expresa claramente que conoce y asume el riesgo existente por riesgo de inundación y las medidas de protección civil aplicables al caso, comprometiéndose a trasladar esa información a los posibles afectados, con independencia de las medidas complementarias que estime oportuno adoptar para su protección.

Afección ambiental

No se prevé que los trabajos generen afección negativa alguna en las condiciones



dutenik.

Bigarrenen. Baimen horrek bete egin beharko ditu horrelako baimenei eskatzen zaizkien baldintzak, hau da: Uraren Legeak, hura garatzen duten xedapenek eta oro har ezartzekoak diren gainerakoek ezarritakoak. Berezik, hauek bete beharko dira:

BERARIAZKOAK.

1.- Aurkeztutako agirien arabera egin beharko dira obrak, baimenaren baldintzek aldatzen ez dituzten bitartean.

2.- Kalteak saihestu beharko dira ibilguen zortasun-eremuan, eta, nolana ere, obra egin ondoren, kaltetutako landaredia birjarriko da, betiere erriberako landaredi autoktonoarekin.

3.- Obrak egingo diren lurzatie uholde-arriskuko eremutzat hartuko da, eta behar diren neurriak hartu beharko dira balizko kalteak minimizatzeko, ezohiko uholdea gertatuz gero.

4.- Administrazio Hidraulikoak ez du bere gain hartuko arrazoi naturalek eragindako ezohiko uholdeen ondorioz birmoldatzea baimentzen den eraikinean gerta daitezkeen kalteen gaineko erantzukizunik, obrak uholde-arriskuko eremuan kokatzen baitira.

5.- Obrak direla eta, ezingo da inolako isurketarik, obra-hondakinik, obra-hondakinik eta abar egin ibaira edo ibaiertzeko eremura, eta soberan dauden materialak baimendutako zabortege batera eraman beharko dira.

6.- Obrek dirauten bitartean, ez dira metatuko urak har ditzakeen eremu material edo hondakinak, hustubidearen sekzioa nabarmen murriztea, Jabari Publiko Hidraulikoaren kutsadura edo degradazioa eragitea, edo flotatzea edo herrestan eramatea eragin dezaketenak, drainatze-obrak eta zubiak oztopatuz.

medioambientales del río.

Segundo.- La autorización queda condicionada al cumplimiento de las condiciones exigidas para las de su naturaleza por la Ley de Aguas, las disposiciones que la desarrollan y demás de general aplicación y, en particular de las siguientes:

DE CARÁCTER PARTICULAR.

1.- Las obras deberán ejecutarse de conformidad con la documentación presentada, en tanto no sean modificadas por las condiciones de la autorización.

2.- Se deberán evitar daños en zona de servidumbre de cauces y en todo caso tras la ejecución de la obra, se repondrá la vegetación afectada, siempre con vegetación autóctona de ribera.

3.- La parcela en la que se plantean las obras tiene la consideración de zona inundable, debiendo adoptar las medidas necesarias para minimizar los posibles daños en el supuesto de que la avenida extraordinaria llegara a producirse.

4.- La Administración Hidráulica no se hace responsable de los daños que puedan producirse en la edificación que se autoriza remodelar, como consecuencia de avenidas extraordinarias producidas por causas naturales, al ubicarse las obras en zona inundable.

5.- Con motivo de las obras no se permite ningún tipo de vertido, escombros, restos de obra, etc. al río, o zona de ribera, debiendo trasladar los materiales sobrantes a un vertedero autorizado.

6.- Durante las obras no se acopiarán en las zonas inundables materiales o residuos que puedan ocasionar una reducción significativa de la sección de desagüe, provocar la contaminación o degradación del Dominio Público Hidráulico o flotar o ser arrastrados provocando la obstrucción de obras de drenaje y puentes.



7.- Obrak hasi aurretik, Uraren Euskal Agentziako ura ikuskatzeko langileei telefonoz jakinaraziko zaie.

8.- Obrak **24 hilabeteko** epean amaitu beharko dira, obrak baimentzeko ebazpena jakinarazten den egunetik hasita, eta obrak amaitu direla idatziz jakinarazi beharko da, azken azterketaren akta egin ahal izateko, hala badagokio. Obrak epe horren barruan egiten ez badira, luzapen bakarria eskatu ahal izango da, emandako epea amaitu baino lehen, eta adierazi beharko da zergatik ezin izan diren obrak egin, zer jarduketa geratzen diren eta zer epetan amaituko diren.

9.- Baimen honen babesean, ezingo da ibilguaren ur-bilketarik egin, ez ibilgura hondakin-isurketarik egin, ez ibilguetako ondasunen aprobetxamendurik egin, aldeaz aurreko administrazio-baimenik gabe.

IZAERA OROKORREKOAK.

1.- Baimen horrek baimena ematen du aipatutako obra berariaz adierazitako ibilguaren zaintza-eremuan bakarrik egiteko, baimenaren baldintzak betez. Eremuak, betiere, eutsi egingo dio bere izaerari: ezin izango da bideratu baimendutakoa ez den erabileretara, eta bertan ezin izango da beste eraikuntzarik egin. Era berean, ezin izango da lagapenik, trukerik ez antzekorik egin, aurretiazko baimenik gabe.

2.- Baimen honek ez du gaitzen jabari publiko hidraulikoa okupatu zein bertan erabilera edo aprobetxamendu berezi edo pribatiboa egiteko.

3.- Uraren legerian aurreikusitako ondorioetarako bakarrik ematen da baimen hau, eta ez du zerikusirik beste organoren batzuek eman beharreko beste edozein baimen, eskumen edo administrazio-egintzarekin.

4.- Hirugarrenei kalterik eragin gabe eta

7.- Se avisará telefónicamente al personal de inspección de aguas de la Agencia Vasca del Agua previo al comienzo de las obras.

8.- Las obras deberán quedar terminadas en el plazo de **24 meses**, desde la fecha de la notificación de la Resolución autorizando estas obras, notificando por escrito la terminación de las mismas, para realizar el acta de reconocimiento final, si procede. Si las obras no se llevaran a cabo dentro de dicho periodo se podrá solicitar una única prórroga, antes de la finalización del plazo otorgado, indicando los motivos por los que no se han podido realizar las obras, las actuaciones que restan y el plazo estimado de finalización de las mismas.

9.- Al amparo de la presente autorización no podrán efectuarse la captación de aguas del cauce, ni el vertido de residuales al mismo, ni el aprovechamiento de los bienes situados en los cauces, sin la previa autorización administrativa.

DE CARÁCTER GENERAL.

1.- La autorización habilita exclusivamente a la ejecución de la obra de referencia en la zona de policía de cauces expresamente señalada y con cumplimiento de las condiciones de la autorización. La zona mantendrá en todo caso su carácter y no podrá destinarse a usos distintos del autorizado, ni establecerse en ella otras construcciones, ni ser objeto de cesión, permuta etc., sin previa autorización.

2.- La presente autorización no conlleva habilitación ni para la ocupación, ni para el uso o aprovechamiento especial ni privativo del dominio público hidráulico.

3.- La autorización se otorga exclusivamente a los efectos previstos en la legislación de aguas, siendo por ello independiente de cualquier otro permiso, autorización o acto de intervención administrativa a conferir por otros órganos.

4.- La autorización se otorga sin perjuicio de



jabetza-eskubideak salbu utzita ematen da baimena, eta nahitaez egin beharko dira dauden zortasunak gorde edo ordezkatzeko beharrezko obrak. Ertzetako erabilera publikoko zortasuna libre utzi beharko da beti. Bide-zorra jarri behar izanez gero, Agentzia honi eskatu beharko zaio baimena, horren beharraren arrazoiak azalduta.

5.- Beti ekidin beharko da obrak egin bitartean ibaiko urak uhertzea, eta debekatuta dago hondakin-materialak ibaira botatzea zein ertzetan uztea.

6.- Uraren Euskal Agentziak, bere eskumenak erabiliz, egoki iruditzen zaion edozein ikuskaritza egin ahal izango du, baimendu diren obrak eraikitzeke garaian nahiz obra horiek ustiatzeko garaian.

7.- Ustiapen osoa edo partziala egin ahal izateko, ezinbestekoa izango da obrak behin betiko onartzeko akta onestea. Ondorioz, obrak amaitzen direnean, Agentzia honi jakinarazi beharko zaio, obrak behin betiko onartzeko akta egin dezan. Akta horretan jaso beharko da obran bete egin direla ezarritako baldintza guztiak eta ezarri dakizkiokeen indarrean dauden xedapenak.

8.- Baimena emateko, ibai-arrantzaren eta arriskuan dauden espezieen babespen arloan indarrean dauden xedapenak eta arrain-hazkundearen arloan erakunde eskudunak ezarritako berariazko aginduak bete behar dira, eta aginduak betearazteaz erakunde hori arduratuko da.

9.- Baimen honen inguruan edozein aldaketa egin ahal izateko, Uraren Euskal Agentziaren aurretiazko oniritzia beharko da. Agentziaren eskumenen esparruan, obra, zortasun eta lanengatik organo eskudunak ibilguan ezartzea erabakitzen duen aldaketa oro, baimenaren titularra den pertsona edo erakundeak gauzatu beharko du, bere kontura.

tercero y salvo derecho de propiedad, con la obligación de ejecutar las obras necesarias para conservar o sustituir las servidumbres existentes. La servidumbre de uso público por los márgenes deberá quedar expedita en todo caso. Si fuera necesaria la imposición de una servidumbre de paso, deberá solicitarse a esta Agencia, justificándose su necesidad.

5.- Debe evitarse todo enturbiamiento de las aguas del río durante la realización de las obras, quedando prohibido arrojar al mismo materiales de desecho y depositarlos en sus márgenes.

6.- La Agencia Vasca del Agua, en el ejercicio de sus competencias, podrá realizar las inspecciones que estime procedentes, tanto durante el período de construcción como de explotación de las obras que se autorizan.

7.- Queda condicionada la explotación total o parcial a la aprobación del acta de reconocimiento final de las obras para las que se solicita autorización. En consecuencia, deberá ponerse en conocimiento de esta Agencia la terminación de las obras para proceder a su reconocimiento final, del que se levantará acta en la que se dejará constancia del cumplimiento de estas condiciones y de las disposiciones en vigor que le sean aplicables.

8.- Queda sujeta la autorización al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de pesca fluvial y de protección de especies amenazadas y a las prescripciones específicas que le señale el Organismo competente en materia piscícola, ante el que responderá de su cumplimiento.

9.- Toda modificación de la presente autorización requerirá la previa aprobación por la Agencia Vasca del Agua. La persona o entidad titular de la autorización vendrá obligada a realizar a su costa cuantas modificaciones le sean impuestas por razón de las obras, servidumbre y trabajos que el órgano competente decida acometer en el cauce, en el ámbito de competencias de la Agencia.



10.- Titularraren den pertsona edo erakundeak baimenean ezarrita dagoen baldintzaren bat bete ezean, eta legez aurreikusitako suposizioetan, Uraren Euskal Agentziak baliogabetu egin ahal izango du baimen hau, titularrari entzunaldia eskaini ondoren, arazoituta ebatzi bidez.

11.- Husteko ohiko egoeran utzi beharko du jarduketak hartzen duen eremua baimenaren titularraren den pertsona edo erakundeak, baita baimena baliogabetzen bada ere, eta behar beste neurri hartu ahal izango dira, egin behar hau beteko dela ziurtatzeko.

Hirugarrena.- Ebatzi hau interesdun pertsona guztiei jakinarazteko agintzea, Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 40. artikuluan xedatutakoari jarraituz.

AZKEN XEDAPENAK.

Lehenengoa.- Uraren ekainaren 23ko 1/2006 Legearen 6.4 artikuluan xedatutakoaren arabera, ebatzi honen aurka gora jotzeko errekurtsoa aurkeztu ahal izango da Euskal Autonomia Erkidegoko Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioaren Ingurumen Jasangarritasuneko sailburuordearen aurrean **HILABETEKO** epean, ebatzi honen jakinarazpena jaso eta biharamunetik aurrera zenbatzen hasita.

Bigarrena.- Eskatzaileari jakinarazten zaion egunaren biharamunetik aurrera izango ditu ondorioak ebatzi honek.

Vitoria-Gasteiz,

Elektronikoki sinatuta / Firmado electrónicamente:

Antonio Aiz Salazar
Zuzendari nagusia
Director General

10.- En caso de incumplimiento por la persona o entidad titular de cualesquiera de las condiciones establecidas en la autorización, y en los supuestos legalmente previstos, la Agencia Vasca del Agua, previa audiencia de aquella, podrá revocar la presente autorización mediante resolución motivada.

11.- La persona o entidad titular de la autorización quedará obligada, incluso en caso de revocación de la misma, a dejar el cauce en condiciones normales de desagüe, pudiéndose adoptar las medidas necesarias para asegurar el cumplimiento de esta obligación.

Tercero.- Ordenar la notificación de la presente Resolución, a las personas interesadas de conformidad con lo dispuesto en el artículo 40 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

DISPOSICIONES FINALES.

Primera.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 6.4 de la Ley 1/2006, de 23 de junio, de Aguas, contra la presente Resolución podrá interponerse recurso de alzada ante el Viceconsejero de Sostenibilidad Ambiental de la Administración de la Comunidad Autónoma del País Vasco de la Administración de la Comunidad Autónoma del País Vasco, en el **plazo de UN MES**, a contar desde el día siguiente a la notificación de esta Resolución.

Segunda.- La presente Resolución surtirá efectos desde el día siguiente al de su notificación al solicitante.

Vitoria-Gasteiz,